



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 739 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDTUN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: 6140 SYVDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOLSVIK MAGNE IVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		573 716	582 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>573 716</b>	<b>582 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 227	197 920
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		83 389	88 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 615</b>	<b>286 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>285 101</b>	<b>295 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 851	5 471
Annen finansinntekt		13 478	4 179
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 329</b>	<b>9 650</b>
Annen rentekostnad		191 782	169 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 782</b>	<b>169 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 453</b>	<b>-159 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		110 647	135 880



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		110 647	135 880



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 085 018	5 150 811
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 475	47 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 126 493</b>	<b>5 198 282</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	31 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>31 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 127 493</b>	<b>5 229 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		625	10 000
Andre kortsiktige fordringer		84 454	98 888
Konsernfordringer			10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 079</b>	<b>118 888</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 975	344 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>365 975</b>	<b>344 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 055</b>	<b>463 688</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 578 548</b>	<b>5 693 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 397 000	1 397 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		393 000	393 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 790 000</b>	<b>1 790 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-106 462	-217 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 462</b>	<b>-217 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 683 538</b>	<b>1 572 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 301 425	3 479 785
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 293	580 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>3 873 718</b>	<b>4 060 018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 873 718</b>	<b>4 060 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 759	52 714
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		14 571	5 565
Annen kortsiktig gjeld		1 961	1 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 291</b>	<b>60 091</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		3 895 009	4 120 109
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 578 548</b>	<b>5 693 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655463

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 739 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDTUN EIGEDOM AS  
6140 SYVDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOLSVIK MAGNE IVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 834 739 852  
STRANDTUN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		573 716	582 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>573 716</b>	<b>582 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 227	197 920
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		83 389	88 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 615</b>	<b>286 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>285 101</b>	<b>295 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 851	5 471
Annen finansinntekt		13 478	4 179
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 329</b>	<b>9 650</b>
Annen rentekostnad		191 782	169 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 782</b>	<b>169 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 453</b>	<b>-159 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		110 647	135 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>



Organisasjonsnr: 834 739 852  
STRANDTUN EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 085 018	5 150 811
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	41 475	47 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 126 493</b>	<b>5 198 282</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	31 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>31 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 127 493</b>	<b>5 229 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		625	10 000
Andre kortsiktige fordringer		84 454	98 888
Konsernfordringer			10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 079</b>	<b>118 888</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		365 975	344 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>365 975</b>	<b>344 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 055</b>	<b>463 688</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 578 548</b>	<b>5 693 000</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 397 000	1 397 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		393 000	393 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 790 000</b>	<b>1 790 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-106 462	-217 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 462</b>	<b>-217 109</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 683 538</b>	<b>1 572 891</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 301 425	3 479 785
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 293	580 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>3 873 718</b>	<b>4 060 018</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 873 718</b>	<b>4 060 018</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 759	52 714
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		14 571	5 565
Annen kortsiktig gjeld		1 961	1 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 291</b>	<b>60 091</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 895 009</b>	<b>4 120 109</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 578 548</b>	<b>5 693 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 834 739 852  
STRANDTUN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Strandtun Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 834 739 852



## RESULTATREGNSKAP

### STRANDTUN EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		573 716	582 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>573 716</b>	<b>582 300</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 227	197 920
Annen driftskostnad		83 389	88 675
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>288 615</b>	<b>286 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>285 101</b>	<b>295 705</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 851	5 471
Annen finansinntekt		13 478	4 179
Annen rentekostnad		191 782	169 475
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-174 453</b>	<b>-159 825</b>
Resultat før skattekostnad		110 647	135 880
<b>Resultat</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		110 647	135 880
<b>Sum overføringer</b>		<b>110 647</b>	<b>135 880</b>



### BALANSE

#### STRANDTUN EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 085 018	5 150 811
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 475	47 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 126 493</b>	<b>5 198 282</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	31 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>31 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 127 493</b>	<b>5 229 312</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		625	10 000
Andre kortsiktige fordringer		84 454	98 888
Konsernfordringer		0	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 079</b>	<b>118 888</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 975	344 800
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 055</b>	<b>463 688</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 578 548</b>	<b>5 693 000</b>



## BALANSE

### STRANDTUN EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	1 397 000	1 397 000
Overkurs		393 000	393 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 790 000</strong>	<strong>1 790 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		-106 462	-217 109
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-106 462</strong>	<strong>-217 109</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>1 683 538</strong>	<strong>1 572 891</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 301 425	3 479 785
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 293	580 233
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	6	<strong>3 873 718</strong>	<strong>4 060 018</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		4 759	52 714
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldig offentlige avgifter		14 571	5 565
Annen kortsiktig gjeld		1 961	1 812
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>21 291</strong>	<strong>60 091</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 895 009</strong>	<strong>4 120 109</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 578 548</strong>	<strong>5 693 000</strong>

Syvde, 30.06.2023  
Styret i Strandtun Eigedom AS

HOLSVIK MAGNE IVAR  
Styreleder/daglig leder

HOLSVIK RAGNHILD  
Styremedlem

HOLSVIK BODIL MILLY  
Styremedlem



## Noter 2022 Strandtun Eigedom AS

### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2022 Strandtun Eigedom AS

### NOTE 1 LØNNKOSTNADER

Strandtun Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Leiligheter	Driftsløsøre	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 559 368	245 000	47 971	653 615	6 505 954
Tilgang kjøpte driftsmidler	133 438				133 438
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 692 806</b>	<b>245 000</b>	<b>47 971</b>	<b>653 615</b>	<b>6 639 391</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 467 203	39 200	6 496		1 512 898
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 467 203	39 200	6 496	0	1 512 898
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 225 603</b>	<b>205 800</b>	<b>41 475</b>	<b>653 615</b>	<b>5 126 493</b>
Årets ordinære avskrivninger	194 331	4 900	5 996		205 227
Økonomisk levetid	10-50 år	50 år	8 år		

### Investeringsstilskudd

Selskapet har 26.09.2016 mottatt kr. 1.605.000,- som investeringstilskudd fra Innovasjon Norge.

Tilskuddet kan helt eller delvis kreves tilbakebetalt dersom virksomheten, eiendommen eller investert utstyr selges eller flyttes til annet distriktspolitisk virkeområde innen fem år fra utbetalingsdato.

Andel av tilskuddet som er knyttet til avskrivbare objekter, kr. 1.487.070, blir bruttoført og inntektsført i henhold til avskrivningsplan for investerte driftsmidler. I henhold til Innovasjon Norge sine "Standardvilkår for investeringstilskudd" er tilskuddet ikke skattepliktig inntekt.

### NOTE 3 AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Vanylven Utvikling AS	0,29%	1000	1000	1000
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>



## Noter 2022 Strandtun Eigedom AS

### NOTE 4 AKSJONÆRER

#### AKSJEKAPITALEN I STRANDTUN EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 397	1 000,0	1 397 000
<b>Sum</b>	<b>1 397</b>		<b>1 397 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HOLSVIK MAGNE IVAR	559	40,0	40,0
HOLSVIK BODIL MILLY	419	30,0	30,0
HOLSVIK RAGNHILD	419	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 397</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HOLSVIK BODIL MILLY	Styremedlem	419
HOLSVIK MAGNE IVAR	Styreleder/daglig leder	559
HOLSVIK RAGNHILD	Styremedlem	419
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 397</b>

### NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 397 000	393 000	0	-217 109	1 572 891
Årets resultat				110 647	110 647
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 397 000</b>	<b>393 000</b>	<b>0</b>	<b>-106 462</b>	<b>1 683 538</b>

### NOTE 6 LANGSIKTIG GJELD

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 301 425	3 479 785
Langsiktig gjeld til aksjonær	572 293	580 233
<b>Sum</b>	<b>3 873 718</b>	<b>4 060 018</b>

Lån fra kredittinstitusjon er sikret med pant i eiendom.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr. 31.12.2022 kr. 5.085.015,-



Noter 2022  
Strandtun Eigedom AS

**NOTE 7 SKATT**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	110 647	135 880
Permanente forskjeller	-68 453	-59 483
Endring i midlertidige forskjeller	77 208	59 671
Anvendelse av fremførbart underskudd	-119 402	-136 067
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-6 258	70 949	77 208
<b>Sum</b>	<b>-6 258</b>	<b>70 949</b>	<b>77 208</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-599 476	-718 878	-119 402
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	605 734	647 929	42 195
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.