



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 155 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HATLEVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 100  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Bergersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		473 500	437 871
<b>Sum inntekter</b>		<b>473 500</b>	<b>437 871</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 091	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	445 900	288 700
Annen driftskostnad	2	145 377	215 821
<b>Sum kostnader</b>		<b>603 368</b>	<b>504 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 868</b>	<b>-66 650</b>
Annen rentekostnad		521 643	483 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>521 643</b>	<b>483 164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-521 643</b>	<b>-483 164</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-651 510	-549 814
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 197 720	8 486 420
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	314 425	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>8 512 145</b>	<b>8 486 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 512 145</b>	<b>8 486 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 056	3 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 056</b>	<b>3 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 307	431 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 307</b>	<b>431 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 363</b>	<b>435 781</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 620 508</b>	<b>8 922 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 246 308	594 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 246 308</b>	<b>-594 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 216 308</b>	<b>-564 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 351 946	3 351 946
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		3 950 551	3 786 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>7 302 497</b>	<b>7 138 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 302 497</b>	<b>7 138 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 666	6 134
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 514 652	2 341 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 534 318</b>	<b>2 348 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 836 815</b>	<b>9 486 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 620 508</b>	<b>8 922 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748735

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 155 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HATLEVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 100  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Bergersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 155 659  
HATLEVEIEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		473 500	437 871
<b>Sum inntekter</b>		<b>473 500</b>	<b>437 871</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 091	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	445 900	288 700
Annen driftskostnad	2	145 377	215 821
<b>Sum kostnader</b>		<b>603 368</b>	<b>504 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 868</b>	<b>-66 650</b>
Annen rentekostnad		521 643	483 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>521 643</b>	<b>483 164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-521 643</b>	<b>-483 164</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-651 510	-549 814
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>



Organisasjonsnr: 930 155 659  
HATLEVEIEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	8 197 720	8 486 420
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	314 425	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>8 512 145</b>	<b>8 486 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 512 145</b>	<b>8 486 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		4 056	3 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 056</b>	<b>3 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		104 307	431 993
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>104 307</b>	<b>431 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 363</b>	<b>435 781</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 620 508</b>	<b>8 922 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 246 308	594 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 246 308</b>	<b>-594 797</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 216 308</b>	<b>-564 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 351 946	3 351 946
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		3 950 551	3 786 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>7 302 497</b>	<b>7 138 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 302 497</b>	<b>7 138 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 666	6 134
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 514 652	2 341 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 534 318</b>	<b>2 348 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 836 815</b>	<b>9 486 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 620 508</b>	<b>8 922 201</b>



Organisasjonsnr: 930 155 659  
HATLEVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Tommy Bergersen 2025-05-11
	BankID Signing Benedicte Olsen Øyås 2025-05-30
	BankID Signing Boguslaw Jacek Tumidajski 2025-05-30
	BankID Signing Ingvald Antfinnson 2025-08-14

**Årsregnskap 2024**  
**Hatleveien 15 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 155 659



## RESULTATREGNSKAP

### HATLEVEIEN 15 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		473 500	437 871
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>473 500</b>	<b>437 871</b>
Varekostnad		12 091	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	445 900	288 700
Annen driftskostnad	2	145 377	215 821
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>603 368</b>	<b>504 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 868</b>	<b>-66 650</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		521 643	483 164
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-521 643</b>	<b>-483 164</b>
Resultat før skattekostnad		-651 510	-549 814
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		651 510	549 814
<b>Sum overføringer</b>		<b>-651 510</b>	<b>-549 814</b>



**BALANSE**

**HATLEVEIEN 15 AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 197 720	8 486 420
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	314 425	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>8 512 145</b>	<b>8 486 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 512 145</b>	<b>8 486 420</b>
Andre kortsiktige fordringer		4 056	3 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 056</b>	<b>3 788</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 307	431 993
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 363</b>	<b>435 781</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 620 508</b>	<b>8 922 201</b>



## BALANSE

### HATLEVEIEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 246 308	-594 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 246 308</b>	<b>-594 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 216 308</b>	<b>-564 797</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 351 946	3 351 946
Øvrig langsiktig gjeld		3 950 551	3 786 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>7 302 497</b>	<b>7 138 881</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		19 666	6 134
Annen kortsiktig gjeld		2 514 652	2 341 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 534 318</b>	<b>2 348 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 836 815</b>	<b>9 486 998</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 620 508</b>	<b>8 922 201</b>

Stavanger, 14.02.2025  
Styret i Hatleveien 15 AS

Tommy Bergersen  
styreleder/daglig leder

Ingvald Anfinnsen  
styremedlem

Boguslaw Jacek Tumidajski  
styremedlem

Benedicte Olsen Øyås  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 775 120		8 775 120
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		471 625	471 625
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>8 775 120</b>	<b>471 625</b>	<b>9 246 745</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	577 400	157 200	734 600
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>8 197 720</b>	<b>314 425</b>	<b>8 512 145</b>
Årets ordinære avskrivninger	288 700	157 200	445 900
Økonomisk levetid	20 år	3 år	

Eiendommen som er kjøpt i 2022 er splittet i tomt som ikke avskrives og bolig som avskrives regnskapsmessig med en nedskrivningsplan på 20 år.



## Note 2 Lønnskostnader

Hatleveien 15 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-594 797	-564 797
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-594 797</b>	<b>-564 797</b>
Årets underskudd		-914 510	-914 510
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 509 307</b>	<b>-1 479 307</b>

## Note 4 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 351 946	3 351 946
Øvrig langsiktig gjeld	3 950 551	3 786 935
<b>Sum</b>	<b>7 302 497</b>	<b>7 138 881</b>

Det er tatt pant i eiendommen som har en markedsverdi på MNOK 8,7



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-651 510	-549 814
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	351 575	288 700
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-299 935</b>	<b>-261 114</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-640 275	-288 700	351 575
<b>Sum</b>	<b>-640 275</b>	<b>-288 700</b>	<b>351 575</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-606 033	-306 097	299 935
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 246 308	594 797	-651 510
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Fortsatt drift

Selskapet er nystartet i 2022, og det er planlagt emisjon i 2025 som vil styrke egenkapitalen.

Driften av Hatleveien 15 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.