



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 489 411  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15  
5008 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	782 348	830 929
Annen driftsinntekt	3	13 498	
<b>Sum inntekter</b>		<b>795 846</b>	<b>830 929</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5	31 500	18 000
Annen driftskostnad	6,7,8,9	756 438	715 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>787 938</b>	<b>733 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 908</b>	<b>97 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		21 837	13 794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 837</b>	<b>13 794</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 837</b>	<b>13 794</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 745</b>	<b>111 261</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 745</b>	<b>111 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		29 745	111 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 745</b>	<b>111 261</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			68 990
Andre fordringer		102 055	33 623
Sum fordringer		102 055	102 613
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 632	330 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 632	330 209
Sum omløpsmidler		458 687	432 822
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>458 687</b>	<b>432 822</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		385 765	356 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>385 765</b>	<b>356 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>385 765</b>	<b>356 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 761	24 010
Annen kortsiktig gjeld		32 161	52 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 922</b>	<b>76 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>72 922</b>	<b>76 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>458 687</b>	<b>432 822</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635624

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 489 411  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15  
5008 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Organisasjonsnr: 997 489 411  
VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	782 348	830 929
Annen driftsinntekt	3	13 498	
<b>Sum inntekter</b>		<b>795 846</b>	<b>830 929</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5	31 500	18 000
Annen driftskostnad	6, 7, 8, 9	756 438	715 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>787 938</b>	<b>733 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 908</b>	<b>97 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		21 837	13 794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 837</b>	<b>13 794</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 837</b>	<b>13 794</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 745</b>	<b>111 261</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 745</b>	<b>111 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		29 745	111 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 745</b>	<b>111 261</b>



Organisasjonsnr: 997 489 411  
VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			68 990
Andre fordringer		102 055	33 623
Sum fordringer		102 055	102 613
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 632	330 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 632	330 209
Sum omløpsmidler		458 687	432 822
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>458 687</b>	<b>432 822</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		385 765	356 021
Sum opptjent egenkapital		385 765	356 021



Sum egenkapital	385 765	356 021
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 761	24 010
Annen kortsiktig gjeld	32 161	52 791
Sum kortsiktig gjeld	72 922	76 801
Sum gjeld	72 922	76 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	458 687	432 822



Organisasjonsnr: 997 489 411  
VELFORENINGEN VINDHARPEVEIEN 34-46

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn  
Styrehonorar

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

### Note

Beholdning av egne aksjer \_\_\_\_\_ Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Velforeningen Vindharpeveien 34-46  
2024**

---

Velforeningen Vindharpeveien 34-46 Org.nr. 997489411

---

*Dokumentet er elektronisk signert*





## Balanse pr. 31.12.2024

Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	68 990
Forskuddsbetalte kostnader	24 716	22 508
Andre fordringer	77 339	11 115
<b>Sum fordringer</b>	<b>102 055</b>	<b>102 613</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>		
Innestående bank	356 632	330 209
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>	<b>356 632</b>	<b>330 209</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>458 687</b>	<b>432 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>458 687</b>	<b>432 822</b>

Balanserapport 2024 for Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2024

Velforeningen Vindharpeveien 34-46  
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	385 765	356 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>385 765</b>	<b>356 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>385 765</b>	<b>356 021</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Forskuddsbet felleskostn.	661	0
Leverandørgjeld	40 761	24 010
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	31 500	31 500
Annen kortsiktig gjeld	0	21 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>72 922</b>	<b>76 801</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>72 922</b>	<b>76 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>458 687</b>	<b>432 822</b>

Bergen,  
Styret for Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Linda Kristine Jansson  
Styrets leder

Kjetil Langenes  
Styremedlem

Stian Osa  
Nestleder

Bjørn Aksnes  
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Velforeningen Vindharpeveien 34-46

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3801 Andel driftskostnader	369 000	369 000	369 000	369 000
3816 TV/Internett	24 492	26 330	26 000	24 500
3817 Internett	207 680	221 775	220 000	208 000
3825 Leieinntekter El-bil	181 176	213 825	132 000	132 000
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>782 348</b>	<b>830 929</b>	<b>747 000</b>	<b>733 500</b>

## Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3885 Andre inntekter	13 498	0	0	0
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>13 498</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.

## Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5331 Avsetning styrehonorar	0	-13 500	0	0
5333 Styrehonorar veldedige organisasjoner	31 500	31 500	31 500	31 500
<b>Sum styrehonorar</b>	<b>31 500</b>	<b>18 000</b>	<b>31 500</b>	<b>31 500</b>

Velforeningen Vindharpeveien 34-46 org.nr. 997489411

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 6 - Strøm

	2024	2023
Felles strøm	9 125	9 418
Strømkostnader elbil lading	167 086	153 768
<b>Sum strømkostnader</b>	<b>176 211</b>	<b>163 186</b>

## Note 7 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5902 Gaver til styremedlemmer	2 195	700	1 000	1 000
5903 Gaver til beboere	0	0	1 000	1 000
6300 Leiekostnader	0	500	2 000	2 000
6325 Renovasjon	0	150	0	0
6326 Snømåking og brøyting	44 750	40 283	41 000	47 000
6335 Containerleie/ -tømming	4 290	3 990	5 000	5 000
6336 HMS	3 363	3 363	0	4 000
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	100	722	1 500	1 500
6366 Reparasjon av utstyr, verktøy og inventar	0	0	3 000	3 000
6371 Kontingent Vindharpevegen veglag	61 500	41 000	41 000	61 500
6372 Kontingent Råstølen velforening	0	0	4 100	0
6375 TV/Internett	243 000	232 080	245 000	255 000
6860 Kursutgifter	500	0	0	1 000
7740 Øreavrounding	0	0	0	0
7779 Andre gebyr	1 875	0	0	0
7782 Kostnader bomiljø	448	2 116	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>362 021</b>	<b>324 904</b>	<b>344 600</b>	<b>382 000</b>

## Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6503 Annet driftsmateriell	3 184	0	1 000	1 000
6540 Inventar	4 748	0	0	0
6541 Lekeplasser, lekeapparater, hagemøbler	0	0	20 000	20 000
6553 Abonnement og lisenser	248	0	0	0
<b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b>	<b>8 180</b>	<b>0</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>

Velforeningen Vindharpeveien 34-46 org.nr. 997489411

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 9 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	8 157	14 688	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	119 283	128 427	115 000	120 000
6614 Vedlikehold maling	0	2 646	0	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>127 440</b>	<b>145 761</b>	<b>115 000</b>	<b>120 000</b>

## Note 10 - Disponible midler

	2024	2023
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>356 021</b>	<b>244 759</b>
Periodens resultat	29 745	111 261
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>29 745</b>	<b>111 261</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>385 765</b>	<b>356 021</b>

Velforeningen Vindharpeveien 34-46 org.nr. 997489411

*Dokumentet er elektronisk signert*



### 322 - Årsregnsk...


Name Date  
Osa, Stian 2025-03-24

Identification

 bankID™ Osa, Stian

Name Date  
Jansson, Linda Kristine 2025-03-21

Identification

 bankID™ Jansson, Linda Kristine

Name Date  
Aksnes, Bjørn 2025-03-21

Identification

 bankID™ Aksnes, Bjørn

Name Date  
LANGENES, KJETIL 2025-03-21

Identification

 bankID™ LANGENES, KJETIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))