



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 323 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 21 B AS
Forretningsadresse: c/o Bauer Invest AS
Parkveien 12
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Otto Bauer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 764 483	1 518 017
Sum inntekter		1 764 483	1 518 017
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	886 178	691 571
Tap på fordringer	3	-24 092	-48 952
Annen driftskostnad	4, 5	469 367	654 942
Sum kostnader		1 331 454	1 297 561
Driftsresultat		433 029	220 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		964	1 102
Sum finansinntekter		964	1 102
Annen finanskostnad	7	192 176	286 422
Sum finanskostnader		192 176	286 422
Netto finans		-191 212	-285 320
Ordinært resultat før skattekostnad		241 817	-64 864
Skattekostnad på ordinært resultat	9	53 165	-14 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 652	-50 637
Årsresultat		188 652	-50 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 652	-50 637
Totalresultat		188 652	-50 637
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	188 652	-50 637
Sum overføringer og disponeringer		188 652	-50 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 783 100	16 218 665
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 550	37 255
Sum varige driftsmidler		16 823 649	16 255 920
Sum anleggsmidler		16 823 649	16 255 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		401 583
Andre kortsiktige fordringer		22 173	13 882
Sum fordringer		22 173	415 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 946	292 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 946	292 876
Sum omløpsmidler		267 119	708 341
SUM EIENDELER		17 090 768	16 964 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	1 110 630	1 277 935
Sum opptjent egenkapital		1 110 630	1 277 935
Sum egenkapital		1 210 630	1 377 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	474 889	522 122
Sum avsetninger for forpliktelser		474 889	522 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 200 000	5 631 657
Gjeld til konsernselskap	6	7 481 087	9 124 009
Sum annen langsiktig gjeld		14 681 087	14 755 666
Sum langsiktig gjeld		15 155 976	15 277 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		198 821	133 392
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		54 523	51 936
Gjeld til konsernselskap	6	456 354	
Annen kortsiktig gjeld		14 464	123 210
Sum kortsiktig gjeld		724 162	308 539
Sum gjeld		15 880 138	15 586 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 090 768	16 964 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 418827

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 323 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 21 B AS
Forretningsadresse: c/o Bauer Invest AS
Parkveien 12
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Otto Bauer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 990 323 712
HEGDEHAUGSVEIEN 21 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 764 483	1 518 017
Sum inntekter		1 764 483	1 518 017
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	886 178	691 571
Tap på fordringer	3	-24 092	-48 952
Annen driftskostnad	4, 5	469 367	654 942
Sum kostnader		1 331 454	1 297 561
Driftsresultat		433 029	220 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		964	1 102
Sum finansinntekter		964	1 102
Annen finanskostnad	7	192 176	286 422
Sum finanskostnader		192 176	286 422
Netto finans		-191 212	-285 320
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	53 165	-14 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 652	-50 637
Årsresultat		188 652	-50 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 652	-50 637
Totalresultat		188 652	-50 637
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	188 652	-50 637
Sum overføringer og disponeringer		188 652	-50 637



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	474 889	522 122
Sum avsetninger for forpliktelseser		474 889	522 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 200 000	5 631 657
Gjeld til konsernselskap	6	7 481 087	9 124 009
Sum annen langsiktig gjeld		14 681 087	14 755 666
Sum langsiktig gjeld		15 155 976	15 277 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		198 821	133 392
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		54 523	51 936
Gjeld til konsernselskap	6	456 354	
Annen kortsiktig gjeld		14 464	123 210
Sum kortsiktig gjeld		724 162	308 539
Sum gjeld		15 880 138	15 586 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 090 768	16 964 261



Organisasjonsnr: 990 323 712
HEGDEHAUGSVEIEN 21 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bauer Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note
8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Hegdehaugsveien 21B AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 764 483	1 518 017
Sum driftsinntekter		<u>1 764 483</u>	<u>1 518 017</u>
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	886 178	691 571
Tap på fordringer	3	(24 092)	(48 952)
Annen driftskostnad	4, 5	469 367	654 942
Sum driftskostnader		<u>1 331 454</u>	<u>1 297 561</u>
Driftsresultat		<u>433 029</u>	<u>220 456</u>
Finansposter			
Annen finansinntekt		964	1 102
Annen finanskostnad	7	(192 176)	(286 422)
Resultat av finansposter		<u>(191 212)</u>	<u>(285 320)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		241 817	(64 864)
Skattekostnad på ordinært resultat	9	53 165	(14 227)
Ordinært resultat		<u>188 652</u>	<u>(50 637)</u>
Årsresultat		<u>188 652</u>	<u>(50 637)</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	188 652	(50 637)
Sum overføringer		<u>188 652</u>	<u>(50 637)</u>



Hegdehaugsveien 21B AS

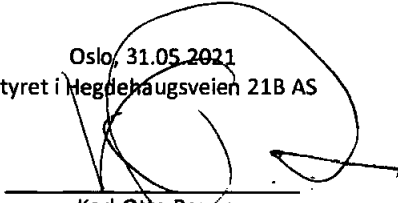
Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 783 100	16 218 665
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 550	37 255
Sum varige driftsmidler		<u>16 823 649</u>	<u>16 255 920</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 823 649</u>	<u>16 255 920</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	0	401 583
Andre kortsiktige fordringer		<u>22 173</u>	<u>13 882</u>
Sum fordringer		<u>22 173</u>	<u>415 465</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>244 946</u>	<u>292 876</u>
Sum omløpsmidler		<u>267 119</u>	<u>708 341</u>
Sum eiendeler		<u>17 090 768</u>	<u>16 964 261</u>

**Hegdehaugsveien 21B AS****Balanse pr 31.12**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 110 630	1 277 935
Sum opptjent egenkapital		<u>1 110 630</u>	<u>1 277 935</u>
Sum egenkapital		<u>1 210 630</u>	<u>1 377 935</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	474 889	522 122
Sum avsetning for forpliktelser		<u>474 889</u>	<u>522 122</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 200 000	5 631 657
Gjeld til konsernselskap	6	7 481 087	9 124 009
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 681 087</u>	<u>14 755 666</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		198 821	133 392
Skyldig offentlige avgifter		54 523	51 936
Gjeld til konsernselskap	6	456 354	0
Annen kortsiktig gjeld		14 464	123 210
Sum kortsiktig gjeld		<u>724 162</u>	<u>308 539</u>
Sum gjeld		<u>15 880 138</u>	<u>15 586 327</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 090 768</u>	<u>16 964 261</u>

Oslo, 31.05.2021
Styret i Hegdehaugsveien 21B AS


Karl-Otto Bauer
Enestyre



Hegdehaugsveien 21B AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler (med kostpris større enn kr 15 000 og forventet økonomisk levetid på mer enn 3 år) oppføres i balansen til anskaffelseskost med tillegg for påkostninger som representerer standardheving og derav følgende økning av inntjeningssevne og/eller levetid/produksjonskapasitet (bortsett fra standardheving som resultat av nødvendig og normalt vedlikehold og reparasjoner) samt med fradrag for samlede planmessige ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Varige driftsmidler som enkeltvis er under kr 15 000 og som samlet overstiger grensen aktiveres hvis den samlede investering kan ansees å utgjøre en funksjonell enhet som det økonomisk sett er naturlig å betrakte som én investering.

Ordinære avskrivninger foretas fra det tidspunkt driftsmidlene settes i ordinær drift og beregnes lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid av kostverdier uten å hensynta noen mulig restverdi på salgs/utrangeringstidspunktet. Avskrivningssatsene fremgår av note. Påkostninger avskrives over eiendelenes antatte gjenværende økonomiske levetid. Årets ordinære avskrivninger belastes årets driftskostnader i resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Hegdehaugsveien 21B AS

Noter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygning	Teknisk installasjon	Totalt
Kostpris 01.01	42 600	13 490 997	8 872 476	22 363 473
Årets tilgang	13 900	268 000	1 172 008	1 440 008
Kostpris 31.12	56 500	13 758 997	10 044 484	23 803 481
Akk. avskr. 01.01	5 345	3 583 983	2 560 825	6 144 808
Årets ord. avskr.	10 605	463 986	411 587	875 573
Akk. avskr. 31.12	15 950	4 047 969	2 972 412	7 020 381
Bokført verdi 31.12	40 550	9 711 028	7 072 072	16 783 100
Levetid	5 år	5 - 50 år	5 - 40 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Endring	Nei	Nei	Nei	

Note 3 Avsetning for usikre fordringer/årets tap på fordringer

	2020	2019
Realisert tap på kunder	0	0
Andre realiserte tap	0	0
Innbetalt på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Avsetning tap på kunder pr 31.12	66 543	90 635
Avsetning tap på kunder pr 01.01	-90 635	-139 587
Årets tap på fordringer	-24 092	-48 952



Hegdehaugsveien 21B AS

Noter

Note 4 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Godtgjørelser

Styret	0
Revisor - revisjon,	26 000
Revisor- skatterådgivning	5 700
Revisor - andre tjenester,	13 750

Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Andre driftskostnader

	2020	2019
Rehabilitering av bygning og annet utstyr	155 745	254 634
Andre driftskostnader	313 623	400 309
Totalt	469 367	654 942

Note 6 Fordring på konsernselskap /Gjeld til konsernselskap

Selskapet har lånt kr 7 481 087 fra morselskapet Bauer Holding AS. Lånet er ikke renteberegnet. I tillegg har selskapet gitt et konsernbidrag til morselskapet i 2020 på kr 456 354.

Note 7 Langsiktig gjeld, sikkerheter

I forbindelse med kjøpet av Hegdehaugsveien 21B tok selskapet opp et lån på 17 mill kr i Nordea. Lånet (som relativt raskt ble nedbetalt til 10,355 mill kr) har en løpetid på 20 år og har en rentesats på NIBOR + 0,4 % og var avdragsfritt frem til 2012. Lånet er sikret med 1 prioritets pant pålydende 17 mill kr i Hegdehaugsveien 21B. I tillegg har morselskapets eier stilt en kausjon pålydende kr 3 000 000.

Lånet ble refinansiert i september 2020. Saldoen er nå 7,2 mill. kr og lånet har en rentesats på NIBOR + 1,92 %. Selskapet betaler p.t. kun renter på dette lånet

**Hegdehaugsveien 21B AS****Noter****Note 8 Egenkapital og aksjonæropplysninger**

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr 1 000. Totalt kr 100 000.

Alle selskapets aksjer eies av Bauer Holding AS.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Balanse 01.01	100 000	1 277 935	1 377 935
Årets resultat		188 652	188 652
78 % av avsatt Konsernbidrag		-355 956	-355 956
Balanse 31.12	100 000	1 110 630	1 210 630

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 398	0
Endring i utsatt skatt	-47 233	-14 227
Skattekostnad ordinært resultat	53 165	-14 227
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	241 817	-64 864
Permanente forskjeller	-157	195
Endring i midlertidige forskjeller	216 833	62 530
Avgitt konsernbidrag	-456 354	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 139	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 139
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 398	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-100 398	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 225 131	2 450 664	225 533
Fordringer	-66 543	-75 243	-8 700
Sum	2 158 588	2 375 421	216 833
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 139	-2 139
Grunnlag for utsatt skatt	2 158 588	2 373 282	214 694
Utsatt skatt (22 %)	474 889	522 122	47 233

Hegdehaugsveien 21B AS

Side 7



Hegdehaugsveien 21B AS

Noter

Note 10 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke oppstått vesentlige endringer i Norge eller internasjonalt i forbindelse med fjorårets vedvarende utbrudd og spredning av koronaviruset. Det er usikkerhet knyttet til hvordan denne situasjonen vil påvirke selskapets forretningsdrift. Situasjonen følges opp av styret og ledelsen i samarbeid med selskapets forbindelser.

På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet foreligger ikke informasjon som gir grunnlag for andre regnskapsmessige vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet.



Moore DA
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 964 207 380 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Hegdehaugsveien 21B AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hegdehaugsveien 21B AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 188 652. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

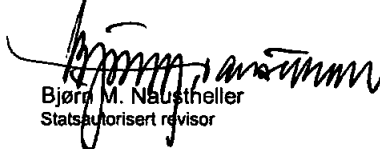
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. mai 2021

MOORE DA



Bjørn M. Naustheller
Statsautorisert revisor