



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 973 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGEHAUGEN B AS
Forretningsadresse: Smedasundet 97
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Wendelbo Aanensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 650	8 500
Sum kostnader		13 650	8 500
Driftsresultat		-13 650	-8 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 383 000	4 500 000
Sum finansinntekter		4 383 000	4 500 000
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad		17	
Sum finanskostnader		17	2
Netto finans		4 382 983	4 499 998
Ordinært resultat før skattekostnad		4 369 333	4 491 498
Skattekostnad på resultat		25 921	27 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 343 412	4 463 668
Årsresultat	3	4 343 412	4 463 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 343 412	4 463 668
Totalresultat		4 343 412	4 463 668
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		4 343 412	
Overført fra annen egenkapital			-36 332
Sum overføringer og disponeringer		4 343 412	4 463 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 840 532	30 840 532
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		30 840 532	30 840 532
Sum anleggsmidler		30 840 532	30 840 532
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		4 383 000	4 500 000
Sum fordringer		4 383 000	4 500 000
Sum omløpsmidler		4 383 000	4 500 000
SUM EIENDELER		35 223 532	35 340 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	52 500	52 500
Overkurs		30 698 942	30 698 942
Sum innskutt egenkapital		30 751 442	30 751 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 343 412	
Sum opptjent egenkapital		4 343 412	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	35 094 854	30 751 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		28 928	29 700
Sum avsetninger for forpliktelser		28 928	29 700
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		28 928	29 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt		26 693	10 010
Utbytte			2 250 000
Annen kortsiktig gjeld		73 057	2 299 380
Sum kortsiktig gjeld		99 750	4 559 390
Sum gjeld		128 678	4 589 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 223 532	35 340 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608938

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 973 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGEHAUGEN B AS
Forretningsadresse: Smedasundet 97
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Wendelbo Aanensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 921 973 209
DRAGEHAUGEN B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 650	8 500
Sum kostnader		13 650	8 500
Driftsresultat		-13 650	-8 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 383 000	4 500 000
Sum finansinntekter		4 383 000	4 500 000
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad		17	
Sum finanskostnader		17	2
Netto finans		4 382 983	4 499 998
Ordinært resultat før skattekostnad		4 369 333	4 491 498
Skattekostnad på resultat		25 921	27 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 343 412	4 463 668
Årsresultat	3	4 343 412	4 463 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 343 412	4 463 668
Totalresultat		4 343 412	4 463 668
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		4 343 412	
Overført fra annen egenkapital			-36 332
Sum overføringer og disponeringer		4 343 412	4 463 668



Organisasjonsnr: 921 973 209
DRAGEHAUGEN B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 840 532	30 840 532
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		30 840 532	30 840 532
Sum anleggsmidler		30 840 532	30 840 532

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		4 383 000	4 500 000
Sum fordringer		4 383 000	4 500 000
Sum omløpsmidler		4 383 000	4 500 000

SUM EIENDELER **35 223 532** **35 340 532**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	52 500	52 500
Overkurs		30 698 942	30 698 942
Sum innskutt egenkapital		30 751 442	30 751 442

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 343 412	
Sum opptjent egenkapital		4 343 412	
Sum egenkapital	3	35 094 854	30 751 442

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		28 928	29 700
Sum avsetninger for forpliktelser		28 928	29 700



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		28 928	29 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt		26 693	10 010
Utbytte			2 250 000
Annen kortsiktig gjeld		73 057	2 299 380
Sum kortsiktig gjeld		99 750	4 559 390
Sum gjeld		128 678	4 589 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 223 532	35 340 532



Organisasjonsnr: 921 973 209
DRAGEHAUGEN B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Dragehaugen B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 973 209



RESULTATREGNSKAP

DRAGEHAUGEN B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	13 650	8 500
Sum driftskostnader		13 650	8 500
Driftsresultat		-13 650	-8 500
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 383 000	4 500 000
Annen rentekostnad		0	2
Annen finanskostnad		17	0
Resultat av finansposter		4 382 983	4 499 998
Resultat før skattekostnad		4 369 333	4 491 498
Skattekostnad på resultat		25 921	27 830
Resultat		4 343 412	4 463 668
Årsresultat	3	4 343 412	4 463 668
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 250 000
Tilleggsutbytte		0	2 250 000
Avsatt til annen egenkapital		4 343 412	0
Overført fra annen egenkapital		0	36 332
Sum overføringer		4 343 412	4 463 668



BALANSE

DRAGEHAUGEN B AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 840 532	30 840 532
Sum finansielle anleggsmidler		30 840 532	30 840 532
Sum anleggsmidler		30 840 532	30 840 532
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer		4 383 000	4 500 000
Sum fordringer		4 383 000	4 500 000
Sum omløpsmidler		4 383 000	4 500 000
Sum eiendeler		35 223 532	35 340 532




BALANSE

DRAGEHAUGEN B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	52 500	52 500
Overkurs		30 698 942	30 698 942
Sum innskutt egenkapital		30 751 442	30 751 442
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 343 412	0
Sum opptjent egenkapital		4 343 412	0
Sum egenkapital	3	35 094 854	30 751 442
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		28 928	29 700
Sum avsetning for forpliktelser		28 928	29 700
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		26 693	10 010
Utbytte		0	2 250 000
Annen kortsiktig gjeld		73 057	2 299 380
Sum kortsiktig gjeld		99 750	4 559 390
Sum gjeld		128 678	4 589 090
Sum egenkapital og gjeld		35 223 532	35 340 532

Haugesund, 20.06.2024
Styret i Dragehaugen B AS


Arne Wendelbo Aanensen
styreleder


Paal Wendelbo Aanensen
styremedlem



Dragehaugen B AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper



Dragehaugen B AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 13 650 inkl. mva

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	52 500	30 698 942	0	30 751 442
Årets resultat			4 343 412	4 343 412
Pr 31.12.2023	52 500	30 698 942	4 343 412	35 094 854

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Tilknyttet selskap					
Dragehaugen Drift AS	Haugesund	90,0%	15 420 266	17 155 172	2 472 840
Dragehaugen Verdi AS	Haugesund	90,0%	15 420 266	17 155 172	2 472 840
Sum			30 840 532	34 310 344	4 945 680

Stemmeandel er 0% i begge selskaper

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	4 383 000	4 500 000
Sum	0	0	4 383 000	4 500 000

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Dragehaugen B AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dragehaugen B AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	500	105,0	52 500
Sum	500		52 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Arne Wendelbo Aanensen	251	50,2	50,2
Kesipa AS	99	19,8	19,8
Ketil Wendelbo Aanensen	50	10,0	10,0
Paal Wendelbo Aanensen	50	10,0	10,0
Siri Wendelbo Johansen	50	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Arne Wendelbo Aanensen	styreleder	251
Paal Wendelbo Aanensen	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		301



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Dragehaugen B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dragehaugen B AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Dragehaugen B AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 25. juni 2024
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2024-06-25

Identification

 bankID™ Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))