



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	995 251 019
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TJUVHOLMEN PROPERTY AS
Forretningsadresse:	Frogner Atrium Skovveien 4 0257 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joachim Lindbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		192 420	79 000
Annen driftsinntekt		265 465	88 939
<b>Sum inntekter</b>		<b>457 885</b>	<b>167 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		115 182	140 874
Lønnskostnad	1	-69 523	
Annen driftskostnad		355	130 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 015</b>	<b>271 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 870</b>	<b>-103 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	<b>1</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			580 000
Annen rentekostnad		5 400	
Annen finanskostnad			80
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 400</b>	<b>580 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 929</b>	<b>-580 079</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			-683 868
Avsatt til annen egenkapital		406 942	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1	
Investering i annet foretak i samme konsern		1	
Lån til foretak i samme konsern	4		12 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		1	
Andre langsiktige fordringer		512 500	512 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>512 503</b>	<b>525 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>512 503</b>	<b>525 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		257 102	6 917
Andre kortsiktige fordringer			17 823
Konsernfordringer	4	2 740 994	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 998 096</b>	<b>24 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	693 428	602 564
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>693 428</b>	<b>602 564</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 691 524</b>	<b>627 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 204 027</b>	<b>1 152 303</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 203 218	2 203 218
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 303 218</b>	<b>2 303 218</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7	6 734 732	
Udekket tap	3	5 488 148	2 706 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 246 584</b>	<b>-2 706 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 549 802</b>	<b>-403 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	361 843	1 316 906
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>361 843</b>	<b>1 316 906</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>361 843</b>	<b>1 316 906</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 120	39 751
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		49 262	
Annen kortsiktig gjeld		149 000	199 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 381</b>	<b>238 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 224</b>	<b>1 555 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 204 027</b>	<b>1 152 303</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544967

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 251 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Frogner Atrium  
Skovveien 4  
0257 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Lindbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 251 019  
TJUVHOLMEN PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		192 420	79 000
Annen driftsinntekt		265 465	88 939
<b>Sum inntekter</b>		<b>457 885</b>	<b>167 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		115 182	140 874
Lønnskostnad	1	-69 523	
Annen driftskostnad		355	130 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 015</b>	<b>271 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 870</b>	<b>-103 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	<b>1</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
			580 000
Annen rentekostnad		5 400	
Annen finanskostnad			80
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 400</b>	<b>580 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 929</b>	<b>-580 079</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	2	<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-683 868
Avsatt til annen egenkapital		406 942	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>



Organisasjonsnr: 995 251 019  
TJUVHOLMEN PROPERTY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1	
Investering i annet foretak i samme konsern		1	
Lån til foretak i samme konsern	4		12 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		1	
Andre langsiktige fordringer		512 500	512 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>512 503</b>	<b>525 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>512 503</b>	<b>525 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		257 102	6 917
Andre kortsiktige fordringer			17 823
Konsernfordringer	4	2 740 994	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 998 096</b>	<b>24 740</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	693 428	602 564
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>693 428</b>	<b>602 564</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 691 524</b>	<b>627 303</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 204 027</b>	<b>1 152 303</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 203 218	2 203 218
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 303 218</b>	<b>2 303 218</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7	6 734 732	
Udekket tap	3	5 488 148	2 706 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 246 584</b>	<b>-2 706 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 549 802</b>	<b>-403 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	361 843	1 316 906
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>361 843</b>	<b>1 316 906</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>361 843</b>	<b>1 316 906</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 120	39 751
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		49 262	
Annen kortsiktig gjeld		149 000	199 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 381</b>	<b>238 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 224</b>	<b>1 555 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 204 027</b>	<b>1 152 303</b>



Organisasjonsnr: 995 251 019  
TJUVHOLMEN PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Tjuvholmen Property AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 251 019



## Resultatregnskap

Tjuvholmen Property AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		192 420	79 000
Annen driftsinntekt		265 465	88 939
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>457 885</b>	<b>167 939</b>
Varekostnad		115 182	140 874
Lønnskostnad	1	-69 523	0
Annen driftskostnad		355	130 854
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 015</b>	<b>271 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 870</b>	<b>-103 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	1
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	580 000
Annen rentekostnad		5 400	0
Annen finanskostnad		0	80
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 929</b>	<b>-580 079</b>
Resultat før skattekostnad		406 942	-683 868
<b>Resultat</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-683 868
Avsatt til annen egenkapital		406 942	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>406 942</b>	<b>-683 868</b>



### Balanse

Tjuvholmen Property AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		1	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern		1	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	12 500
Investeringer i aksjer og andeler		1	0
Andre langsiktige fordringer		512 500	512 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>512 503</b>	<b>525 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>512 503</b>	<b>525 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		257 102	6 917
Andre kortsiktige fordringer		0	17 823
Konsernfordringer	4	2 740 994	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 998 096</b>	<b>24 740</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	693 428	602 564
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 691 524</b>	<b>627 303</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 204 027</b>	<b>1 152 303</b>



### Balanse

Tjuvholmen Property AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 203 218	2 203 218
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 303 218</b>	<b>2 303 218</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7	6 734 732	0
Udekket tap	3	-5 488 148	-2 706 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 246 584</b>	<b>-2 706 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 549 802</b>	<b>-403 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	361 843	1 316 906
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>361 843</b>	<b>1 316 906</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 120	39 751
Skyldig offentlige avgifter		49 262	0
Annen kortsiktig gjeld		149 000	199 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 381</b>	<b>238 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 224</b>	<b>1 555 657</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 204 027</b>	<b>1 152 303</b>

Oslo,

Styret i Tjuvholmen Property AS

Joachim Lindbo

styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av oppjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Tjuvholmen Property AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Inntekt på lønns- og personalkostnader er relatert til opprydding fra tidligere år.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	406 942	-683 868
Permanente forskjeller	0	580 000
Endring i midlertidige forskjeller	135 837	-19 136
Anvendelse av fremførbart underskudd	-542 779	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-123 004</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-81 134	-101 417	-20 283
Fordringer	-85 832	0	85 832
Gevinst – og tapskonto	281 152	351 441	70 289
<b>Sum</b>	<b>114 186</b>	<b>250 024</b>	<b>135 837</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-125 486	-668 265	-542 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 299	393 367	382 068
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-24 874</b>	<b>-24 874</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-5 472</b>	<b>-5 472</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	0	2 203 218	-2 706 572	-403 354
Årets resultat				406 942	406 942
Fusjoner			0	3 546 215	3 546 215
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>2 203 218</b>	<b>1 246 584</b>	<b>3 549 802</b>

Selskapet har innfusjonert datterselskaper i 2022, netto effekt på egenkapital er 3 546 215.



## Note 4 Konsernfordringer og gjeld med forfall senere enn ett år

Konsernfordringer er totalt 2 740 994 for 2022 hvor største post er mot Tjuvholmen Ventures på 2 735 394.

Konserngjeld er 361 843 hvor største post er mot Tjuvholmen Ventures 4 på 120 000.

Konserninterne forhold gjøres opp løpende etterhvert som det er overskuddslikviditet i selskapene og/eller ved motregning konsernbidrag.

## Note 5 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tjuvholmen Property AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tjuvholmen Ventures As	100	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet med forutsetning om at fortsatt drift er til stede etter styrets vurdering. Dette til tross for tapt egenkapital. Styrets eiere tilfører kapital ved behov, og selskapet har lite faste kostnader.