



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 769 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBMANNSHAGEN NÆRING 2 AS
Forretningsadresse: c/o Ken Arvid Risa
Melingsiden 34B
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gausland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		793 232	623 860
Annen driftsinntekt		63 821	58 366
Sum inntekter		857 052	682 227
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	170 576	170 576
Annen driftskostnad		107 161	85 606
Sum kostnader		282 737	256 182
Driftsresultat		574 315	426 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		537 468	558 833
Sum finanskostnader		537 468	558 833
Netto finans		-537 468	-558 833
Resultat før skattekostnad		36 847	-132 789
Skattekostnad	4	8 106	-29 214
Årsresultat		28 741	-103 575
Totalresultat		28 741	-103 575
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 741	-103 575
Sum overføringer og disponeringer		28 741	-103 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	8 255 753	8 426 329
Sum varige driftsmidler		8 255 753	8 426 329
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 255 753	8 426 329
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		79 776	
Andre fordringer		225 549	625 276
Sum fordringer		305 325	625 276
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 018	22 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 018	22 076
Sum omløpsmidler		361 342	647 352
SUM EIENDELER		8 617 095	9 073 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		459 581	471 186
Sum innskutt egenkapital		492 581	504 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-215 035
Sum opptjent egenkapital			-215 035
Sum egenkapital	5	492 581	289 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	113 629	56 252
Sum avsetninger for forpliktelser		113 629	56 252
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 954 672	8 698 429
Sum annen langsiktig gjeld		7 954 672	8 698 429
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 222	5 114
Skyldige offentlige avgifter		45 991	24 734
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		56 213	29 848
Sum gjeld		8 124 514	8 784 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 617 095	9 073 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548463

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 769 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIEMANNSHAGEN NÆRING 2 AS
Forretningsadresse: c/o Ken Arvid Risa
Melingsiden 34B
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gausland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 769 138
SKIBMANNSHAGEN NÆRING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		793 232	623 860
Annen driftsinntekt		63 821	58 366
Sum inntekter		857 052	682 227
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	170 576	170 576
Annen driftskostnad		107 161	85 606
Sum kostnader		282 737	256 182
Driftsresultat		574 315	426 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		537 468	558 833
Sum finanskostnader		537 468	558 833
Netto finans		-537 468	-558 833
Resultat før skattekostnad		36 847	-132 789
Skattekostnad	4	8 106	-29 214
Årsresultat		28 741	-103 575
Totalresultat		28 741	-103 575
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 741	-103 575
Sum overføringer og disponeringer		28 741	-103 575



Organisasjonsnr: 926 769 138
SKIBMANNSHAGEN NÆRING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	8 255 753	8 426 329
Sum varige driftsmidler		8 255 753	8 426 329
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 255 753	8 426 329
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		79 776	
Andre fordringer		225 549	625 276
Sum fordringer		305 325	625 276
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 018	22 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 018	22 076
Sum omløpsmidler		361 342	647 352
SUM EIENDELER		8 617 095	9 073 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		459 581	471 186
Sum innskutt egenkapital		492 581	504 186



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-215 035
Sum opptjent egenkapital			-215 035
Sum egenkapital	5	492 581	289 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	113 629	56 252
Sum avsetninger for forpliktelses		113 629	56 252
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 954 672	8 698 429
Sum annen langsiktig gjeld		7 954 672	8 698 429
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 222	5 114
Skyldige offentlige avgifter		45 991	24 734
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		56 213	29 848
Sum gjeld		8 124 514	8 784 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 617 095	9 073 680



Organisasjonsnr: 926 769 138
SKIBMANNSHAGEN NÆRING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsoppgjør rapport

Skibmannshagen Næring 2 AS
2024

Penneo Dokumentnøkkel: EYZG-7WHM-PBHUV-39EVH-7EYZE-VZLRN

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Skibmannshagen Næring 2 AS Org.nr. 926769138



Resultatregnskap

Skibmannshagen Næring 2 AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		793 232	623 860
Andre driftsinntekter		63 821	58 366
Sum driftsinntekter		857 052	682 227
Lønnskostnad		5 000	0
Avskrivning varige driftsmidler	3	170 576	170 576
Annen driftskostnad		107 161	85 606
Sum driftskostnad		282 737	256 182
Driftsresultat		574 315	426 044
Annen rentekostnad		537 468	558 833
Sum finanskostnader		537 468	558 833
Sum netto finansposter		-537 468	-558 833
Ordinært resultat før skatt		36 847	-132 789
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 106	-29 214
Ordinært resultat		28 741	-103 575
Årsresultat		28 741	-103 575
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		28 741	-103 575
Sum disponert		28 741	-103 575

Penneo Dokumentnøkkel: EYZXG-7WHIM-PBHUV-39EVH-7EYZE-VZLRN



Balanse

Skibmannshagen Næring 2 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3,7	8 255 753	8 426 329
Sum varige driftsmidler		8 255 753	8 426 329
Sum anleggsmidler		8 255 753	8 426 329
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		79 776	0
Andre fordringer		225 549	625 276
Sum fordringer		305 325	625 276
Bankinnskudd,kontanter o.l.		56 018	22 076
Sum omløpsmidler		361 342	647 352
Sum eiendeler		8 617 095	9 073 680

Penneo Dokumentnøkkel: EYZXG-7WHM-PBHUV-39EVH-7EYZE-VZLRN



Balanse			
Skibmannshagen Næring 2 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		459 581	471 186
Sum innskutt egenkapital		492 581	504 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-215 035
Sum opptjent egenkapital		0	-215 035
Sum egenkapital	5	492 581	289 151
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	113 629	56 252
Sum avsetninger for forpliktelser		113 629	56 252
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 954 672	8 698 429
Sum annen langsiktig gjeld		7 954 672	8 698 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 222	5 114
Skyldige offentlige avgifter		45 991	24 734
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		56 213	29 848
Sum gjeld		8 124 514	8 784 529
Sum egenkapital og gjeld		8 617 095	9 073 680

Tananger, 13.06.2025
Skibmannshagen Næring 2 AS

Ken Arvid Risa
Styrets leder

Skibmannshagen Næring 2 AS Org.nr. 926769138

Penneo Dokumentnøkkel: EYZXG-7WHIM-PBHUV-39EVH-7EYZE-VZLRN



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 2 Lønnskostnader mv

Det har ikke vært ansatte i selskapet. Antall årsverk er 0.



Noter til regnskapet

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 667 978	8 667 978
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	412 225	412 225
Regnskapsmessig verdi	8 255 753	8 255 753
Årets avskrivninger	170 576	170 576
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	2%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Endring utsatt skatt	57 377	105 256
Konsernbidrag	-49 2971	-134 470
Årets skattekostnad	8 106	-29 214

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	36 846	-132 789
Endringer midlertidige forskjeller	-117 637	-281 479
Anvendelse av fremførbart underskudd	-143 169	-340 127
Konsernbidrag	223 960	611 226
Årets skattegrunnlag	0	-143 169
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	516 497	398 859	117 637
Fremførbart underskudd	0	-143 169	143 169
Sum	516 497	255 690	260 806
Utsatt skatt	113 629	56 251	57 377



Noter til regnskapet

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	33 000	471 186	-215 035	289 151
Mottatt konsernbidrag		174 689		174 689
Resultat 2024			28 741	28 741
Dekket inn udekket tap	0	-186 294	186 294	0
Egenkapital 31.12.	33 000	459 581	0	492 581

Note 6 Konserngjeld

Gjelden til morselskapet kr 7 954 672 er renteberegnet og fremkommer under finanskostnader.

Note 7 Sikkerhetsstillelse

Morselskapet har tatt opp lån på kr 5 454 546 som er videre utlånt til Skibmannshagen Næring 2 AS. Skibmannshagen Næring 2 AS har stilt eiendommen som sikkerhet for lånet i morselskapet, bokført verdi kr 8 255 753.

Penneo Dokumentnøkkel: EYZXG-7WHIM-PBHUV-39EVH-7EYZE-VZLRN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Risa, Ken Arvid

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1938048

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-06-13 09:08:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EYZG-7WHM-PBHUV-39EVH-7EYZE-V2LRN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.