



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 866 589
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
Forretningsadresse: c/o Habil utbygging AS
Markedsgata 3
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Bellika
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		453 143	401 910
Sum inntekter		453 143	401 910
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 538	11 541
Annen driftskostnad		382 037	353 253
Sum kostnader		393 575	364 794
Driftsresultat		59 568	37 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 589	7 140
Sum finansinntekter		7 589	7 140
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 589	7 140
Resultat før skattekostnad		67 157	44 256
Årsresultat		67 157	44 256
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		67 157	44 256
Sum overføringer og disponeringer		67 157	44 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 462	0
Andre kortsiktige fordringer		14 815	0
Sum fordringer		64 277	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 096	244 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 096	244 320
Sum omløpsmidler		367 373	244 320
SUM EIENDELER		417 373	294 320

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 350	244 193
Sum opptjent egenkapital		311 350	244 193
Sum egenkapital		311 350	244 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 023	50 127
Sum kortsiktig gjeld		106 023	50 127
Sum gjeld		106 023	50 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		417 373	294 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722726

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 866 589
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
Forretningsadresse: c/o Habil utbygging AS
Markedsgata 3
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Bellika
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Organisasjonsnr: 922 866 589
EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		453 143	401 910
Sum inntekter		453 143	401 910
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 538	11 541
Annen driftskostnad		382 037	353 253
Sum kostnader		393 575	364 794
Driftsresultat		59 568	37 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 589	7 140
Sum finansinntekter		7 589	7 140
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 589	7 140
Resultat før skattekostnad		67 157	44 256
Årsresultat		67 157	44 256
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		67 157	44 256
Sum overføringer og disponeringer		67 157	44 256



Organisasjonsnr: 922 866 589
EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 462	0
Andre kortsiktige fordringer		14 815	0
Sum fordringer		64 277	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 096	244 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 096	244 320
Sum omløpsmidler		367 373	244 320
SUM EIENDELER		417 373	294 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 350	244 193



Sum opptjent egenkapital	311 350	244 193
Sum egenkapital	311 350	244 193
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	106 023	50 127
Sum kortsiktig gjeld	106 023	50 127
Sum gjeld	106 023	50 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	417 373	294 320



Organisasjonsnr: 922 866 589
EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

rsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke anleggsmidler Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ingen ansatte, og dermed heller ingen pensjonsforpliktelser. Selskapet har ingen leieavtaler Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Sameiet har ikke egen skatteforpliktelse. Inntekter, kostnader og formue fordeles på sameierne og innberettes på disse.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	11538.00	11541.00
Sum lønnskostnader	Årets 11538.00	Fjorårets 11541.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
50000.00

Mer om fordringer

Selskapet har lånt kr 50.000,- til Havspeil Park og Anlegg slik at disse har likviditet til å forskuttere en del felleskostnader før de viderefaktureres til Eierseksjonssamiene.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
922866589
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
922 866 589

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		453 143	401 910
Sum driftsinntekter		453 143	401 910
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-11 538	-11 541
Annen driftskostnad		-382 037	-353 253
Sum driftskostnader		-393 575	-364 794
Driftsresultat		59 568	37 116
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		7 589	7 140
Sum finansinntekter		7 589	7 140
Netto finans		7 589	7 140
Årsresultat		67 157	44 256
Overføringer			
Annen egenkapital		67 157	44 256
Sum overføringer		67 157	44 256



EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
922 866 589

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		49 462	0
Andre kortsiktige fordringer		14 815	0
Sum fordringer		64 277	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 096	244 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 096	244 320
Sum omløpsmidler		367 373	244 320
SUM EIENDELER		417 373	294 320



EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
922 866 589

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 350	244 193
Sum opptjent egenkapital		311 350	244 193
Sum egenkapital		311 350	244 193
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 023	50 127
Sum kortsiktig gjeld		106 023	50 127
Sum gjeld		106 023	50 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		417 373	294 320

ALTA, 14.03.2025

Tore Wæraas
styrets leder

Andreas Hegg
styremedlem

Tom-Stian Reinholdtsen
styremedlem

Hege Monika Rødberg
Kristoffersen
varamedlem



EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
922 866 589

Noter

Regnskapsprinsipper

rsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke anleggsmidler

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ingen ansatte, og dermed heller ingen pensjonsforpliktelser. Selskapet har ingen leieavtaler

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Sameiet har ikke egen skatteforpliktelse. Inntekter, kostnader og formue fordeles på sameierne og innberettes på disse.



EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
922 866 589

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	11 538	11 541
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	11 538	11 541

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	50 000
---	--------

Mer om fordringer

Selskapet har lånt kr 50.000,- til Havspeil Park og Anlegg slik at disse har likviditet til å forskuttere en del felleskostnader før de viderefaktureres til Eierseksjonssamiene.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.