



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 898 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGENERGI AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Fredrik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2,8	3 525 757	13 921 218
Sum inntekter		3 525 757	13 921 218
Kostnader			
Varekostnad	8	2 303 401	7 160 968
Lønnskostnad	3	-5 284	4 065 594
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	73 603
Annen driftskostnad	3	1 202 229	2 597 794
Sum kostnader		3 500 346	13 897 959
Driftsresultat		25 411	23 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 231	75 145
Annen finansinntekt		109	0
Sum finansinntekter		80 340	75 145
Annen rentekostnad			-2 141
Annen finanskostnad		229	503
Sum finanskostnader		229	-1 638
Netto finans		80 111	76 783
Ordinært resultat før skattekostnad		105 522	100 042
Skattekostnad på ordinært resultat	5	324 871	32 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 349	67 116
Årsresultat		-219 349	67 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-219 349	67 116
Sum overføringer og disponeringer		-219 349	67 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 210 182	6 753 702
Andre fordringer		150 482	383 300
Sum fordringer		2 360 664	7 137 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 352 989	7 096 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 352 989	7 096 496
Sum omløpsmidler		13 713 653	14 233 498
SUM EIENDELER		13 713 653	14 233 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	117 310	117 310
Sum innskutt egenkapital		217 310	217 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 261 083	9 480 430
Sum opptjent egenkapital		9 261 083	9 480 430
Sum egenkapital		9 478 393	9 697 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 125 761
Sum avsetninger for forpliktelser			1 125 761
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 125 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 784 629	2 953 652
Betalbar skatt	5	1 450 632	0
Skyldige offentlige avgifter		0	144 289
Annen kortsiktig gjeld		0	312 058
Sum kortsiktig gjeld		4 235 261	3 409 999
Sum gjeld		4 235 261	4 535 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 713 654	14 233 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696932

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 898 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGENERGI AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Fredrik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 995 898 012
BOLIGENERGI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2,8	3 525 757	13 921 218
Sum inntekter		3 525 757	13 921 218
Kostnader			
Varekostnad	8	2 303 401	7 160 968
Lønnskostnad	3	-5 284	4 065 594
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	73 603
Annen driftskostnad	3	1 202 229	2 597 794
Sum kostnader		3 500 346	13 897 959
Driftsresultat		25 411	23 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 231	75 145
Annen finansinntekt		109	0
Sum finansinntekter		80 340	75 145
Annen rentekostnad			-2 141
Annen finanskostnad		229	503
Sum finanskostnader		229	-1 638
Netto finans		80 111	76 783
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	324 871	32 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 349	67 116
Årsresultat		-219 349	67 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-219 349	67 116
Sum overføringer og disponeringer		-219 349	67 116



Organisasjonsnr: 995 898 012
BOLIGENERGI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 210 182 6 753 702
Andre fordringer 150 482 383 300
Sum fordringer 2 360 664 7 137 002

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 11 352 989 7 096 496
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 11 352 989 7 096 496

Sum omløpsmidler 13 713 653 14 233 498

SUM EIENDELER 13 713 653 14 233 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 7 117 310 117 310
Sum innskutt egenkapital 217 310 217 310

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 9 261 083 9 480 430
Sum opptjent egenkapital 9 261 083 9 480 430

Sum egenkapital 9 478 393 9 697 740

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 1 125 761
Sum avsetninger for
forpliktelseser 1 125 761
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 1 125 761



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 784 629	2 953 652
Betalbar skatt	5	1 450 632	0
Skyldige offentlige avgifter		0	144 289
Annen kortsiktig gjeld		0	312 058
Sum kortsiktig gjeld		4 235 261	3 409 999
Sum gjeld		4 235 261	4 535 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 713 654	14 233 500



Organisasjonsnr: 995 898 012
BOLIGENERGI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BOLIGENERGI

ORDINÆR GENERALFORSAMLING Boligenergi AS (995 898 012)

Den 14.06.2022 kl 08.00 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Boligenergi AS via Teams.

Tilstede var AF Energi AS representert ved Ole Kristoffer Abrahamsen og OBOS AS representert ved Morten Aagenæs. Samtlige aksjer i selskapet var således representert.

Det forelå slik

- 1. Valg av møteleder og en person til å medundertegne protokollen**
Til møteleder ble valgt Ole Kristoffer Abrahamsen. Morten Aagenæs ble valgt til å medundertegne protokollen.
- 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden**
Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen og denne ble således godkjent.
- 3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap 2021**
Styrets forslag til årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet viser et underskudd på -219.348,- etter skatt. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.
- 4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for regnskapsåret 2021**
Det ble besluttet å ikke utbetale styrehonorar for 2021.
- 5. Godkjenning av godtgjørelse for revisor**
Generalforsamlingen godkjente styrets forslag til revisors honorar. Revisors honorar ble således fastsatt etter regning.

Ytterligere forelå ikke til behandling, og det fremkom ingen øvrige bemerkninger til generalforsamlingen. Kl 09.00 erklærte møtelederen generalforsamlingen for hevet.

Oslo, 14.06.22

Ole Kristoffer Abrahamsen

Morten Aagenæs



COMPLETED BY ALL:
27.06.2022 15:33

SENT BY OWNER:
Jan-Fredrik Nilsen - 21.06.2022 12:32

DOCUMENT ID:
HJ6LCMK9c

ENVELOPE ID:
BkKICG19q-HJ6LCMK9c

Document history

DOCUMENT NAME:
Protokoll generalforsamling 2022.pdf
1 page

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Protokoll fra styremøte 1 - 22.03.22 signert.pdf
Årsregnskap Boligenergi AS 2021 signert ink revisjonsberetning.pdf
Protokoll generalforsamling 2022.pdf-pAdES-rkqYRMkqc.pdf
Protokoll generalforsamling 2022.pdf-pAdES-rk990Mycc.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GMT)	METHOD	DETAILS
Ole Kristoffer Abrahamsen kristoffer.abrahamsen@afgruppen.no	Signed Authenticated	21.06.2022 12:52 21.06.2022 12:51	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1985/10/04) IP: 193.69.134.11
Morten Aagenæs m.aagenes@obos.no	Signed Authenticated	27.06.2022 15:33 27.06.2022 15:31	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1962/02/14) IP: 213.172.203.148

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



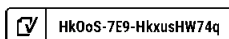
PDF
PAdES
sealed



Årsregnskap

Boligenergi AS

2021



Hk0oS-7E9-HkxusHW74q



Boligenergi AS Resultatregnskap 01.01-31.12

Tall er i NOK


NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
2,8	Salgsinntekt	3 525 757	13 921 218
	Sum driftsinntekter	3 525 757	13 921 218
8	Varekostnad	2 303 401	7 160 968
3	Lønnskostnad	-5 284	4 065 594
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0	73 603
3	Annen driftskostnad	1 202 229	2 597 794
	Sum driftskostnader	3 500 346	13 897 958
	Driftsresultat	25 411	23 260
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt	80 231	75 145
	Annen finansinntekt	109	0
	Rentekostnad	0	2 141
	Annen finanskostnad	-229	-503
	Netto finansresultat	80 112	76 782
	Resultat før skattekostnad	105 523	100 042
5	Skattekostnad	324 871	32 926
	ÅRSRESULTAT	-219 348	67 116
	OVERFØRINGER		
7	Overført til annen egenkapital	219 348	-67 116
	Sum overføringer	219 348	-67 116



Boligenergi AS
Balanse pr. 31.12.

Tall er i NOK

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Sum anleggsmidler	0	0
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	2 210 182	6 753 702
	Fordring offentlige avgifter	150 482	383 300
	Andre fordringer	0	116 716
	Sum fordringer	2 360 664	7 137 002
	Bankinnskudd	11 352 989	7 096 496
	Sum omløpsmidler	13 713 653	14 233 499
	SUM EIENDELER	13 713 653	14 233 499

 Hk0oS-7E9-HkxusHW74q



Boligenergi AS Balanse pr. 31.12.

Tall er i NOK

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Aksjekapital (100 aksjer á kr 1.000)	100 000	100 000
7	Annen innskutt egenkapital	117 310	117 310
	Sum innskutt egenkapital	217 310	217 310
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	9 261 083	9 480 430
	Sum opptjent egenkapital	9 261 083	9 480 430
	Sum egenkapital	9 478 393	9 697 740
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	0	1 125 761
	Sum avsetninger for forpliktelser	0	1 125 761
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	2 784 629	2 953 652
5	Betalbar skatt	1 450 632	0
	Skyldige offentlige avgifter	0	144 289
	Annen kortsiktig gjeld	0	312 058
	Sum kortsiktig gjeld	4 235 261	3 409 998
	Sum gjeld	4 235 261	4 535 759
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 713 653	14 233 499

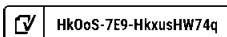
Oslo, 22. mars 2022

I styret for Boligenergi AS

Ole Kristoffer Abrahamsen
Styrets leder

Morgen Aagenæs
Styremedlem

Stine Fjærli Sjøthun
Daglig leder





Boligenergi AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Fortsatt drift

Det er besluttet å avvikle virksomheten i Boligenergi da styret ser at det vil kreve betydelig med ressurser for å snu trenden med fallende ordreservert. Dette vil skje i takt med at utestående forpliktelser bortfaller hvoretter endelig avvikling av selskapet vil bli foretatt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

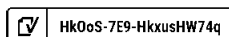
Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Boligenergi AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Salgsinntekt

Selskapets aktivitet er relatert til energientreprenøroppdrag for å gi kundene smarte og kostnadseffektive energiløsninger i nye og eksisterende bygg.

Salgsinntekt per geografisk marked/ regioner:	2021	2020
<i>Oslo</i>	3 525 757	13 921 218
Sum	3 525 757	13 921 218

Note 3 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	2 117	3 331 168
Arbeidsgiveravgift	-915	557 127
Pensjoner	-	104 049
Andre ytelser	-6 487	73 250
Sum	-5 284	4 065 594

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret - 4,3

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgj.	Pensjon
Daglig leder	-	-	-

Daglig leder lønnes gjennom selskapet AF Energi AS.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2021 eller 2020.

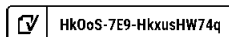
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller ledende personer.

Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	62 300	40 335

Revisjonshonorarene er oppgitt eksklusiv merverdiavgift.



**Boligenergi AS****Noter til regnskapet 2021**

Note 4	Varige driftsmidler	Konsesjoner, lisenser og lignende		Driftsløsøre, inventar, verktøy	SUM
	Anskaffelseskost 01.01.21	166 400		107 642	274 042
	Tilgang				
	Avgang				
	Anskaffelseskost 31.12.21	166 400		107 642	274 042
	Akk. avskrivninger 31.12.21	166 400		107 642	274 042
	Bokført verdi pr. 31.12.21	-		-	-
	Årets avskrivninger	-		-	-
	Økonomisk levetid	5 år		3 år	
	Avskrivningsplan	lineær		lineær	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	1 450 632	-116 716
Endring i utsatt skatt	-1 125 761	149 642
Skattekostnad	324 871	32 926

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2021	2020
Årets betalbare skatt	1 450 632	-
Betalbar skatt i balansen	1 450 632	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Resultat før skatt	105 523	100 042
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	23 215	22 009
Effekt av ikke balanseført utsatt skattefordel	301 656	10 917
Skattekostnad	324 871	32 926
Effektiv skattesats	307,87 %	32,91 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler			18 156	
Garantiavsetning			442 848	
Tilvirkningskontrakter				1 586 765
Sum	-	-	461 004	1 586 765
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-		-	
NTO utsatt sk.fordel/forpl.				1 125 761

Hk0oS-7E9-HkxusHW74q



Boligenergi AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1.000, til sammen kr 100.000. AF Energi AS og OBOS BBL eier begge 50% av selskapet.

Note 7 Egenkapital


	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.21	100 000	117 310	9 480 430	9 697 740
Årets resultat			-219 348	-219 348
Egenkapital 31.12.21	100 000	117 310	9 261 083	9 478 393

Note 8 - Anleggskontrakter under utførelse

Netto anleggskontrakter under utførelse fremkommer som utfakturerte driftsinntekter fratrukket forskuddsfakturering. Forskuddsfakturering oppstår i de tilfeller der utfakturerte driftsinntekter overstiger opptjente driftsinntekter. Overstigende beløp presenteres som "forskudd fra kunder". Tabellene i noten viser tall for selskapets pågående, ikke overleverte prosjekter per 31.12."

	2021	2020
Anleggskontrakter under utførelse		32 880 005
Forskudd fra kunder		-5 000 000
Netto anleggskontrakter under utførelse	0	37 880 005
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer		5 000 000
Andel utestående fordringer holdt tilbake iht betingelser i kontrakt	0	0
Fordeling i balansen		
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i kundefordringer	0	0
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum fakturert ikke opptjent inntekt	0	0
Resultatført på prosjekter under utførelse:		
Inntekter på igangværende prosjekter	0	37 880 005
Kostnader på igangværende prosjekter		30 667 438
Netto resultatført igangværende prosjekter	0	7 212 567

Selskapet har i tillegg akkumulert omsetning på NOK 54.609.812 på overleverte, ikke regnskapsmessig avsluttede prosjekter.

 Hk0oS-7E9-HkxusHW74q



COMPLETED BY ALL:
20.04.2022 20:48

SENT BY OWNER:
Jan-Fredrik Nilsen - 12.04.2022 15:58

DOCUMENT ID:
HkxusHW74q

ENVELOPE ID:
HkOoS-7E9-HkxusHW74q

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap Boligenergi AS 2021.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap Boligenergi AS 2021.pdf-pAdES-HkF7LZQ45.pdf
Årsregnskap Boligenergi AS 2021.pdf-pAdES-HkUNLWQ4q.pdf
Årsregnskap Boligenergi AS 2021.pdf-pAdES-By8rU-Q4q.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Ole Kristoffer Abrahamsen kristoffer.abrahamsen@afgruppen.no	Signed Authenticated	12.04.2022 18:00 12.04.2022 17:57	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1985/10/04) IP: 85.166.233.78
Morten Aagenæs m.aagenes@obos.no	Signed Authenticated	13.04.2022 12:17 13.04.2022 12:00	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1962/02/14) IP: 213.172.203.148
Stine Fjærli Sjøthun stine.sjothun@afgruppen.no	Signed Authenticated	20.04.2022 20:48 20.04.2022 20:45	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1988/08/31) IP: 193.69.217.42

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





Til generalforsamlingen i Boligenergi AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligenergi AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 28. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Whyte Gaardsø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Gaardsø, Thomas Whyte	BANKID_MOBILE	2022-03-28 18:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Boligenergi AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligenergi AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 28. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Whyte Gaardsø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Gaardsø, Thomas Whyte	BANKID_MOBILE	2022-03-28 18:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.