



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 714  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NH INVEST AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 4  
4628 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Wehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	36 165	38 081
Sum kostnader		36 165	38 081
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 165</b>	<b>-38 081</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt			75
Sum finansinntekter		150 000	150 075
<b>Netto finans</b>		<b>150 000</b>	<b>150 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 966	-7 371
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 801</b>	<b>119 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 801</b>	<b>119 366</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>120 801</b>	<b>119 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-21 189	-29 645
Overføringer annen egenkapital		141 990	149 010
Sum overføringer og disponeringer		120 801	119 366



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 714 540	8 714 540
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 714 540</b>	<b>8 714 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 764 540</b>	<b>8 764 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 619 206	2 350 202
Konsernfordringer		27 165	188 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 646 371</b>	<b>2 538 208</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		400 000	
Andre finansielle instrumenter	5	2 568	2 568
<b>Sum investeringer</b>		<b>402 568</b>	<b>2 568</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	148 250	43 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 250</b>	<b>43 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 197 189</b>	<b>2 584 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 961 729</b>	<b>11 348 735</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	845 000	845 000
Overkurs		2 735 667	2 735 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 580 667</b>	<b>3 580 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 442 140	4 300 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 442 140</b>	<b>4 300 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 022 807</b>	<b>7 880 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			990
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>990</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	2 938 178	2 976 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 938 178</b>	<b>2 976 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 938 178</b>	<b>2 977 174</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	745	490 745
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>745</b>	<b>490 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 938 922</b>	<b>3 467 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 961 729</b>	<b>11 348 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 836783

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 714  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NH INVEST AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 4  
4628 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Wehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 199 714  
NH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	36 165	38 081
Sum kostnader		36 165	38 081
<b>Driftsresultat</b>		-36 165	-38 081
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt			75
Sum finansinntekter		150 000	150 075
<b>Netto finans</b>		150 000	150 075
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		113 835	111 994
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 966	-7 371
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		120 801	119 366
<b>Årsresultat</b>		120 801	119 366
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		120 801	119 366
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-21 189	-29 645
Overføringer annen egenkapital		141 990	149 010
Sum overføringer og disponeringer		120 801	119 366



Organisasjonsnr: 989 199 714  
NH INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

50 000

50 000

Sum varige driftsmidler

50 000

50 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

4

8 714 540

8 714 540

Sum finansielle  
anleggsmidler

8 714 540

8 714 540

Sum anleggsmidler

8 764 540

8 764 540

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer  
Konsernfordringer

4

1 619 206

2 350 202

27 165

188 006

Sum fordringer

1 646 371

2 538 208

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer  
Andre finansielle  
instrumenter

5

400 000

2 568

2 568

Sum investeringer

402 568

2 568

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

6

148 250

43 419

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

148 250

43 419

Sum omløpsmidler

2 197 189

2 584 195

SUM EIENDELER

10 961 729

11 348 735

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital

7

845 000

845 000



Overkurs		2 735 667	2 735 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 580 667</b>	<b>3 580 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 442 140	4 300 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 442 140</b>	<b>4 300 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 022 807</b>	<b>7 880 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			990
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>			<b>990</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	2 938 178	2 976 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 938 178</b>	<b>2 976 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 938 178</b>	<b>2 977 174</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	745	490 745
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>745</b>	<b>490 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 938 922</b>	<b>3 467 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 961 729</b>	<b>11 348 735</b>





Organisasjonsnr: 989 199 714  
NH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Nh Invest AS**

**Organisasjonsnr. 989199714**



Nh Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	36 165	38 081
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 165</b>	<b>38 081</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(36 165)</b>	<b>(38 081)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt		0	75
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>150 075</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>150 000</b>	<b>150 075</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>113 835</b>	<b>111 994</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(6 966)	(7 371)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>120 801</b>	<b>119 366</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(21 189)	(29 645)
Overføringer annen egenkapital		141 990	149 010
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>120 801</b>	<b>119 366</b>



Nh Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 714 540	8 714 540
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 764 540</b>	<b>8 764 540</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernbidrag		27 165	188 006
Andre fordringer	4	1 619 206	2 350 202
Markedsbaserte aksjer		400 000	0
Andre finansielle instrumenter	5	2 568	2 568
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	148 250	43 419
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 197 189</b>	<b>2 584 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 961 729</b>	<b>11 348 735</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	845 000	845 000
Overkurs		2 735 667	2 735 667
Annen egenkapital		4 442 140	4 300 150
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 022 807</b>	<b>7 880 817</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Utsatt skatt		0	990
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	2 938 178	2 976 184
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	745	490 745
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>745</b>	<b>490 745</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 938 922</b>	<b>3 467 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 961 729</b>	<b>11 348 735</b>

Kristiansand, 28. juni 2022

Dag Jansen  
Daglig leder/  
Styret leder



Nh Invest AS

## Noter 2021

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **tilknyttet selskap**

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden

#### **Markedbaserte aksjer/andeler**

Vurderes til virkelig verdi

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov



Nh Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke betalt ut lønn. Medlemmer av styret har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet har kostnadsført kr 18.375 i revisjon. Alt er ordinær revisjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	113 835
+ Permanente og andre forskjeller	-141 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	27 165
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-5 976
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-5 976</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-990
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-6 966</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-5 976
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	5 976
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Inntektsført avsatt utbytte	0	4 500
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>4 500</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>990</b>

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har kjøpt et tomt i Søgne kommune. Pr i dag er det ingen planer om å utvikle denne.

### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap

Noter for Nh Invest AS

Organisasjonsnr. 989199714



## Nh Invest AS

### Noter 2021

Selskapsnavn	Land	Antall	Aksjekapital	Stemmerett %	Årsresultat	Egenkap.
NH Eiendom	Norge	400 550	124 170,50	25,00	9 295	144 554
Mjåvannsveien 4 AS	Norge	1 197 800	14 253 820,00	100	309 504	1 727 945
Alustrax AS	Norge	1 000	7 318 380,00	85,00	4 116 858	6 496 993
Convib AS	Norge	40	0,00	3,01	-2 052 563	456 799
Prime Office Germany	Tyskland	10	0,00	0,00	0	0
			21 696 370,5			

NH Invest AS har tilgode kr 1.619.206 fra Alustrax AS. Beløpet er ikke renteberegnet eller sikret med pant

Årsregnskap og ligningspapirer for 2021 er ikke mottatt for NH Eiendom AS, Convib AS eller Prime Office Germany. Tallene er dermed hentet fra årsregnskapet for 2020.

#### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har 10 aksjer i Prime Office Germany. Posten er bokført til kursverdi 31.12.2021.

Det er investert tilsammen kr 811.300,-

#### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 5.

#### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 845 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 845 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Dag Jansen	845	100,00 %

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 744,73,-. Beløpet er ikke sikret med pant eller renteberegnet.

#### Note 8 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Noter for Nh Invest AS	Organisasjonsnr. 989199714
------------------------	----------------------------





Nh Invest AS

## Noter 2021

<b>Datterselskap:</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Stemmerett %</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>Balanseført EK 31.12.</b>
Mjåvannsveien 4 AS	100	100	309 504	1 727 945
<b>Totalt</b>			<b>309 504</b>	<b>1 727 945</b>

Aksjene er bokført til kostpris.

Mjåvannsveien 4 AS skylder NH invest AS kr 2.938.177. Beløpet er ikke renteberegnet eller sikret med pant



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i NH Invest AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet NH Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 120 801. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøksadresse: Ægirsvei 10, Kristiansand Postadresse: Postboks 1617 Lundsiden, 4688 Kristiansand  
telefon: 95 98 57 00 e-post: [post@agderrevisjon.no](mailto:post@agderrevisjon.no) org.nr 991 163 905 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening (DnR) Medlemmer av Regnskap Norge



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

KRISTIANSAND, 28. juni 2022  
Agder Revisjon AS

Rolv Johan Furulund  
Statsautorisert revisor