



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 500 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNICARE BO & OMSORG AS  
Forretningsadresse: Fyrstikkalléen 19  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Eirik Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	164 114 168	151 728 698
Annen driftsinntekt		17 444 430	13 409 369
<b>Sum inntekter</b>		<b>181 558 598</b>	<b>165 138 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 781 224	1 915 855
Lønnskostnad	2	144 122 575	135 551 717
Avskrivning	3,4	1 287 478	1 342 914
Annen driftskostnad	2,12	25 418 796	21 353 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 610 074</b>	<b>160 163 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 948 525</b>	<b>4 974 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 006	103 102
Annen renteinntekt		866	446
Annen finansinntekt		280	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 152</b>	<b>103 548</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 197	15 176
Annen rentekostnad		17 330	13 214
Annen finanskostnad		25 317	25 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 845</b>	<b>53 589</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 308</b>	<b>49 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 980 832</b>	<b>5 024 140</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 978 359	1 105 365
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 002 473</b>	<b>3 918 775</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 002 473</b>	<b>3 918 775</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 002 473</b>	<b>3 918 775</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 155 539	4 296 484
Udekket tap		-148 029	
Overføringer fra annen egenkapital		-5 037	-377 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 002 473</b>	<b>3 918 775</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	258 427	184 488
Goodwill	4	607 134	1 214 268
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>865 561</b>	<b>1 398 756</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	3 161 756	2 692 017
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 161 756</b>	<b>2 692 017</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	1 208 185	295 183
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 208 185</b>	<b>295 183</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 235 502</b>	<b>4 385 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 668 353	11 403 410
Andre kortsiktige fordringer		2 429 137	2 997 545
Konsernfordringer	7	13 371 998	15 354 172
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 469 488</b>	<b>29 755 126</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 369 554	27 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 369 554</b>	<b>27 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 839 042</b>	<b>29 782 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 074 543</b>	<b>34 168 195</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	100 000	100 000
Overkurs	10	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	10	3 877 379	3 877 379
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 987 379</b>	<b>3 987 379</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		125 829
Udekket tap	10	148 029	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-148 029</b>	<b>125 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 839 350</b>	<b>4 113 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	190 767	61 413
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>190 767</b>	<b>61 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>190 767</b>	<b>61 413</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 286 907	3 455 498
Skyldig offentlige avgifter		7 076 361	6 394 024
Kortsiktig konserngjeld	7	9 841 668	5 508 313
Annen kortsiktig gjeld		26 839 490	14 635 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 044 426</b>	<b>29 993 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 235 193</b>	<b>30 054 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 074 543</b>	<b>34 168 195</b>



## Unicare Bo &amp; Omsorg AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	164 114 168	151 728 698
Annen driftsinntekt		17 444 430	13 409 369
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>181 558 598</b>	<b>165 138 067</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 781 224	1 915 855
Lønnskostnad	2	144 122 575	135 551 717
Avskrivning	3,4	1 287 478	1 342 914
Annen driftskostnad	2,12	25 418 796	21 353 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>172 610 074</b>	<b>160 163 886</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>8 948 525</b>	<b>4 974 181</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		75 006	103 102
Annen renteinntekt		866	446
Annen finansinntekt		280	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 152</b>	<b>103 548</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		1 197	15 176
Annen rentekostnad		17 330	13 214
Annen finanskostnad		25 317	25 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 845</b>	<b>53 589</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>32 308</b>	<b>49 959</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>8 980 832</b>	<b>5 024 140</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 978 359	1 105 365
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>7 002 473</b>	<b>3 918 775</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>7 002 473</b>	<b>3 918 775</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 155 539	4 296 484
Overføringer fra annen egenkapital		(5 037)	(377 709)
Fremføring av udekket tap		(148 029)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>7 002 473</b>	<b>3 918 775</b>



Unicare Bo & Omsorg AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	258 427	184 488
Goodwill	4	607 134	1 214 268
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>865 561</b>	<b>1 398 756</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	3 161 756	2 692 017
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 161 756</b>	<b>2 692 017</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	1 208 185	295 183
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 208 185</b>	<b>295 183</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 235 502</b>	<b>4 385 955</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 668 353	11 403 410
Fordringer på konsernselskap	7	13 371 998	15 354 172
Andre kortsiktige fordringer		2 429 137	2 997 545
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 469 488</b>	<b>29 755 126</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 369 554	27 114
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>44 839 042</b>	<b>29 782 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 074 543</b>	<b>34 168 195</b>



## Unicare Bo &amp; Omsorg AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,10	100 000	100 000
Overkurs	10	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	10	3 877 379	3 877 379
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 987 379</b>	<b>3 987 379</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	125 829
Udekket tap	10	(148 029)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(148 029)</b>	<b>125 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 839 350</b>	<b>4 113 208</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	190 767	61 413
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>190 767</b>	<b>61 413</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>190 767</b>	<b>61 413</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 286 907	3 455 498
Skyldig offentlige avgifter		7 076 361	6 394 025
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	9 841 668	5 508 313
Annen kortsiktig gjeld		26 839 490	14 635 738
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>46 044 426</b>	<b>29 993 574</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>46 235 193</b>	<b>30 054 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 074 543</b>	<b>34 168 195</b>

OSLO den 19.4.2021

Ole Mjåtvedt  
StyrelederTrine Sjøvold  
StyremedlemEllen Elisabeth Foss Lolland  
Daglig lederKnut Øversjøen  
Styremedlem



Unicare Bo & Omsorg AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Endring i regnskapsprinsipp for pensjoner

Fra og med 2020 anvendes måleregler og reglene om resultatspesifikasjon i IAS 19 Ytelser til ansatte, dog slik at aktuarielle gevinster og tap innregnes med endelig virkning direkte i annen egenkapital. Selskapet har tidligere ikke innregnet alle aktuarielle gevinster og tap i balansen. Ved overgangen til IAS 19 ble tidligere ikke innregnede aktuarielle gevinster og tap etter skatt regnskapsført mot egenkapitalen 1.1.2019. Selskapet har i løpet av 2020 regnskapsført en netto pensjonskostnad med tilhørende skatteeffekt i resultatet og endring i aktuarielle gevinster og tap med tilhørende skatteeffekt direkte mot egenkapitalen. Sammenligningstallene for 2019 er endret tilsvarende.

#### Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en plan der avtalte ytelser utbetales til arbeidstakeren ved pensjonering. De utbetalt

Noter for Unicare Bo & Omsorg AS

Organisasjonsnr. 990500630



Unicare Bo & Omsorg AS

## Noter 2020

ytelse er normalt en konsekvens av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Selskapets forpliktelse i balansen er nåverdien av ytelsesbasert forpliktelse ved utgangen av rapporteringsperioden minus virkelig verdi av pensjonsmidlene. Den definerte ytelsesforpliktelsen beregnes årlig av uavhengig aktuar. Det er for selskapet risiko knyttet til fremtidig netto pensjonsforpliktelse relatert til økonomiske og aktuarmessige forutsetninger. Økonomiske forutsetninger inkluderer forhold som diskonteringsrente, forventet avkastning på pensjonsmidler, lønnsutvikling, regulering av løpende pensjon og regulering av Folketrygdens grunnbeløp (G). Aktuarmessige forutsetninger inkluderer demografiske faktorer (dødelighet, uførhet m.v.), frivillig avgang m.v. Fra og med 2020 anvendes målereglene og reglene om resultatspesifikasjon i IAS 19 Ytelser til ansatte, dog slik at aktuarielle gevinster og tap innregnes med endelig virkning direkte i annen egenkapital.

### *Innskuddsplaner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Unicare Bo & Omsorg AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Salgsinntekt fordelt på virksomhetsområde og land

Selskapets virksomhetsområde er salg av omsorgstjenester. Virksomheten utføres i Norge.

#### Note 2 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	121 219 469	113 643 583
Arbeidsgiveravgift	16 378 142	16 762 931
Pensjonskostnader	6 563 427	5 502 581
Andre lønnsrelaterte ytelser	-38 463	-357 378
<b>Totalt</b>	<b>144 122 575</b>	<b>135 551 717</b>
Årsverk i regnskapsåret	243	229

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter

	Lønn	Annen godtgjørelse	Pensjons kostnad	Totalt
Kjersti Koller, daglig leder*	892 627	34	43 750	<b>936 441</b>
Cathrine Seim, daglig leder**	346 253	34 708	21 636	<b>402 597</b>
Ellen Elisabeth Foss Lolland, daglig leder**	0	0	0	<b>0</b>
<b>Totalt</b>	<b>1 238 880</b>	<b>34 742</b>	<b>65 386</b>	<b>1 339 008</b>

\* Kjersti Koller fratrådte sin stilling den 31.03.2020

\*\* Cathrine Seim var ansatt som daglig leder i perioden fra 01.04.2020 til 31.08.2020.

\*\*\* Ellen Elisabeth Foss Lolland tok over som daglig leder den 01.09.2020. Hun er ansatt som driftsdirektør i Unicare Norge AS og fikk i 2020 ingen lønn utbetalt fra Unicare Bo & Omsorg AS.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl.mva):

	2020	2019
Revisjon	227 700	114 000
Attestasjonsoppgaver	8 125	0
Skatterådgivning	1 148	0
<b>Totalt</b>	<b>236 973</b>	<b>114 000</b>



Unicare Bo & Omsorg AS

## Noter 2020

### Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	<b>Varige driftsmidler</b>
<b>Kostpris 01.01</b>	10 639 716
Tilgang	1 154 741
Avgang	4 657
<b>Kostpris 31.12</b>	<b>11 789 800</b>
Akk. avskrivninger 01.01	7 947 701
Årets avskrivninger	680 344
Akk. avskrivninger 31.12	8 628 045
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>3 161 756</b>
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

### Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Varighet</b>
Bygninger	9 952 651	9 227 700	Utløper i perioden 2022 til 2037
Driftsløsøre og biler	1 121 817	857 402	3 år
<b>Totalt</b>	<b>11 074 469</b>	<b>10 085 102</b>	

### Note 4 - Goodwill

	<b>Goodwill</b>
<b>Kostpris 01.01</b>	3 035 669
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Kostpris 31.12</b>	<b>3 035 669</b>
Akk. avskrivninger 01.01	1 821 402
Årets avskrivninger	607 134
Akk. avskrivninger 31.12	2 428 536
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>607 134</b>
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Goodwill består av virksomhetsområdet Brukerstyrt Personlig Assistanse som ble kjøpt fra søsterselskapet Unicare Hjemmetjenester AS den 31. desember 2016.



## Unicare Bo & Omsorg AS

### Noter 2020

#### Note 5 - Skatt

	2020	2019
Betalbar skatt	2 018 229	1 211 829
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-39 870	-106 464
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>1 978 359</b>	<b>1 105 365</b>

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	8 980 832
Permanente og andre forskjeller	-143 151
Endring i midlertidige forskjeller	336 086
Ytet konsernbidrag	9 173 768
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-883 903	-677 170
+ Utestående fordringer	-100 000	-100 000
- Netto balanseførte pensjonsforpliktelser	190 767	61 413
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 174 670</b>	<b>838 583</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 174 670	-838 583
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>258 427</b>	<b>184 488</b>

#### Note 6 - Andre fordringer

	2020	2019
Egenkapitaltilskudd KLP	12 794	0
Depositum for husleie	1 195 391	295 183
<b>Sum Andre fordringer</b>	<b>1 208 185</b>	<b>295 183</b>

#### Note 7 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	41 878
Innestående i konsernkontoordning	13 371 998	15 312 294
<b>Sum fordringer</b>	<b>13 371 998</b>	<b>15 354 172</b>



Unicare Bo & Omsorg AS

## Noter 2020

### Gjeld

Leverandørgjeld	667 900	0
Årets avsatte konsernbidrag	9 173 768	5 508 313
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 841 668</b>	<b>5 508 313</b>

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2020	2019
Innestående på konto for skattetrekk *	4 369 554	0
Skyldig skattetrekk	4 380 055	3 614 506

\* Selskapet hadde etablert en bankgaranti for skyldig skattetrekk i 2019 og hadde derfor ingen bankkonto for skyldig skattetrekk i 2019.

### Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Unicare Holding AS	995 986 973	1 000	100,00 %

Unicare Holding AS med datterselskap inngår i Care Holdco AS konsernregnskap. Care Holdco AS har forretningskontor i Pilestredet 56, 0167 Oslo, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



## Unicare Bo &amp; Omsorg AS

## Noter 2020

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	100 000	10 000	3 877 379	125 829	4 113 208
Årets resultat	0	0	0	7 002 473	7 002 473
Estimatavvik pensjon e/skatt	0	0	0	-120 792	-120 792
Avgitt konsernbidrag e/skatt	0	0	0	-7 155 539	-7 155 539
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>3 877 379</b>	<b>-148 029</b>	<b>3 839 350</b>

## Note 11 - Pensjonsforpliktelser

Selskapet har en innskuddsordning som omfatter samtlige ansatte med unntak av sykepleierne. Sykepleierne er dekket ved avtalefestet pensjonsordning (ytelsesbasert ordning) gjennom Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Pr 31.12.2020 var det 6 medlemmer i ordningen.

	2020	2019
Balansen	Sikret	Sikret
Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12.	601 382	228 172
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12.	434 189	174 348
Arbeidsgiveravgift	23 574	7 589
<b>Netto pensjonsforpliktelse /-midler</b>	<b>190 767</b>	<b>61 413</b>

## Økonomiske forutsetninger

Diskonteringsrente	1,50 %	2,30 %
Forventet lønnsregulering	2,00 %	2,25 %
Forventet pensjonsregulering	0,99 %	1,24 %
Forventet G-regulering	1,75 %	2,00 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	2,40 %	3,80 %
Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %

## Pensjonskostnad

	2020	2019
	Sikret	Sikret
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	295 839	344 699
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	12 052	8 962
Avkastning på pensjonsmidler	-12 753	-4 311
Resultatført actuarielt tap (gevinst)	2 156	0
Administrasjon/rentegaranti	14 261	4 019
Arbeidsgiveravgift	43 625	49 825
<b>Netto pensjonskostnad ytelsesordning</b>	<b>355 180</b>	<b>403 194</b>
Kostnader ved innskuddsordning inkl. arbeidsgiveravgift	7 083 610	5 818 401
<b>Sum netto pensjonskostnad</b>	<b>7 438 790</b>	<b>6 221 595</b>

Noter for Unicare Bo &amp; Omsorg AS

Organisasjonsnr. 990500630



Unicare Bo & Omsorg AS

## Noter 2020

### Note 12 - Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

<b>Salg av tjenester</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salg av tjenester til konsernselskap	0	0
<b>Kjøp av tjenester</b>		
Kjøp av bedriftshelsetjeneste fra søsterselskap	0	0
Kjøp av administrative tjenester fra morselskap	6 116 009	2 892 000

### Note 13 - Covid 19

Verden har i 2020 stått overfor en utfordring med spredningen av COVID-19. Unicare Bo & Omsorg AS oppfyller kravene og anbefalingene fra landets myndigheter og helseforetak. Det har blitt iverksatt tiltak for å fortsette å levere selskapets tjenester og samtidig begrense den pågående spredningen av viruset. COVID-19 har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets økonomi i 2020. Det antas, gitt at smittesituasjonen bedrer seg som følge av vaksinerings at Unicare Bo & Omsorg AS vil kunne levere fortsatt stabilt utover høsten 2021.

Ledelsen følger nøye utviklingen av den pågående pandemien og ser følgende potensielle risikoer:

- Evnen til å levere helsetjenester kan bli påvirket hvis ansatte og/eller brukere blir smittet av COVID-19.

Risikoreducerende tiltak inkluderer:

- Smittevernstiltak er innført for å beskytte både brukere og ansatte.



Unicare Bo & Omsorg AS

**Noter 2020**

	2020	2019
<b>Kontantstrømoppstilling</b>		
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	8 980 832	5 024 140
Periodens betalte skatt	-8	0
Avskrivninger	1 287 478	1 342 914
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensj.ordn.	93 642	20 250
Endring i kundefordringer	-13 264 943	16 752 192
Endring i vareleverandørgjeld	-1 168 591	-83 055
Endring i andre tidsavgrensingsposter	13 454 495	1 717 130
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>9 382 905</b>	<b>24 773 571</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 657	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 154 741	-301 329
Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	1 982 174	0
Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	0	-15 340 679
Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	0	14 000
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	-913 002	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-80 912</b>	<b>-15 628 008</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger gjeld konsernselskaper	667 900	-6 043 264
Utbetalinger av konsernbidrag til MS	-5 627 453	-3 075 901
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-4 959 553</b>	<b>-9 119 165</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>4 342 440</b>	<b>26 398</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	27 114	718
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>4 369 554</b>	<b>27 114</b>
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	4 369 554	27 114



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Unicare Bo & Omsorg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Unicare Bo & Omsorg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 002 473. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ABTEL-MVONZ-PTWTF-MED1W-IFOC-EE4AT



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Unicare Bo & Omsorg AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon

Penneo Dokumentnøkkel: ABTEL-MVONZ-PTWTF-MED1W-IFOC-EE4AT



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Unicare Bo & Omsorg AS

eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 19. april 2021  
Deloitte AS

**Mats Nordal**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ABTEL-MVONZ-PTWTF-MED1W-FOOC-EE4AT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mats Nordal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1687158

IP: 95.34.xxx.xxx

2021-04-21 13:43:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: ABTEL-MVON2-PTWTF-MED1W-FOOC-EE4AT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Unicare Bo & Omsorg AS

## Årsberetning 2020

### Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives

Unicare Bo & Omsorg AS er en del av Unicare som leverer tjenester til tjenestemottakere med behov for bolig og avlastning. I samarbeid med bydeler og kommuner i Oslo og omegn tilbyr vi **Heldøgns boliger, Dagsenter, Avlastning- og Etterskoletid (EST)tjenester, samt Brukerstyrt personlig assistanse (BPA)**

Unicare Bo & Omsorg skal sørge for optimal drift og høy faglig kvalitet i omsorg for mennesker med ulike typer og omfang av utviklingshemninger. Virksomheten skal tilpasse sine tjenester til brukerne etter individuelle behov og forutsetninger.

Med "Mot til å mestre" som felles visjon jobber vi etter verdigrunnlaget «Engasjert - Kompetent – Respektdfull». Våre tilbud er tverrfaglig organisert og bidrar til økt funksjons- og mestringsevne, livskvalitet og sosial deltagelse. Vi samarbeider tett med andre deler av spesialisthelsetjenesten og primærhelsetjenesten.

### Selskapets utvikling, resultat og fortsatt drift

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Driftsinntekter	181 558 598	165 138 067	140 916 676
Driftsresultat	8 948 525	4 974 181	2 574 637
Årsresultat	7 002 473	3 918 775	1 829 755
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Balansesum	50 074 543	34 168 195	35 822 246
Egenkapital	3 839 350	4 113 208	4 523 024
Egenkapitalprosent	7,7%	12,0%	12,6%

Den vesentligste delen av selskapets driftsinntekter er faste og kontraktmessige bundet over lengre perioder. For å oppnå lønnsom drift er selskapet derfor avhengig av å føre løpende kontroll og styring med driftskostnadene. Videre er selskapet avhengig av å forlenge de eksisterende kontrakter og/eller vinne nye kontrakter for å sikre driften. Denne type kontrakter inngås med offentlige myndigheter og er underlagt et regelverk med offentlig utlysning av anbud. Året 2020 har vært preget av få større anbud, men området BPA har med økt antall brukere bidratt til vekst for selskapet. Dagsenterets kontrakt med Oslo kommune går ut i slutten av mars 2021. Nytt anbud ble levert inn i oktober og første uken av desember var det et faktum at vi har vunnet ny tillit. 1 april 2021 starter vi opp med den nye kontrakten for Dagsenter på Helsfyr, gjeldene for perioden 01.04.2021 til 31.03.2025, med mulighet for opsjon på forlengelse ytterligere 2 + 2 år

I tillegg til sunn økonomisk drift er det også en forutsetning å ha forsvarlig kvalitet i driften, samt kompetente ledere som kan lede avdelingene både ift fag, kvalitet, kompetanseheving og økonomistyring. Virksomheten har vært noe preget av hyppig lederskifte de siste årene og jobber nå med å skape en større stabilitet.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvisende oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr 31.12.2020. Omsetningen har økt som følge av nye, langsiktige kontrakter og økt antall brukere i BPA.

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.



Unicare Bo & Omsorg AS

## Årsberetning 2020

### Forsknings og utviklingsmuligheter

Selskapet har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

### Markedsrisiko

Unicare Bo & Omsorg AS konkurrerer med andre aktører om oppdragene, men har i 2020 vunnet markedsandeler og har en positiv utvikling. Styret anser markedsrisikoen i dette markedet som lav.

### Finansiell risiko

Selskapet har ingen langsiktig gjeld og har solid egenkapital.

### Kontantstrøm

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter for 2020 var positiv. Årsaken til positiv utvikling skyldes positivt resultat i 2020 og at kundefordringer ved utgangen av fjoråret er betalt i år.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Styret består av to menn og en kvinne, og selskapet hadde 243 ansatte ved utgangen av regnskapsåret, hvorav andelen kvinner var 66 %. Sykefraværet i perioden var 8,9 % og fraværet følges opp systematisk og passende tiltak vurderes og iverksettes rutinemessig. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020. Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, rase eller religion. Den faktiske situasjonen oppfattes som tilfredsstillende, og ledelsen har stadig fokus på at slik diskriminering ikke skal forekomme. Det arbeides primært forebyggende, men andre tiltak vil kunne iverksettes ved behov.

### Ytre miljø

Virksomhetens bransje og natur medfører liten grad av forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. Medisiner og annet spesialavfall samles inn, sorteres og destrueres på forskriftsmessig måte.

### Fremtidig utvikling

Rammevilkårene for salg av selskapets tjenester i Norge er gode, og styret forventer en god utvikling i 2021 og fremover. Systematisk arbeid med kvalitet, konsept og salg gir positive resultater i form av flere kontrakter, hovedsakelig til BPA og heldøgns omsorgsboliger.

### COVID-19

Verden har i 2020 stått overfor en utfordring med spredningen av COVID-19. Unicare Bo & Omsorg AS oppfylder kravene og anbefalingene fra landets myndigheter og helseforetak. Det har blitt iverksatt tiltak for å fortsette å levere selskapets tjenester og samtidig begrense den pågående spredningen av viruset. COVID-19 har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets økonomi i 2020.

Ledelsen følger nøye utviklingen av den pågående pandemien og ser følgende potensielle risikoer:

- Evnen til å levere helsetjenester kan bli påvirket hvis ansatte og/eller brukere blir smittet av COVID-19.

Risikoreduserende tiltak inkluderer:

- Smittevernstiltak er innført for å beskytte både brukere og ansatte.

OSLO den 19.4.2021

Ole Mjåtvedt  
Styreleder

Trine Sjøvold  
Styremedlem



Unicare Bo & Omsorg AS

## Årsberetning 2020

Ellen Elisabeth Foss Lolland  
Daglig leder

Knut Oversjøen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Unicare Bo & Omsorg AS**

Organisasjonsnr. 990500630