



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 262 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OWESEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mikjelsbakken 5D
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Owesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 357	0
Annen driftskostnad		11 978	31 487
Sum kostnader		43 335	31 487
Driftsresultat		-43 335	-31 487
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-43 335	-31 487
Skattekostnad		0	-5 462
Årsresultat		-43 335	-26 025
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-26 025
Sum overføringer og disponeringer		0	-26 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 462	5 462
Sum immaterielle eiendeler		5 462	5 462
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	9 999
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	6 659
Sum varige driftsmidler		0	16 658
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	11 173
Sum finansielle anleggsmidler		0	11 173
Sum anleggsmidler		5 462	33 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 173	0
Sum fordringer		11 173	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 861	72 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 861	72 537
Sum omløpsmidler		14 034	72 537
SUM EIENDELER		19 496	105 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		688 239	644 904
Sum opptjent egenkapital		-688 239	-644 904
Sum egenkapital		-288 239	-244 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		285 731	328 731
Sum annen langsiktig gjeld		285 731	328 731
Sum langsiktig gjeld		285 731	328 731
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		-953	-953
Skyldige offentlige avgifter		-8 079	-8 079
Annen kortsiktig gjeld		31 036	31 036
Sum kortsiktig gjeld		22 004	22 004
Sum gjeld		307 735	350 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 496	105 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572400

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 262 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OWESEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mikjelsbakken 5D
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Owesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 925 262 080
OWESEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		31 357	0
Annen driftskostnad		11 978	31 487
Sum kostnader		43 335	31 487
Driftsresultat		-43 335	-31 487
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-43 335	-31 487
Skattekostnad		0	-5 462
Årsresultat		-43 335	-26 025
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-26 025
Sum overføringer og disponeringer		0	-26 025



Organisasjonsnr: 925 262 080
OWESEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		5 462	5 462
Sum immaterielle eiendeler		5 462	5 462

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	9 999
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	6 659
Sum varige driftsmidler		0	16 658

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		0	11 173
Sum finansielle anleggsmidler		0	11 173
Sum anleggsmidler		5 462	33 293

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		11 173	0
Sum fordringer		11 173	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 861	72 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 861	72 537

Sum omløpsmidler		14 034	72 537
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		19 496	105 831
----------------------	--	---------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	688 239	644 904
Sum opptjent egenkapital	-688 239	-644 904
Sum egenkapital	-288 239	-244 904
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	285 731	328 731
Sum annen langsiktig gjeld	285 731	328 731
Sum langsiktig gjeld	285 731	328 731
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-953	-953
Skyldige offentlige avgifter	-8 079	-8 079
Annen kortsiktig gjeld	31 036	31 036
Sum kortsiktig gjeld	22 004	22 004
Sum gjeld	307 735	350 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 496	105 831



Organisasjonsnr: 925 262 080
OWESEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

