



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 912 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBUGATA 5 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 5
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Shams Arvini
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 285	279 457
Sum inntekter		402 285	279 457
Kostnader			
Lønnskostnad		7 753	68
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 761	66 083
Annen driftskostnad		240 352	253 714
Sum kostnader		312 867	319 865
Driftsresultat		89 418	-40 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	42
Annen finansinntekt		458	0
Sum finansinntekter		458	42
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		458	42
Resultat før skattekostnad		89 876	-40 366
Skattekostnad		20 921	-8 880
Årsresultat		68 955	-31 486
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		68 955	-31 486
Sum overføringer og disponeringer		68 955	-31 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 173 313	3 238 074
Sum varige driftsmidler		3 173 313	3 238 074
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 173 313	3 238 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		853 247	831 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		853 247	831 678
Sum omløpsmidler		853 247	831 678
SUM EIENDELER		4 026 561	4 069 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		630 725	561 770
Sum opptjent egenkapital		630 725	561 770
Sum egenkapital		660 725	591 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		82 800	73 929
Sum avsetninger for forpliktelser		82 800	73 929
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		82 800	73 929
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		12 050	0
Kortsiktig konserngjeld	2	3 270 986	3 404 053
Sum kortsiktig gjeld		3 283 036	3 404 053
Sum gjeld		3 365 836	3 477 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 026 561	4 069 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682387

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 912 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBUGATA 5 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 5
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Shams Arvini
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 912 869
TOLLBUGATA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 285	279 457
Sum inntekter		402 285	279 457
Kostnader			
Lønnskostnad		7 753	68
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 761	66 083
Annen driftskostnad		240 352	253 714
Sum kostnader		312 867	319 865
Driftsresultat		89 418	-40 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	42
Annen finansinntekt		458	0
Sum finansinntekter		458	42
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		458	42
Resultat før skattekostnad		89 876	-40 366
Skattekostnad		20 921	-8 880
Årsresultat		68 955	-31 486
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		68 955	-31 486
Sum overføringer og disponeringer		68 955	-31 486



Organisasjonsnr: 920 912 869
TOLLBUGATA 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 173 313	3 238 074
Sum varige driftsmidler		3 173 313	3 238 074
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 173 313	3 238 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		853 247	831 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		853 247	831 678
Sum omløpsmidler		853 247	831 678
SUM EIENDELER		4 026 561	4 069 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		630 725	561 770
Sum opptjent egenkapital		630 725	561 770



Sum egenkapital	660 725	591 770
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	82 800	73 929
Sum avsetninger for forpliktelse	82 800	73 929
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	82 800	73 929
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	12 050	0
Kortsiktig konserngjeld	3 270 986	3 404 053
Sum kortsiktig gjeld	3 283 036	3 404 053
Sum gjeld	3 365 836	3 477 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 026 561	4 069 752



Organisasjonsnr: 920 912 869
TOLLBUGATA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3967067.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3967067.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
793754.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3173313.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
64761.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
0.00 3404053.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Dette er gjeld til Ebbel Eiendom AS og Stromsø KJevortpedi AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TOLLBUGATA 5 AS
920 912 869

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		402 285	279 457
Sum driftsinntekter		402 285	279 457
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-7 753	-68
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-64 761	-66 083
Annen driftskostnad		-240 352	-253 714
Sum driftskostnader		-312 867	-319 865
Driftsresultat		89 418	-40 408
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	42
Annen finansinntekt		458	0
Sum finansinntekter		458	42
Netto finans		458	42
Resultat før skattekostnad		89 876	-40 366
Skattekostnad		-20 921	8 880
Årsresultat		68 955	-31 486
Overføringer			
Annen egenkapital		68 955	-31 486
Sum overføringer		68 955	-31 486



TOLLBUGATA 5 AS
920 912 869

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 173 313	3 238 074
Sum varige driftsmidler		3 173 313	3 238 074
Sum anleggsmidler		3 173 313	3 238 074
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		853 247	831 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		853 247	831 678
Sum omløpsmidler		853 247	831 678
SUM EIENDELER		4 026 561	4 069 752



TOLLBUGATA 5 AS
920 912 869

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		630 725	561 770
Sum opptjent egenkapital		630 725	561 770
Sum egenkapital		660 725	591 770
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		82 800	73 929
Sum avsetning for forpliktelser		82 800	73 929
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		12 050	0
Kortsiktig konserngjeld	2	3 270 986	3 404 053
Sum kortsiktig gjeld		3 283 036	3 404 053
Sum gjeld		3 365 836	3 477 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 026 561	4 069 752

DRAMMEN, 30.06.2025

Sam Shams Arvini
styrets leder / daglig leder



TOLLBUGATA 5 AS
920 912 869

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 967 067
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 967 067
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-793 754
Balanseført verdi per 31.12.	3 173 313
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	64 761



TOLLBUGATA 5 AS
920 912 869

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	3 404 053

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Dette er gjeld til Ebbel Eiendom AS og Strømsø KJevortpedi AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.