



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 362 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICMAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/O Frode Knudsen
Austre Sundvegen 608
5378 KLOKKARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 990	4 145
Sum kostnader		3 990	4 145
Driftsresultat		-3 990	-4 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		-5 160 254	830 443
Sum finanskostnader		-5 160 254	830 443
Netto finans		5 160 254	-830 443
Resultat før skattekostnad		5 156 264	-834 588
Årsresultat		5 156 264	-834 588
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 156 264	-834 588
Sum overføringer og disponeringer		5 156 264	-834 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	10 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 185 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Obligasjoner		25 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	1 195 000
Sum anleggsmidler		35 000	1 195 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	1 295 000	0
Sum fordringer		1 295 000	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	25 000
Sum investeringer		0	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102	92
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102	92
Sum omløpsmidler		1 297 102	25 092
SUM EIENDELER		1 332 102	1 220 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 505 369	6 661 633
Sum opptjent egenkapital		-1 505 369	-6 661 633
Sum egenkapital		-1 405 369	-6 561 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 471	7 781 725
Sum annen langsiktig gjeld		2 471	7 781 725
Sum langsiktig gjeld		2 471	7 781 725
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 735 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 735 000	0
Sum gjeld		2 737 471	7 781 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 332 102	1 220 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668593

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 362 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICMAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Signalshaugane 6
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 362 874
VICMAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 990	4 145
Sum kostnader		3 990	4 145
Driftsresultat		-3 990	-4 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		-5 160 254	830 443
Sum finanskostnader		-5 160 254	830 443
Netto finans		5 160 254	-830 443
Resultat før skattekostnad		5 156 264	-834 588
Årsresultat		5 156 264	-834 588
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 156 264	-834 588
Sum overføringer og disponeringer		5 156 264	-834 588



Organisasjonsnr: 990 362 874
VICMAR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		10 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 185 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Obligasjoner		25 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	1 195 000
Sum anleggsmidler		35 000	1 195 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	1 295 000	0
Sum fordringer		1 295 000	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	25 000
Sum investeringer		0	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102	92
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102	92
Sum omløpsmidler		1 297 102	25 092
SUM EIENDELER		1 332 102	1 220 092

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 505 369	6 661 633
Sum opptjent egenkapital	-1 505 369	-6 661 633
Sum egenkapital	-1 405 369	-6 561 633
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 471	7 781 725
Sum annen langsiktig gjeld	2 471	7 781 725
Sum langsiktig gjeld	2 471	7 781 725
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	2 735 000	0
Sum kortsiktig gjeld	2 735 000	0
Sum gjeld	2 737 471	7 781 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 332 102	1 220 092



Organisasjonsnr: 990 362 874
VICMAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VICMAR EIENDOM AS
990 362 874

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-3 990	-4 145
Sum driftskostnader		-3 990	-4 145
Driftsresultat		-3 990	-4 145
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 160 254	-830 443
Sum finanskostnader		5 160 254	-830 443
Netto finans		5 160 254	-830 443
Resultat før skattekostnad		5 156 264	-834 588
Årsresultat		5 156 264	-834 588
Overføringer			
Udekket tap		5 156 264	-834 588
Sum overføringer		5 156 264	-834 588



VICMAR EIENDOM AS
990 362 874

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	10 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 185 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Langsiktige obligasjoner mv.		25 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	1 195 000
Sum anleggsmidler		35 000	1 195 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 295 000	0
Sum fordringer		1 295 000	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	25 000
Sum investeringer		0	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102	92
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102	92
Sum omløpsmidler		1 297 102	25 092
SUM EIENDELER		1 332 102	1 220 092



VICMAR EIENDOM AS
990 362 874

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 505 369	-6 661 633
Sum opptjent egenkapital		-1 505 369	-6 661 633
Sum egenkapital		-1 405 369	-6 561 633
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 471	7 781 725
Sum annen langsiktig gjeld		2 471	7 781 725
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 735 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 735 000	0
Sum gjeld		2 737 471	7 781 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 332 102	1 220 092

Askøy, 30.06.2024

Frode Knudsen
styrets leder



VICMAR EIENDOM AS
990 362 874

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

VICMAR EIENDOM AS

990362874

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



VICMAR EIENDOM AS
990 362 874

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-3 990	-4 145
Sum driftskostnader		-3 990	-4 145
Driftsresultat		-3 990	-4 145
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 160 254	-830 443
Sum finanskostnader		5 160 254	-830 443
Netto finans		5 160 254	-830 443
Resultat før skattekostnad		5 156 264	-834 588
Årsresultat		5 156 264	-834 588
Overføringer			
Udekket tap		5 156 264	-834 588
Sum overføringer		5 156 264	-834 588



VICMAR EIENDOM AS
990 362 874

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	10 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 185 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Langsiktige obligasjoner mv.		25 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	1 195 000
Sum anleggsmidler		35 000	1 195 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 295 000	0
Sum fordringer		1 295 000	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	25 000
Sum investeringer		0	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102	92
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102	92
Sum omløpsmidler		1 297 102	25 092
SUM EIENDELER		1 332 102	1 220 092

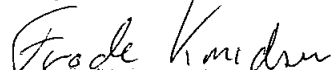


VICMAR EIENDOM AS
990 362 874

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 505 369	-6 661 633
Sum opptjent egenkapital		-1 505 369	-6 661 633
Sum egenkapital		-1 405 369	-6 561 633
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 471	7 781 725
Sum annen langsiktig gjeld		2 471	7 781 725
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 735 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 735 000	0
Sum gjeld		2 737 471	7 781 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 332 102	1 220 092

Askøy, 30.06.2024


Frode Knudsen
styrets leder



VICMAR EIENDOM AS
990 362 874

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.