



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 139 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIP LOGISTICS BRENNAVEIEN 20 AS
Forretningsadresse: c/o NREP AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alina Hategan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 367 573	11 223 720
Sum inntekter		11 367 573	11 223 720
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 097 658	5 003 208
Annen driftskostnad	2	1 965 658	597 551
Sum kostnader		7 063 315	5 600 759
Driftsresultat		4 304 258	5 622 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	6 613	280 871
Sum finansinntekter		6 613	280 871
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 467 216	
Annen rentekostnad		995 102	2 234 874
Annen finanskostnad		67 754	
Sum finanskostnader		2 530 072	2 234 874
Netto finans		-2 523 459	-1 954 003
Ordinært resultat før skattekostnad		1 780 799	3 668 959
Skattekostnad på ordinært resultat	5	391 652	807 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 389 147	2 861 788
Årsresultat	4, 8	1 389 147	2 861 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 389 147	2 861 788
Totalresultat		1 389 147	2 861 788
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 811 109	17 786 520
Overført fra annen egenkapital		-1 421 962	-14 924 732



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 389 147	2 861 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 055 901	654 676
Sum immaterielle eiendeler		1 055 901	654 676
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		94 928 822	95 255 194
Sum varige driftsmidler	1, 7	94 928 822	95 255 194
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		696 618	863 982
Sum finansielle anleggsmidler		696 618	863 982
Sum anleggsmidler		96 681 341	96 773 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 779	
Andre kortsiktige fordringer		451 702	46 596
Konsernfordringer	6		13 078 360
Sum fordringer		483 481	13 124 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		619 861	4 894 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 861	4 894 864
Sum omløpsmidler		1 103 342	18 019 819
SUM EIENDELER		97 784 683	114 793 671

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		37 526 015	37 746 914
Sum innskutt egenkapital		38 526 015	38 746 914
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 201 064
Sum opptjent egenkapital			1 201 064
Sum egenkapital	4	38 526 015	39 947 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			55 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	53 276 779	
Sum annen langsiktig gjeld		53 276 779	55 000 000
Sum langsiktig gjeld		53 276 779	55 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 126 197	106 953
Skyldig offentlige avgifter		225 997	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 603 986	18 778 360
Annen kortsiktig gjeld		25 708	960 380
Sum kortsiktig gjeld		5 981 889	19 845 694
Sum gjeld		59 258 668	74 845 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 784 683	114 793 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 606764

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 139 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNAVEIEN 20 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alina Hategan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 914 139 902
BRENNAVEIEN 20 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 367 573	11 223 720
Sum inntekter		11 367 573	11 223 720
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	5 097 658	5 003 208
Annen driftskostnad	2	1 965 658	597 551
Sum kostnader		7 063 315	5 600 759
Driftsresultat		4 304 258	5 622 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	6 613	280 871
Sum finansinntekter		6 613	280 871
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 467 216	
Annen rentekostnad		995 102	2 234 874
Annen finanskostnad		67 754	
Sum finanskostnader		2 530 072	2 234 874
Netto finans		-2 523 459	-1 954 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	391 652	807 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 389 147	2 861 788
Årsresultat	4, 8	1 389 147	2 861 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 389 147	2 861 788
Totalresultat		1 389 147	2 861 788
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 811 109	17 786 520
Overført fra annen egenkapital		-1 421 962	-14 924 732
Sum overføringer og disponeringer		1 389 147	2 861 788



Organisasjonsnr: 914 139 902
BRENNAVEIEN 20 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 1 055 901 654 676
Sum immaterielle eiendeler 1 055 901 654 676

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 94 928 822 95 255 194
Sum varige driftsmidler 1, 7 94 928 822 95 255 194

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer 696 618 863 982
Sum finansielle
anleggsmidler 696 618 863 982

Sum anleggsmidler 96 681 341 96 773 852

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 31 779
Andre kortsiktige
fordringer 451 702 46 596
Konsernfordringer 6 13 078 360
Sum fordringer 483 481 13 124 955

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 619 861 4 894 864
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 619 861 4 894 864

Sum omløpsmidler 1 103 342 18 019 819

SUM EIENDELER 97 784 683 114 793 671

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 000 000 1 000 000
Annen innskutt egenkapital 37 526 015 37 746 914
Sum innskutt egenkapital 38 526 015 38 746 914



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 201 064
Sum opptjent egenkapital			1 201 064
Sum egenkapital	4	38 526 015	39 947 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			55 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	53 276 779	
Sum annen langsiktig gjeld		53 276 779	55 000 000
Sum langsiktig gjeld		53 276 779	55 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 126 197	106 953
Skyldig offentlige avgifter		225 997	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 603 986	18 778 360
Annen kortsiktig gjeld		25 708	960 380
Sum kortsiktig gjeld		5 981 889	19 845 694
Sum gjeld		59 258 668	74 845 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 784 683	114 793 671



Organisasjonsnr: 914 139 902
BRENNAVEIEN 20 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brennaveien 20 Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brennaveien 20 Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HLM5X-NW6UU-ZPT1O-MZPEA-XEDN1-AY6SC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 14:56:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HLM5X-NW6UU-ZPTT0-MZPEA-XEDN1-AY6SC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Brennaveien 20 Eiendom AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		11 367 573	11 223 720
Sum driftsinntekter		11 367 573	11 223 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 097 658	5 003 208
Annen driftskostnad	2	1 965 658	597 551
Sum driftskostnader		7 063 315	5 600 759
Driftsresultat		4 304 258	5 622 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	6 613	280 871
Sum finansinntekter		6 613	280 871
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 467 216	0
Annen rentekostnad		995 102	2 234 874
Annen finanskostnad		67 754	0
Sum finanskostnader		2 530 072	2 234 874
Resultat av finansposter		-2 523 459	-1 954 003
Ordinært resultat før skattekostnad		1 780 799	3 668 959
Skattekostnad på ordinært resultat	5	391 652	807 171
Ordinært resultat		1 389 147	2 861 788
Årsresultat	4, 8	1 389 147	2 861 788
Disponering av resultat			
Avsatt konsernbidrag		2 811 109	17 786 520
Overført fra annen egenkapital		-1 421 962	-14 924 732
Sum overføringer		1 389 147	2 861 788



Brennaveien 20 Eiendom AS

BankID Signing
Lars Halvorsen
2022-06-23

BankID Signing
Morten Roland
2022-06-23

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 055 901	654 676
Sum immaterielle eiendeler		1 055 901	654 676
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		94 928 822	95 255 194
Sum varige driftsmidler	1, 7	94 928 822	95 255 194
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		696 618	863 982
Sum finansielle anleggsmidler		696 618	863 982
Sum anleggsmidler		96 681 341	96 773 852
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 779	0
Fordring på selskap i samme konsern	6	0	13 078 360
Andre kortsiktige fordringer		451 702	46 596
Sum fordringer		483 481	13 124 955
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		619 861	4 894 864
Sum bankinnskudd o.l.		619 861	4 894 864
Sum omløpsmidler		1 103 342	18 019 819
Sum eiendeler		97 784 683	114 793 671



Brennaveien 20 Eiendom AS



Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		37 526 015	37 746 914
Sum innskutt egenkapital		38 526 015	38 746 914
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 201 064
Sum opptjent egenkapital		0	1 201 064
Sum egenkapital	4	38 526 015	39 947 977
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	55 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	6	53 276 779	0
Sum annen langsiktig gjeld		53 276 779	55 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	3 603 986	18 778 360
Leverandørgjeld		2 126 197	106 953
Skyldig offentlige avgifter		225 997	0
Annen kortsiktig gjeld		25 708	960 380
Sum kortsiktig gjeld		5 981 889	19 845 694
Sum gjeld		59 258 668	74 845 694
Sum egenkapital og gjeld		97 784 683	114 793 671

16.06.2022

Styret i Brennaveien 20 Eiendom AS

Morten Roland
styreleder

Lars Halvorsen
styremedlem/daglig leder



BankID Signing
Lars Halvorsen
2022-06-23

BankID Signing
Morten Roland
2022-06-23

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Tekn. Inst	Leietakere	Andre ALM	Anlegg	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01	57 061 770	34 711 950	4 067 034	253 437		21 843 387	117 937 578
+ Tilgang ved kjøp i året					4 771 286		4 771 286
Anskaffelseskost 31.12	57 061 770	34 711 950	4 067 034	253 437	4 771 286	21 843 387	122 708 864
Akkumulerte ordinære avskrivninger 01.01	5 602 569	16 044 431	948 974	86 411			22 682 385
+ Årets ordinære avskrivninger	1 160 904	3 504 680	406 703	25 371			5 097 658
Akk. av- og nedskrivning 31.12	6 763 473	19 549 111	1 355 677	111 782			27 780 043
Regnskapsmessig verdi 31.12	50 298 297	15 162 839	2 711 357	141 655	4 771 286	21 843 387	94 928 821
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær			
Årets ordinære avskrivningssats (%)	2%	10%	10%	10%			



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brenneveien 20 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brenneveien 20b Holding AS	1 000 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	37 746 914	1 201 064	39 947 978
Årets resultat			1 389 147	1 389 147
Konsernbidrag avgitt		-220 899	-2 590 211	-2 811 110
Pr 31.12.2021	1 000 000	37 526 015	0	38 526 015

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	792 877	991 840
Endring i utsatt skattefordel	-401 225	-184 669
Skattekostnad ordinært resultat	391 652	807 171
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 780 799	3 668 958
Permanente forskjeller	-560	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 823 748	1 428 811
Avgitt konsernbidrag	-3 603 986	-4 508 362
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-589 408
Skattepliktig inntekt	1	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	792 877	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-792 877	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler,



spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

 BankID Signing
Lars Halvorsen
2022-06-23

 BankID Signing
Morten Roland
2022-06-23

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 799 549	-3 029 079	1 770 469
Fordringer	0	53 278	53 278
Sum	-4 799 549	-2 975 801	1 823 748
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 799 549	-2 975 801	1 823 748
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 055 901	-654 676	401 225

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	13 078 360
Sum	0	13 078 360
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	53 276 779	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 603 986	18 778 360
Sum	56 880 765	18 778 360

Det er avgitt konsernbidrag til Brennaveien 20B Holding med NOK 3.603.986 i 2021.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Som sikkerhet for morselskapets finansiering er det tatt pant pålydende MNOK 210 i kundefordringer, driftstilbehør, eiendommen Gnr 3 Bnr 540, og aksjene i Brennaveien 20 Eiendom AS.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 1 389 147 etter skatt, mot kr. 2 861 787 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.