



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 674 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 20 HALDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 20
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		324 000	295 500
Sum inntekter		324 000	295 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 528	33 528
Annen driftskostnad	1	187 147	106 665
Sum kostnader		220 675	140 193
Driftsresultat		103 325	155 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		55 247	60 936
Sum finanskostnader		55 247	60 936
Netto finans		-55 247	-60 923
Ordinært resultat før skattekostnad		48 078	94 384
Skattekostnad på ordinært resultat		20 367	20 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 711	73 622
Årsresultat	2	27 711	73 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 711	73 622
Totalresultat		27 711	73 622
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		18 125	18 890
Avsatt til annen egenkapital		9 586	54 732
Sum overføringer og disponeringer	2	27 711	73 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		342 626	376 154
Sum varige driftsmidler		342 626	376 154
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 321 527	2 330 662
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 321 527	2 330 662
Sum anleggsmidler		2 664 153	2 706 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 458	70 458
Andre kortsiktige fordringer		7 412	13 412
Sum fordringer		35 870	83 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 588	45 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 588	45 670
Sum omløpsmidler		102 459	129 540
SUM EIENDELER		2 766 611	2 836 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	160 788	160 788
Annen innskutt egenkapital		32 865	32 865
Sum innskutt egenkapital		193 653	193 653
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 177 123	1 167 537
Sum opptjent egenkapital		1 177 123	1 167 537
Sum egenkapital	2	1 370 776	1 361 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		97 019	121 730
Sum avsetninger for forpliktelser		97 019	121 730
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 151 740	1 203 705
Sum annen langsiktig gjeld		1 151 740	1 203 705
Sum langsiktig gjeld		1 248 759	1 325 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 530	5 967
Betalbar skatt		39 968	43 360
Skyldig offentlige avgifter		41 395	44 239
Kortsiktig konserngjeld		23 237	24 218
Annen kortsiktig gjeld		13 946	31 946
Sum kortsiktig gjeld		147 076	149 730
Sum gjeld		1 395 835	1 475 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 766 611	2 836 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 294658

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 674 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 20 HALDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 20
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 674 681
STORGATA 20 HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		324 000	295 500
Sum inntekter		324 000	295 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 528	33 528
Annen driftskostnad	1	187 147	106 665
Sum kostnader		220 675	140 193
Driftsresultat		103 325	155 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		55 247	60 936
Sum finanskostnader		55 247	60 936
Netto finans		-55 247	-60 923
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		20 367	20 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 711	73 622
Årsresultat	2	27 711	73 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 711	73 622
Totalresultat		27 711	73 622
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		18 125	18 890
Avsatt til annen egenkapital		9 586	54 732
Sum overføringer og disponeringer	2	27 711	73 622



Organisasjonsnr: 912 674 681
STORGATA 20 HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

342 626

376 154

Sum varige driftsmidler

342 626

376 154

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

2 321 527

2 330 662

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

3

Andre langsiktige

fordringer

3

Sum finansielle

anleggsmidler

2 321 527

2 330 662

Sum anleggsmidler

2 664 153

2 706 816

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

28 458

70 458

Andre kortsiktige

fordringer

7 412

13 412

Sum fordringer

35 870

83 870

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

66 588

45 670

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

66 588

45 670

Sum omløpsmidler

102 459

129 540

SUM EIENDELER

2 766 611

2 836 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

160 788

160 788



Annen innskutt egenkapital		32 865	32 865
Sum innskutt egenkapital		193 653	193 653
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 177 123	1 167 537
Sum opptjent egenkapital		1 177 123	1 167 537
Sum egenkapital	2	1 370 776	1 361 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		97 019	121 730
Sum avsetninger for forpliktelseser		97 019	121 730
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 151 740	1 203 705
Sum annen langsiktig gjeld		1 151 740	1 203 705
Sum langsiktig gjeld		1 248 759	1 325 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 530	5 967
Betalbar skatt		39 968	43 360
Skyldig offentlige avgifter		41 395	44 239
Kortsiktig konserngjeld		23 237	24 218
Annen kortsiktig gjeld		13 946	31 946
Sum kortsiktig gjeld		147 076	149 730
Sum gjeld		1 395 835	1 475 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 766 611	2 836 356



Organisasjonsnr: 912 674 681
STORGATA 20 HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Storgata 20 Halden AS

Penneo Dokumentnøkkel: SNSBH-JIDNE-ZT0C6-FMIOS-C3FPZ-KEBUX



Resultatregnskap

Storgata 20 Halden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		324 000	295 500
Sum driftsinntekter		324 000	295 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 528	33 528
Annen driftskostnad	1	187 147	106 665
Sum driftskostnader		220 675	140 193
Driftsresultat		103 325	155 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	14
Annen rentekostnad		55 247	60 936
Resultat av finansposter		-55 247	-60 923
Ordinært resultat før skattekostnad		48 078	94 384
Skattekostnad på ordinært resultat		20 367	20 762
Årsresultat	2	27 711	73 622
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		18 125	18 890
Avsatt til annen egenkapital		9 586	54 732
Sum overføringer	2	27 711	73 622

Penneo Dokumentnøkkel: SNSBH-JIDNE-ZT0C6-FMIOS-C3FPZ-KEBUX



Balanse

Storgata 20 Halden AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		342 626	376 154
Sum varige driftsmidler		342 626	376 154
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 321 527	2 330 662
Sum finansielle anleggsmidler		2 321 527	2 330 662
Sum anleggsmidler		2 664 153	2 706 816
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		28 458	70 458
Andre kortsiktige fordringer		7 412	13 412
Sum fordringer		35 870	83 870
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 588	45 670
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		66 588	45 670
Sum omløpsmidler		102 459	129 540
Sum eiendeler		2 766 611	2 836 356

Penneo Dokumentnøkkel: SNSBH-JIDNE-ZT0C6-FMIOS-C3FPZ-KEBUX



Balanse Storgata 20 Halden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	160 788	160 788
Annen innskutt egenkapital		32 865	32 865
Sum innskutt egenkapital		193 653	193 653
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 177 123	1 167 537
Sum opptjent egenkapital		1 177 123	1 167 537
Sum egenkapital	2	1 370 776	1 361 190
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		97 019	121 730
Sum avsetning for forpliktelser		97 019	121 730
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 151 740	1 203 705
Sum annen langsiktig gjeld		1 151 740	1 203 705
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		28 530	5 967
Betalbar skatt		39 968	43 360
Skyldig offentlige avgifter		41 395	44 239
Kortsiktig konserngjeld		23 237	24 218
Annen kortsiktig gjeld		13 946	31 946
Sum kortsiktig gjeld		147 076	149 730
Sum gjeld		1 395 835	1 475 165
Sum egenkapital og gjeld		2 766 611	2 836 356

Halden
Styret i Storgata 20 Halden AS

Lars Gran
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: SNSBH-JIDNE-ZT0C6-FMIOS-C3FPZ-KEBUX



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: SNSBH-JIDNE-ZT0C6-FMIOS-C3FPZ-KEBUX



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	160 788	0	32 865	1 167 537	1 361 190
Pr. 01.01.2021	160 788	0	32 865	1 167 537	1 361 190
Årets resultat				27 711	27 711
Konsernbidrag avgitt				-18 125	-18 125
Pr 31.12.2021	160 788	0	32 865	1 177 123	1 370 776

Penneo Dokumentnøkkel: SNSBH-JIDNE-ZT6C6-FMIOS-C3BPZ-KEBUX



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	2 321 527	2 330 662

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 151 740	1 203 705
Sum	1 151 740	1 203 705

Gjeld		
Avsatt konsernbidrag i år	23 237	24 218
Sum	23 237	24 218

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	342 626	376 154
Kundefordringer	28 458	70 458
Sum	371 084	446 612

Virkelig verdi på den pantsatte eiendommen overstiger balansført verdi. Pantet i eiendommen er begrenset oppad til 1.500.000.

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet er i mindre grad påvirket av koronapandemien. Leietakerne har vært påvirket i form av nedstenging, men selskapets leieinntekter har allikevel stått seg gjennom pandemien som normalt.

Penneo Dokumentnøkkel: SNSBH-JIDNE-ZT0C6-FMIOS-C3FPZ-KEBUX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Gran

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-523221

IP: 46.46.xxx.xxx

2022-05-09 16:55:20 UTC



Lars Gran

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-523221

IP: 46.46.xxx.xxx

2022-05-09 16:55:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SNSBH-JJDNE-ZT6C6-FMIOS-C3FPZ-KEBUX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>