



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 773 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINDAHAN AS  
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 14C  
0365 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Elvira Fernando Økter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 090	12 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 090</b>	<b>12 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 090</b>	<b>-12 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		265 379	159 081
Annen finansinntekt		1 470 000	1 984 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 735 379</b>	<b>2 143 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 735 379</b>	<b>2 143 581</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 723 289</b>	<b>2 131 399</b>
Skattekostnad på resultat		65 426	43 053
<b>Årsresultat</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 657 863	2 088 346
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	735 000	735 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 072 180	4 391 944
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 072 180</b>	<b>4 391 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 072 180</b>	<b>4 391 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 807 180</b>	<b>5 126 944</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 925 740	4 267 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 925 740</b>	<b>4 267 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 964 740</b>	<b>4 306 877</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		777 014	777 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>777 014</b>	<b>777 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>777 014</b>	<b>777 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		65 426	43 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 426</b>	<b>43 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>842 440</b>	<b>820 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 807 180</b>	<b>5 126 944</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448201

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 773 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINDAHAN AS  
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 14C  
0365 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Elvira Fernando Økter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 773 722  
TINDAHAN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 090	12 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 090</b>	<b>12 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 090</b>	<b>-12 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		265 379	159 081
Annen finansinntekt		1 470 000	1 984 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 735 379</b>	<b>2 143 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 735 379</b>	<b>2 143 581</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 723 289</b>	<b>2 131 399</b>
Skattekostnad på resultat		65 426	43 053
<b>Årsresultat</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 657 863	2 088 346
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>



Organisasjonsnr: 921 773 722  
TINDAHAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	735 000	735 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 072 180	4 391 944
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 072 180</b>	<b>4 391 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 072 180</b>	<b>4 391 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 807 180</b>	<b>5 126 944</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 925 740	4 267 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 925 740</b>	<b>4 267 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 964 740</b>	<b>4 306 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		777 014	777 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>777 014</b>	<b>777 014</b>



Sum langsiktig gjeld	777 014	777 014
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	65 426	43 053
Sum kortsiktig gjeld	65 426	43 053
Sum gjeld	842 440	820 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 807 180	5 126 944



Organisasjonsnr: 921 773 722  
TINDAHAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Tindahan AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 921 773 722**



### RESULTATREGNSKAP

#### TINDAHAN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 090	12 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 090</b>	<b>12 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 090</b>	<b>-12 182</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		265 379	159 081
Annen finansinntekt		1 470 000	1 984 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 735 379</b>	<b>2 143 581</b>
Resultat før skattekostnad		1 723 289	2 131 399
Skattekostnad på resultat		65 426	43 053
<b>Resultat</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 657 863	2 088 346
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 657 863</b>	<b>2 088 346</b>



**BALANSE**

TINDAHAN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	735 000	735 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 072 180	4 391 944
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 072 180</b>	<b>4 391 944</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 807 180</b>	<b>5 126 944</b>



### BALANSE

#### TINDAHAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		9 000	9 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>39 000</strong>	<strong>39 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		5 925 740	4 267 877
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 925 740</strong>	<strong>4 267 877</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>5 964 740</strong>	<strong>4 306 877</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		777 014	777 014
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>777 014</strong>	<strong>777 014</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt		65 426	43 053
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>65 426</strong>	<strong>43 053</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>842 440</strong>	<strong>820 067</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 807 180</strong>	<strong>5 126 944</strong>

Oslo, 15.05.2025  
Styret i Tindahan AS

\_\_\_\_\_  
Jostein Ludvigsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Maria Elvira Fernando Økter  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Tindahan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Investering i aksjer

Selskapet eier 147 aksjer i PDT AS (kommune Oslo), som utgjør 49% av stemmene.

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TINDAHAN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maria Elvira Fernando Økter	30 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Maria Elvira Fernando Økter	daglig leder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>