



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 877 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEKKEGATEN AS
Forretningsadresse: Hjeltestadvegen 313
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 245	16 714
Leieinntekter		624 742	
Sum inntekter		641 987	16 714
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	478 437	770 586
Sum kostnader		478 437	770 586
Driftsresultat		163 550	-753 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		705	49
Annen finansinntekt		1 814	4 554
Sum finansinntekter		2 519	4 603
Annen rentekostnad		452 393	627 482
Annen finanskostnad		805	94
Sum finanskostnader		453 198	627 576
Netto finans		-450 679	-622 973
Resultat før skattekostnad		-287 129	-1 376 845
Skattekostnad på resultat	3		-145 427
Årsresultat		-287 129	-1 231 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-287 129	-1 231 418
Totalresultat		-287 129	-1 231 418
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-287 129	-1 231 418



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-287 129	-1 231 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 505 365	3 505 365
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 505 365	3 505 365
Sum anleggsmidler		3 505 365	3 505 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 433	46 456
Andre kortsiktige fordringer		4 237	-149 306
Konsernfordringer	5	2 836 881	3 006 383
Sum fordringer		2 864 551	2 903 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 019	5 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 019	5 628
Sum omløpsmidler		3 258 570	2 909 161
SUM EIENDELER		6 763 935	6 414 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	7	2 546	2 546
Sum innskutt egenkapital		32 546	32 546
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	385 928	385 928
Udekket tap	7	1 771 675	1 484 547
Sum opptjent egenkapital		-1 385 748	-1 098 619
Sum egenkapital		-1 353 201	-1 066 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 617 031	4 617 031
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 617 031	4 617 031
Sum langsiktig gjeld		4 617 031	4 617 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 617	228 499
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		19 126	1
Kortsiktig konserngjeld	5	2 171 108	1 577 072
Annen kortsiktig gjeld		1 149 253	1 057 996
Sum kortsiktig gjeld		3 500 105	2 863 568
Sum gjeld		8 117 136	7 480 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 763 935	6 414 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649723

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 877 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEKKEGATEN AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 313
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 877 922
SEKKEGATEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 245	16 714
Leieinntekter		624 742	
Sum inntekter		641 987	16 714
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	478 437	770 586
Sum kostnader		478 437	770 586
Driftsresultat		163 550	-753 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		705	49
Annen finansinntekt		1 814	4 554
Sum finansinntekter		2 519	4 603
Annen rentekostnad		452 393	627 482
Annen finanskostnad		805	94
Sum finanskostnader		453 198	627 576
Netto finans		-450 679	-622 973
Resultat før skattekostnad		-287 129	-1 376 845
Skattekostnad på resultat	3		-145 427
Årsresultat		-287 129	-1 231 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-287 129	-1 231 418
Totalresultat		-287 129	-1 231 418
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-287 129	-1 231 418
Sum overføringer og disponeringer		-287 129	-1 231 418



Organisasjonsnr: 898 877 922
SEKKEGATEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 4 3 505 365 3 505 365

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 3 505 365 3 505 365

Sum varige driftsmidler 3 505 365 3 505 365

Sum anleggsmidler 3 505 365 3 505 365

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 23 433 46 456

Andre kortsiktige
fordringer 4 237 -149 306

Konsernfordringer 5 2 836 881 3 006 383

Sum fordringer 2 864 551 2 903 533

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 394 019 5 628

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 394 019 5 628

Sum omløpsmidler 3 258 570 2 909 161

SUM EIENDELER 6 763 935 6 414 526

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 30 000 30 000

Overkurs 7

Annen innskutt egenkapital 7 2 546 2 546

Sum innskutt egenkapital 32 546 32 546

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 385 928 385 928

Udekket tap 7 1 771 675 1 484 547



Sum opptjent egenkapital		-1 385 748	-1 098 619
Sum egenkapital		-1 353 201	-1 066 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 617 031	4 617 031
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 617 031	4 617 031
Sum langsiktig gjeld		4 617 031	4 617 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 617	228 499
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		19 126	1
Kortsiktig konserngjeld	5	2 171 108	1 577 072
Annen kortsiktig gjeld		1 149 253	1 057 996
Sum kortsiktig gjeld		3 500 105	2 863 568
Sum gjeld		8 117 136	7 480 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 763 935	6 414 526



Organisasjonsnr: 898 877 922
SEKKEGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sekkegaten AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 898 877 922



Resultatregnskap

Sekkegaten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		17 245	16 714
Leieinntekter		624 742	0
Sum driftsinntekter		641 987	16 714
Annen driftskostnad	1	-478 437	-770 586
Sum driftskostnader		-478 437	-770 586
Driftsresultat		163 550	-753 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		705	49
Annen finansinntekt		1 814	4 554
Annen rentekostnad		-452 393	-627 482
Annen finanskostnad		805	94
Resultat av finansposter		-450 679	-622 973
Resultat før skattekostnad		-287 129	-1 376 845
Skattekostnad på resultat	3	0	145 427
Årsresultat		-287 129	-1 231 418
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-287 129	-1 231 418
Sum overføringer		-287 129	-1 231 418



Balanse

Sekkegaten AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 505 365	3 505 365
Sum varige driftsmidler		3 505 365	3 505 365
Sum anleggsmidler		3 505 365	3 505 365
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		23 433	46 456
Andre kortsiktige fordringer		4 237	-149 306
Konsernfordringer	5	2 836 881	3 006 383
Sum fordringer		2 864 551	2 903 533
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 019	5 628
Sum omløpsmidler		3 258 570	2 909 161
Sum eiendeler		6 763 935	6 414 526



Balanse

Sekkegaten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 546	2 546
Sum innskutt egenkapital		32 546	32 546
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	385 928	385 928
Udekket tap	7	-1 771 675	-1 484 547
Sum opptjent egenkapital		-1 385 748	-1 098 619
Sum egenkapital		-1 353 201	-1 066 072
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 617 031	4 617 031
Sum annen langsiktig gjeld		4 617 031	4 617 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 617	228 499
Skyldig offentlige avgifter		19 126	1
Konserngjeld	5	2 171 108	1 577 072
Annen kortsiktig gjeld		1 149 253	1 057 996
Sum kortsiktig gjeld		3 500 105	2 863 568
Sum gjeld		8 117 136	7 480 599
Sum egenkapital og gjeld		6 763 935	6 414 526



Balanse

Sekkegaten AS

BERGEN, 09.05.2025

Styret i Sekkegaten AS

Jan Thomas Liseth

styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styremedlemmer.

Note 2 Anleggsmidler

	Utleiehytte	Bolig	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2024	3 925 365	0	0	3 925 365
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 925 365	0	0	3 925 365
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger 1.1.2024	420 000	0	0	420 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	420 000	0	0	420 000
Bokført verdi 31.12.2024	3 505 365	0	0	3 505 365
Økonomisk levetid	100 år	50 år	5 år	
Avskrivningsprofil	Lineær	N/A	Lineær	

Eiendommen Sekkegaten 2 er i året fisjonert ut i eget selskap.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-145 427
Skattekostnad ordinært resultat	0	-145 427
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-287 129	-1 376 845
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-119 883	-76 513
Skattepliktig inntekt	-407 012	-1 453 358
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 037 381	917 498	-119 883
Sum	1 037 381	917 498	-119 883
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 899 179	-1 492 167	407 012
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	861 798	639 299	-222 500
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	64 629	64 629



Utsatt skattefordel (22 %)	0	14 218	14 218
-----------------------------------	----------	---------------	---------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 617 031	4 617 031
Sum	4 617 031	4 617 031
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Faste eiendommer	3 505 365	3 505 365
Sum	3 505 365	3 505 365

Hjemmelen til utleiehytte er registrert på styreleder Jan Thomas Liseth.
Det er tinglyst en urådighetserklæring på eiendommen.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 836 881	3 006 383
Sum	2 836 881	3 006 383
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 171 108	1 577 072
Sum	2 171 108	1 577 072

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Sekkegaten AS hadde 1 aksjonær pr.
31.12.2024. Styrets leder eier 100 % av
aksjene i Nye Bergen Areal AS.

Aksjonærer:	Ord.aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Nye Bergen Areal AS	1 000	100%	100%
Sum	1 000	100%	100%



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	30 000	2 546	-1 098 619	-1 066 072
Årets resultat			-287 129	-287 129
Pr. 31.12.2024	30 000	2 546	-1 385 748	-1 353 201