



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 545 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKER BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Jensåsveien 37A  
3474 ÅROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS PETER HEINEGAARD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 925545430

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 2 051 277        | 2 501 098        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>2 051 277</b> | <b>2 501 098</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Varekostnad                                   |      |                  | 5 107            |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 2 060 407        | 2 064 070        |
| Annen driftskostnad                           |      | 258 566          | 272 144          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>2 318 973</b> | <b>2 341 321</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-267 697</b>  | <b>159 777</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 3 558            | 4 887            |
| Annen finansinntekt                           |      | 181              | 1 094            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 739</b>     | <b>5 981</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           | 3    | <b>3 739</b>     | <b>5 981</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 5    | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | -263 958         | 165 758          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025            | 2024           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                 |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                 |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                 |                |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                 |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      |                 |                |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                 |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                 |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                 |                |
| Kundefordringer                                |      | 96 201          | 137 226        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 38 547          | 23 936         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>134 748</b>  | <b>161 162</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                 |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 87 687          | 363 441        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>87 687</b>   | <b>363 441</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>222 435</b>  | <b>524 603</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>222 435</b>  | <b>524 603</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                 |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                 |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                 |                |
| Aksjekapital                                   | 7    | 79 800          | 79 800         |
| Beholdning av egne aksjer                      | 7    |                 |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>79 800</b>   | <b>79 800</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                 |                |
| Annen egenkapital                              | 8    |                 | 27 803         |
| Udekket tap                                    |      | 236 155         |                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-236 155</b> | <b>27 803</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2025</b>     | <b>2024</b>    |
|---------------------------------|-------------|-----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          | 5           | <b>-156 355</b> | <b>107 603</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                 |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                 |                |
| Utsatt skatt                    | 4           |                 |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                 |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                 |                |
| Leverandørgjeld                 |             | 36 219          | 20 782         |
| Betalbar skatt                  | 4           |                 |                |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 127 338         | 179 163        |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 215 233         | 217 056        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>378 790</b>  | <b>417 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>378 790</b>  | <b>417 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>222 435</b>  | <b>524 603</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 545 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKER BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Jensåsveien 37A  
3474 ÅROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS PETTER HEINEGAARD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 545 430  
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                      |      | 2 051 277        | 2 501 098        |
| <b>Sum inntekter</b>                              |      | <b>2 051 277</b> | <b>2 501 098</b> |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                  |                  |
| Varekostnad                                       |      |                  | 5 107            |
| Lønnskostnad                                      | 2    | 2 060 407        | 2 064 070        |
| Annen driftskostnad                               |      | 258 566          | 272 144          |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>2 318 973</b> | <b>2 341 321</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-267 697</b>  | <b>159 777</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                |      | 3 558            | 4 887            |
| Annen finansinntekt                               |      | 181              | 1 094            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |      | <b>3 739</b>     | <b>5 981</b>     |
| <b>Netto finans</b>                               | 3    | <b>3 739</b>     | <b>5 981</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                 |      | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| Skattekostnad på resultat                         | 4    |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                                | 5    | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |      | -263 958         | 165 758          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |



Organisasjonsnr: 925 545 430  
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

| <b>Beløp i: NOK</b>                            | <b>Note</b> | <b>2025</b>     | <b>2024</b>    |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |             |                 |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |             |                 |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |             |                 |                |
| Utsatt skattefordel                            | 4           |                 |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |             |                 |                |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |             |                 |                |
| <b>Varer</b>                                   |             |                 |                |
| <b>Fordringer</b>                              |             |                 |                |
| Kundefordringer                                |             | 96 201          | 137 226        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |             | 38 547          | 23 936         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |             | <b>134 748</b>  | <b>161 162</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |             |                 |                |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 6           | 87 687          | 363 441        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             | <b>87 687</b>   | <b>363 441</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |             | <b>222 435</b>  | <b>524 603</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |             | <b>222 435</b>  | <b>524 603</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             |                 |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |             |                 |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |             |                 |                |
| Aksjekapital                                   | 7           | 79 800          | 79 800         |
| Beholdning av egne aksjer                      | 7           |                 |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |             | <b>79 800</b>   | <b>79 800</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |             |                 |                |
| Annen egenkapital                              | 8           |                 | 27 803         |
| Udekket tap                                    |             | 236 155         |                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |             | <b>-236 155</b> | <b>27 803</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>5</b>    | <b>-156 355</b> | <b>107 603</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |             |                 |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |             |                 |                |
| Utsatt skatt                                   | 4           |                 |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |             |                 |                |



|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                |                |
| Leverandørgjeld                 | 36 219         | 20 782         |
| Betalbar skatt                  |                |                |
| Skyldig offentlige avgifter     | 127 338        | 179 163        |
| Annen kortsiktig gjeld          | 215 233        | 217 056        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>378 790</b> | <b>417 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>378 790</b> | <b>417 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>222 435</b> | <b>524 603</b> |



Organisasjonsnr: 925 545 430  
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## ASKER BYGG OG EIENDOM AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 925 545 430**



## RESULTATREGNSKAP

### ASKER BYGG OG EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2025             | 2024             |
|--|----------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt                             |          | 2 051 277        | 2 501 098        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |          | <b>2 051 277</b> | <b>2 501 098</b> |
| Varekostnad                              |          | 0                | 5 107            |
| Lønnskostnad                             | 2        | 2 060 407        | 2 064 070        |
| Annen driftskostnad                      |          | 258 566          | 272 144          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |          | <b>2 318 973</b> | <b>2 341 321</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>-267 697</b>  | <b>159 777</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |          | 3 558            | 4 887            |
| Annen finansinntekt                      |          | 181              | 1 094            |
| <b>Resultat av finansposter</b>          | <b>3</b> | <b>3 739</b>     | <b>5 981</b>     |
| Resultat før skattekostnad               |          | -263 958         | 165 758          |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>5</b> | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             |          | -263 958         | 165 758          |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>-263 958</b>  | <b>165 758</b>   |



## BALANSE

### ASKER BYGG OG EIENDOM AS

| EIENDELER                    | Note | 2025           | 2024           |
|------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>OMLØPSMIDLER</b>          |      |                |                |
| <b>FORDRINGER</b>            |      |                |                |
| Kundefordringer              |      | 96 201         | 137 226        |
| Andre kortsiktige fordringer |      | 38 547         | 23 936         |
| <b>Sum fordringer</b>        |      | <b>134 748</b> | <b>161 162</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6    | 87 687         | 363 441        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>      |      | <b>222 435</b> | <b>524 603</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>         |      | <b>222 435</b> | <b>524 603</b> |



## BALANSE

### ASKER BYGG OG EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2025            | 2024           |
|------------------------------------|----------|-----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                 |                |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                 |                |
| Aksjekapital                       | 7        | 79 800          | 79 800         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>79 800</b>   | <b>79 800</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                 |                |
| Annen egenkapital                  | 8        | 0               | 27 803         |
| Udekket tap                        |          | -236 155        | 0              |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>-236 155</b> | <b>27 803</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>5</b> | <b>-156 355</b> | <b>107 603</b> |
| <b>GJELD</b>                       |          |                 |                |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                 |                |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                 |                |
| Leverandørgjeld                    |          | 36 219          | 20 782         |
| Skyldig offentlige avgifter        |          | 127 338         | 179 163        |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 215 233         | 217 056        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>378 790</b>  | <b>417 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>378 790</b>  | <b>417 000</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>222 435</b>  | <b>524 603</b> |

Åros, 16.02.2026

Styret i ASKER BYGG OG EIENDOM AS

LARS PETTER HEINEGAARD  
styreleder

GEIR ANDERS BAKKE RANDEN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

ASKER BYGG OG EIENDOM AS er et selskap der virksomheten omfatter taksering, oppføring av bygg, tømrerarbeid generelt samt salg og utleie av fast eiendom og det som herved står i forbindelse. Selskapet er lokalisert i Asker kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

|                    | 2025             | 2024             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 1 758 784        | 1 775 506        |
| Arbeidsgiveravgift | 253 187          | 256 859          |
| Pensjonskostnader  | 39 885           | 22 358           |
| Andre ytelser      | 8 551            | 9 347            |
| <b>Sum</b>         | <b>2 060 407</b> | <b>2 064 070</b> |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse utover lønn.

Selskapet har ikke plikt til å etablere en ordning for obligatorisk tjenestepensjon i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon, men det er etablert en frivillig ordning for alle ansatte.

Selskapet har truffet beslutning om fravalg av revisjon i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.



## Note 3 Garantistillelse

Selskapet har stilt garanti stor kr 395 000 i forbindelse med to boliger som ble ferdigstilt i 2022. Garantien løper i 5 år fra ferdigstillelse av boligene.

## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2025</b>     | <b>2024</b> |
|--|-----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |             |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0           |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>    |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |             |
| Resultat før skatt                       | -263 958        | 165 758     |
| Permanente forskjeller                   | 0               | -1 191      |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 16 223          | 0           |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0               | -164 567    |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-247 735</b> | <b>0</b>    |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |             |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0           |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>    |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2025</b>    | <b>2024</b> | <b>Endring</b> |
|---|----------------|-------------|----------------|
| Fordringer                                | -16 223        | 0           | 16 223         |
| <b>Sum</b>                                | <b>-16 223</b> | <b>0</b>    | <b>16 223</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -356 152       | -108 418    | 247 735        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 372 375        | 108 418     | -263 958       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen Innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2024       | 79 800              | 0               | 0                                 | 27 803                   | 107 603                |
| Årets resultat       |                     |                 |                                   | -263 958                 | -263 958               |
| <b>Pr 31.12.2025</b> | <b>79 800</b>       | <b>0</b>        | <b>0</b>                          | <b>-236 155</b>          | <b>-156 355</b>        |



## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 56 058.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ASKER BYGG OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 266        | 300,0     | 79 800        |
| <b>Sum</b>      | <b>266</b> |           | <b>79 800</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| GEIR ANDERS BAKKE RANDEN    | 133        | 50,0         | 50,0         |
| LARS PETTER HEINEGAARD      | 133        | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>266</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv        | Ordinære   |
|-----------------------------|-------------|------------|
| LARS PETTER HEINEGAARD      | styreleder  | 133        |
| GEIR ANDERS BAKKE RANDEN    | styremedlem | 133        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |             | <b>266</b> |

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -263 958 etter skatt, mot et overskudd på kr. 165 758 i 2024. Aksjekapitalen er tapt.

Selskapets oppdragsmengde er i stor grad knyttet til utviklingen i boligmarkedet, som varierer fra år til år. 2025 var preget av en betydelig nedgang i boligmarkedet, noe som medførte en vesentlig reduksjon i selskapets oppdragsmengde og inntjening sammenlignet med tidligere år.

For å styrke selskapets egenkapital og likviditet har styret vedtatt og iverksatt flere tiltak. Fastlønn er redusert, selskapets priser erjustert opp, og en ytterligere prisjustering er planlagt i løpet av våren.

Selskapet vil i tillegg arbeide mer aktivt i markedet for å øke oppdragsmengden sammenlignet med 2025.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.