



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 693 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H C Thauglands Trælastforretning AS
Forretningsadresse: Vitaminveien 5
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	176 678	75 753
Sum kostnader		176 678	75 753
Driftsresultat		-176 678	-75 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		14 480 000	20 000 000
Annen renteinntekt		2 621 587	2 648 950
Annen finansinntekt		106 996	864 377
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		35 969	176 359
Sum finansinntekter		17 244 552	23 689 686
Annen finanskostnad		2 580 095	2 504 129
Sum finanskostnader		2 580 095	2 504 129
Netto finans		14 664 457	21 185 557
Ordinært resultat før skattekostnad		14 487 779	21 109 804
Skattekostnad på ordinært resultat	2	98 999	62 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 388 780	21 047 740
Årsresultat	3	14 388 780	21 047 740
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 480 000	20 000 000
Tilleggsutbytte			120 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-91 220	927 740
Sum overføringer og disponeringer		14 388 780	21 047 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	83 733
Sum immaterielle eiendeler		0	83 733
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	151 023 336	150 796 327
Lån til foretak i samme konsern	4	75 682 751	79 267 641
Sum finansielle anleggsmidler		226 706 087	230 063 968
Sum anleggsmidler		226 706 087	230 147 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 480 000	20 017 999
Sum fordringer		14 480 000	20 017 999
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	9 432 702	9 391 549
Sum investeringer		9 432 702	9 391 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 323 807	9 981 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 323 807	9 981 310
Sum omløpsmidler		25 236 509	39 390 858
SUM EIENDELER		251 942 596	269 538 559

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	1 220 000	1 220 000
Annen innskutt egenkapital		-11 332	-11 332
Sum innskutt egenkapital		1 208 668	1 208 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 358 618	160 449 837
Sum opptjent egenkapital		160 358 618	160 449 837
Sum egenkapital	3	161 567 286	161 658 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	15 266	0
Sum avsetninger for forpliktelser		15 266	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	61 325 000	66 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		61 325 000	66 625 000
Sum langsiktig gjeld		61 340 266	66 625 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		630 108
Utbytte	3	14 480 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 555 044	20 624 946
Sum kortsiktig gjeld		29 035 044	41 255 054
Sum gjeld		90 375 310	107 880 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 942 596	269 538 559



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	420 206 556	414 559 412
Annen driftsinntekt		138 300	99 676
Sum inntekter		420 344 856	414 659 088
Kostnader			
Varekostnad	2	264 507 544	248 324 271
Lønnskostnad	3	65 865 109	61 354 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,5	6 516 482	6 785 496
Annen driftskostnad	3,6	44 404 640	41 018 095
Sum kostnader		381 293 775	357 481 883
Driftsresultat		39 051 081	57 177 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		798 457	878 270
Annen finansinntekt		109 496	892 183
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		35 969	176 359
Sum finansinntekter		943 922	1 946 812
Annen finanskostnad		2 589 667	2 504 129
Sum finanskostnader		2 589 667	2 504 129
Netto finans		-1 645 745	-557 317
Ordinært resultat før skattekostnad		37 405 336	56 619 888
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 440 998	12 335 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 964 338	44 284 629
Årsresultat	8	28 964 338	44 284 629
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 480 000	20 000 000
Tilleggsutbytte			120 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 484 338	24 164 629
Sum overføringer og disponeringer		28 964 338	44 284 629



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	3 003 159	1 147 669
Sum immaterielle eiendeler		3 003 159	1 147 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	140 608 247	141 493 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	11 343 403	7 270 636
Sum varige driftsmidler		151 951 650	148 764 547
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3,10	3 261 690	3 204 429
Sum finansielle anleggsmidler		3 261 690	3 204 429
Sum anleggsmidler		158 216 499	153 116 645
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,9	80 318 675	71 470 959
Sum varer		80 318 675	71 470 959
Fordringer			
Kundefordringer	9	40 455 014	30 369 960
Andre fordringer		26 929 277	14 049 830
Sum fordringer		67 384 291	44 419 790
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11	9 432 702	9 391 549
Sum investeringer		9 432 702	9 391 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	23 297 472	60 825 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 297 472	60 825 359



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		180 433 140	186 107 657
SUM EIENDELER		338 649 639	339 224 302
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	1 220 000	1 220 000
Annen innskutt egenkapital		-33 996	-33 996
Sum innskutt egenkapital		1 186 004	1 186 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	209 543 423	195 522 419
Sum opptjent egenkapital		209 543 423	195 522 419
Sum egenkapital		210 729 427	196 708 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	388 471	27 721
Sum avsetninger for forpliktelser		388 471	27 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,14	61 325 000	66 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		61 325 000	66 625 000
Sum langsiktig gjeld		61 713 471	66 652 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 619 043	20 617 294
Betalbar skatt	7	8 080 248	12 791 849
Skyldige offentlige avgifter		14 409 708	8 844 889
Utbytte	8	14 480 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		18 617 741	13 609 126
Sum kortsiktig gjeld		66 206 740	75 863 158
Sum gjeld		127 920 211	142 515 879



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 649 638	339 224 302



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i **H. C. Thauglands Trælastforretning AS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **H. C. Thauglands Trælastforretning AS'** årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet som viser et overskudd på **NOK 14 388 780**, og består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som viser et overskudd på **NOK 28 964 338**, og består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge,

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Oslo, 7. mai 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.
© 2023 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Nils Frode
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.05.2023 21.49.02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsberetning for 2022

Konsernet H. C. Thauglands Trælastforretning omsetter trelast og bygningsartikler fra flere lokasjoner i Oslo, samt investering og drift av eiendommer. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for konsernet i 2022 er satt opp under denne forutsetning. Styret mener at årsregnskapet gir et riktig bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

STYRET

Styreleder:	Christian Holtedahl Bakke
Styremedlem:	Jon Fossen-Thaugland
”	Rune Marthins
”	Sture Kristiansen
”	Thomas Berger
”	Jon Wolla
Varamedlem:	Meta Guldbrand
”	Henrik Holtedahl Bakke
”	Ken Ove Øy

Styret består av familiemedlemmer, representert ved 4. og 5. generasjon Thaugland. I tillegg har de ansatte én styrerepresentant og en vararepresentant. Varamedlemmene blir også innkalt til styremøtene. Styret har bred kompetanse-sammensetning med tyngde innenfor personal, økonomi, administrasjon og trelast/byggevarer. Det har i løpet av året blitt avholdt fem styremøter. I 2022 har hovedfokus for styret vært å følge konsernets utvikling i forhold til gjeldende strategiplan og å utvikle nye konsern strategier. De nye planene vil omhandle blant annet en økt satsing innenfor eiendom.

Det er styrets oppfatning at konsernet har utviklet seg i tråd med de vedtatte rammer.

Selskapet har tegnet styreansvarforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres ansvar ovenfor foretaket og tredjepersoner.



KONSERN

Konsernregnskapet omfatter følgende selskaper:

H. C. Thauglands Trælastforretning AS	Morselskap
Thaugland AS	100 % eiet
Thaugland Eiendom AS	100 % eiet
Enebakkveien 2920 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom
Bjørnerudveien 16 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom
Vitaminveien 5 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom

ØKONOMI

Totalomsetningen for konsernet 2022 ble 420,3 millioner, som er en økning på 1,4 % fra 2021. På produksiden er de største varegruppene trelast, listverk og festemidler. Proff-kundene sto i år for 90 % av omsetningen.

Styret anser at resultatet før skatt på 37,4 millioner kroner er meget bra. Resultatet er svakere enn fjoråret. Årsaken til dette er i hovedsak at prisingen på varelageret har stabilisert seg etter en kraftig økning i 2021.

Konsernets egenkapital utgjorde ved årets slutt 210,7 millioner kroner. Av dette utgjør fri egenkapital 209 millioner kroner. Med bakgrunn i resultatet og den sterke egenkapitalen er det foreslått et utbytte for 2022 på 14,480 millioner kroner.

I 2022 er eksisterende langsiktige lån redusert med 5,3 millioner kroner gjennom ordinære avdrag.

Konsernets omløpsmidler er redusert med 5,6 millioner kroner. Hovedårsaken til endringen i omløpsmidler er reduksjon i bankinnskudd med 37,5 millioner kroner. Anleggsmidler er økt med 5,1 millioner kroner. Hovedårsaken er investering i driftsløsøre.

Konsernet betegnes som solid, og er etter styrets mening godt rustet mot eventuelle nedgangstider. Styret mener at en solid egenkapital i konsernet er viktig. Derfor vil vi fokusere på at en vesentlig del av konsernets opptjente kapital blir liggende i konsernet. Dette både for å sikre konsernets videre drift og for fremtidige investeringer.

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.



Finansiell risiko

Konsernet er i liten grad eksponert for finansiell risiko. Vår målsetning er å dempe dette i størst mulig grad. Konsernets nåværende plan er redusert bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko

Konsernet har løpende lån i banken, og over 50% av disse har fastrente. Lånene er ikke av betydelig størrelse i forhold til konsernets balanse, og rentendringer vil ikke ha stor innvirkning på konsernets drift og utvikling.

Kredittrisiko

Risikoen for store tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Vi har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Det er inngått avtale med et internasjonalt kredittforsikringsbyrå for å redusere risikoen i konsernet.

Likviditetsrisiko

Vi vurderer likviditeten i konsernet som god. Innbetalinger fra kunder er stabile. Vår løpende avtale med Byggmakker, som utgjør ca. 90 % av det totale varekjøpet, fungerer godt. Vi benytter tidlig betaling med kontantrabatt på alle våre varekjøp.

Kommentarer til kontantstrømmer:

Netto endring av likvider for 2022 har vært en reduksjon på 37,5 millioner kroner. Ved årets slutt hadde konsernet kontanter og bankinnskudd på totalt 23,3 millioner kroner.

Fra operasjonelle aktiviteter er det en negativ tilførsel på 0,8 millioner kroner. Dette kommer i hovedsak fra skattekostnad, endring i varelager, fordringer og leverandørgjeld. Vesentlige poster som øker kontantstrømmene er resultatet og avskrivninger.

Den negative kontantstrømmen fra investeringsaktiviteter er på 11,4 millioner kroner. I all hovedsak er dette kjøp av varige driftsmidler.

Det har i løpet av året vært en negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter. Dette er utbetaling av utbytte på 20 millioner kroner og ordinær nedbetaling av lån på 5,3 millioner kroner.



Kommentarer til selskapsregnskapet

Konsernets morselskap har ikke hatt noen omsetning i 2022. Selskapet har mottatt et utbytte fra datterselskap på 14,480 millioner kroner som i all hovedsak har utgjort selskapets resultat. I forbindelse med konsernetablering utgjør selskapets anleggsmidler 226 millioner kroner fordelt på aksjer i datterselskaper og lån til disse. Av omløpsmidler utgjør vesentlige poster konsernfordringer, investering i fond og bankinnskudd. Selskapets bokførte banklån på 61 millioner kroner er videreført med lån til døtre i sin helhet. Den kortsiktige gjelden er i hovedsak konsern interne forhold.

Markedet

Omsetningen i byggebransjen (data fra Hovedorganisasjonen Virke) i 2022 viser en økning på 5,6 % sammenlignet med fjoråret. I Akershus var det en økning på 0,5 %, hvorav proff-markedet hadde en økning på 4,1 %. Proff-markedet i Oslo regionen økte med 8,1 %.

H. C. Thauglands Trælastforretning AS har i løpet av 2022 svekket sin markedsandel. Vi registrerer at konkurransen i proff-markedet fortsatt er hard. Flere av våre konkurrenter fokuserer i økende grad på samme marked som oss, og det er stort prispress på enkeltvarer.

Den økte aktiviteten i bransjen har flatet ut i 2022. Priser på trelast har sunket, men energi- og frakt-krevende varer har økt. Mye av årsaken til reduksjon på trelast priser er stabilisering i markedet og redusert etterspørsel. For varer som er frakt- og energi-krevende er de verdensomspennende energipriser og økte frakt-rater avgjørende. Varegrupper som har økt i pris er for eksempel verktøy, gulv, festemidler, isolasjon, dører og vinduer.

Denne utviklingen har avtatt i 2023 og utviklingen har normalisert seg. Som følge av økte renter og en verdensøkonomi under press, er det å forvente at volumer og salg blir redusert i 2023. Nybygg har allerede hatt kraftig nedgang og vi forventer at ROT markedet vil ha en middels til kraftig reduksjon i 2023. Det antas at markedet vil bli redusert med 10-15 %.



Arbeidsmiljø

Konsernet hadde ved årsskiftet 67 årsverk, hvorav 4 lærlinger.

Konsernet har fulgt likestillings- og diskrimineringsloven ved å

- iverksette konkrete tiltaksplaner
- lage handlingsplaner i møter og i samråd med ansatte
- utforme fasiliteter
- tilpasse stillingsannonser
- tilrettelegge arbeidsplassen.

Konsernet redegjør for den faktiske tilstanden i virksomheten når det gjelder kjønnslikestilling. Dette gjelder hva som gjøres for å oppfylle aktivitetsplikten etter Likestillings- og diskrimineringslovens § 26. Dette omtales på vår hjemmeside. Her finnes også redegjørelse knyttet til åpenhetsloven.

Konsernet setter fokus på de ansattes trivsel. Denne trivselen måles hvert år gjennom en anonym spørreundersøkelse til hver enkelt ansatt. Undersøkelsen viste nok en gang gode resultater.

Sykefraværet inkludert langtidsfravær var 6,6 % i 2022, mot 5,9 % i 2021. Gjennomsnittlig sykefravær i bransjen var 6,8 % i 2022. Det har i løpet av året ikke vært alvorlige arbeidsulykker.

Styret vurderer det generelle arbeidsmiljø som godt.

Ytre miljø

Konsernet driver ikke en virksomhet som forurensar det ytre miljø i særlig utstrekning. Styret og ledelsen har løpende vurdering av selskapets miljøprofil. Alle selskapets utsalgs avdelinger er sertifisert som miljøfyrtårn. Selskapet inngår i konsernets kvalitets- og miljøpolicy.

Fremtidsutsikter

Styret ser med bekymring på fremtiden med hensyn til utvikling i markedet. Dette sett i lys av økte renter og finansiell uro. Den nye verdenssituasjon hvor rentene stiger og inflasjonen er høy vil skape finansiell uro i en lang periode. Norge har vi i tillegg en svak krone som gjør at rentehevinger er uunngåelig og som igjen vil redusere markedet ytterligere.



For 2023 ser det ut til at varetilførsel vil være normalisert. Selskapet har nære relasjoner med våre nøkkel-leverandører og har sikret stabile vareleveranser for fremtiden.

Hovedmarkedet for H. C. Thauglands Trælastforretning AS er ROT-markedet (rehabilitering, oppussing og tilbygg). Dette markedet styres på kort sikt av lånerenter, inntektsutvikling, boligprisutvikling og forbrukernes forventninger til fremtiden. Alle disse parametrene er svake for fremtiden og tiltak vil bli iverksatt for å redusere den forventede nedgangen.

Thaugland Eiendom har i 2023 investert i ny tomt på Ramstadsletta. Denne investeringen er et ledd i økt satsing på eiendom i konsernet fremover. Investeringen har som hovedmål å sikre tilstedeværelse i Oslo og omegn. Utvikling av eiendommen vil strekke seg mot 2030.

STYRET FORESLÅR FØLGENDE DISPONERINGER AV OVERSKUDET

Overskudd 2022	kr 14 388 780
Avsatt til utbytte	kr 14 480 000
Overføring til annen egenkapital	kr -91 220
Sum overført og avsatt	kr 14 388 780

Oslo, 03.05.2023

Jon Wolla
Styremedlem

Christian Holtedahl Bakke
Styreleder

Thomas Berger
Styremedlem/daglig leder

Rune Marthins
Styremedlem

Sture Kristiansen
Styremedlem

Jon Fossen-Thaugland
Styremedlem



Resultatregnskap

H.C. Thauglands Trøstforretning AS Konsern

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	420 206 556	414 559 412
Annen driftsinntekt		138 300	99 676
Sum driftsinntekter		<u>420 344 856</u>	<u>414 659 088</u>
Varekostnad	2	264 507 544	248 324 271
Lønnskostnad	3	65 865 109	61 354 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	6 516 482	6 785 496
Annen driftskostnad	3, 6	44 404 640	41 018 095
Sum driftskostnader		<u>381 293 775</u>	<u>357 481 883</u>
Driftsresultat		<u>39 051 081</u>	<u>57 177 205</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		798 457	878 270
Annen finansinntekt		109 496	892 183
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		35 969	176 359
Annen rentekostnad		-2 589 667	-2 504 129
Annen finanskostnad		-	-
Resultat av finansposter		<u>-1 645 745</u>	<u>-557 317</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		37 405 336	56 619 888
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 440 998	12 335 259
Ordinært resultat		<u>28 964 338</u>	<u>44 284 629</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	8	<u>28 964 338</u>	<u>44 284 629</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		14 480 000	20 000 000
Utdelt tilleggsutbytte			120 000
Avsatt til annen egenkapital		14 484 338	24 164 629
Sum overføringer		<u>28 964 338</u>	<u>44 284 629</u>



Balanse

H.C. Thauglands Trælastforretning AS Konsern

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	3 003 159	1 147 669
Utsatt skattefordel		-	
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 003 159</u>	<u>1 147 669</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	140 608 247	141 493 911
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	11 343 403	7 270 636
Sum varige driftsmidler		<u>151 951 650</u>	<u>148 764 547</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3, 10	3 261 690	3 204 429
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 261 690</u>	<u>3 204 429</u>
Sum anleggsmidler		<u>158 216 499</u>	<u>153 116 645</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2, 9	80 318 675	71 470 959
Fordringer			
Kundefordringer	9	40 455 014	30 369 960
Andre kortsiktige fordringer		26 929 277	14 049 832
Sum fordringer		<u>67 384 291</u>	<u>44 419 792</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11	9 432 702	9 391 549
Sum investeringer		<u>9 432 702</u>	<u>9 391 549</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	23 297 472	60 825 359
Sum omløpsmidler		<u>180 433 140</u>	<u>186 107 659</u>
Sum eiendeler		<u>338 649 639</u>	<u>339 224 302</u>



Balanse

H.C. Thauglands Trøelastforretning AS Konsern

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	1 220 000	1 220 000
Annen innskutt egenkapital		-33 996	-33 996
Sum innskutt egenkapital		<u>1 186 004</u>	<u>1 186 004</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	209 543 423	195 522 419
Sum opptjent egenkapital		<u>209 543 423</u>	<u>195 522 419</u>
Sum egenkapital		<u>210 729 427</u>	<u>196 708 423</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	388 471	27 721
Sum avsetning for forpliktelser		<u>388 471</u>	<u>27 721</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 14	61 325 000	66 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>61 325 000</u>	<u>66 625 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 619 043	20 617 294
Betalbar skatt	7	8 080 248	12 791 849
Skyldig offentlige avgifter		14 409 708	8 844 889
Utbytte	8	14 480 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		18 617 741	13 609 126
Sum kortsiktig gjeld		<u>66 206 740</u>	<u>75 863 158</u>
Sum gjeld		<u>127 920 211</u>	<u>142 515 879</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>338 649 638</u>	<u>339 224 302</u>

Oslo, 03.05.2023

Christian Holtedahl Bakke
styreleder

Thomas Berger
styremedlem/daglig leder

Jon Fossen-Thaugland
styremedlem

Rune Skaanevik Marthins
styremedlem

Sture Kristiansen
styremedlem

Jon Wolla
styremedlem



H. C. Thauglands Trælastforretning AS Konsern

Kontantstrømoppstilling selskapsregnskap - Den indirekte modellen

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	37 405 336	56 619 888
Periodens betalte skatt	-12 791 849	-6 937 867
Netto verdijustering aksjer	-35 538	-176 359
Gevinst avgang driftsmidler		-
Tap ved avgang driftsmidler		-
Gevinst/tap avgang verdipapirer	-144 149	-864 376
Av-/nedskrivninger driftsmidler	6 516 432	6 785 496
Endring varelager, fordringer og leverandørgjeld	-28 931 021	-81 223 625
Endring andre tidsavgrensingsposter og effekt av konsernetablering	-2 826 603	75 983 415
Endring i balanseførte pensjonsmidler/forpliktelser		
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-807 394	50 186 572
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	-
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-11 559 025	-2 605 503
Endring langsiktige fordringer/tilgang ved konsernetablering		-3 204 429
Innbetalinger ved salg av finansielle instrumenter		6 217 659
Utbetalinger ved kjøp av finansielle instrumenter	138 534	-7 068 235
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-11 420 491	-6 660 508
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i kassekreditt		
Nedbetaling/opptak av langsiktig gjeld/tilgang ved konsernetablering	-5 300 000	-5 300 000
Utbetaling av utbytter og konsernbidrag	-20 000 000	-10 120 000
Inn-/utbetalinger av egenkapital	-	120 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-25 300 000	-15 300 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-37 527 885	28 226 064
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01	60 825 359	32 599 297
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12	23 297 472	60 825 359

Beholdningen består i all hovedsak av bankinnskudd.



H. C. Thauglands Trælastforretning AS Konsernregnskap Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Interne transaksjoner (og interngevinster) er eliminert i konsernoppgjøret

Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende er benyttet for klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og endres ikke som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Valutaposter er vurdert til dagskurs pr. 31.12.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler avskrives over forventet levetid.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til dagskurs 31.12

Varer

Varelager er verdsatt til laveste av kostpris og virkelig verdi

Fordringer

Utestående fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjoner

Selskapet hadde frem til 2020 finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor en person gjennom en kollektiv pensjonsordning. Basert på forsikringstekniske prinsipper ble nåverdien beregnet av antatte fremtidige pensjonsytelser. Den beregnede påløpte forpliktelsen ble sammenholdt med verdien av innbetalte og oppsparte pensjonsmidler. Differansen ble normalt ført som netto pensjonsforpliktelse eller som pensjonsmidler. Periodens netto pensjonskostnad inngår i posten lønnskostnader i resultatregnskapet. Øvrige ansatte har innskuddsbasert ordning hvor utbetalinger kostnadsføres løpende.



Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består årets betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den antas å kunne nyttiggjøres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontant-ekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsen.

Konsern

Konsernregnskapet omfatter følgende selskaper:

H. C. Thauglands Trøelastforretning	Morselskap
Thaugland AS	100 % eiet
Thaugland Eiendom AS	100 % eiet
Enebakkeveien 292 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom AS
Bjørnerudveien 16 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom AS
Vitaminveien 5 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom AS

Note 1 Salgsinntekter

Selskapets salgsinntekter er hovedsakelig knyttet til østlandsområdet og vedrører salg av trelast og byggevarer.

Note 2 Varelager og varekostnad

Konsernets varelager består i sin helhet av handelsvarer. Ukurans på varelageret utgjør per 31.12.2022 kr 0,-.

<i>Spesifisert varekostnad</i>	2022	2021
Varekjøp	273 355 260	270 433 568
Innleid arbeidskraft		22 812
Endring ukuransvurdering		-
Beholdningsendring	-8 847 716	-22 132 109
Sum varekostnad	264 507 544	248 324 271

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	52 930 330	50 241 210
Arbeidsgiveravgift	7 171 601	6 439 696
Pensjonskostnader	1 245 576	2 417 327
Andre ytelser	4 517 602	2 255 787
Sum	65 865 109	61 354 020

Gjennomsnittlig antall årsverk: 72 75

Ytelser til ledende personer	Daglig ledere	Øvrige styremedl.
Lønn	1 887 681	4 864 920
Styrehonorar	120 000	690 000
Andel av pensjonskostnad	176 734	388 133
Annen godtgjørelse	199 555	439 959
Sum	2 383 970	6 383 012



Det foreligger ingen avtaler om særskilt sluttvederlag for styreleder eller daglig leder. Daglig leder har bonusavtale knyttet til de til enhver tid gjeldende styrevedtatte bonusavtaler i selskapet. Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån til aksjonærer og styremedlemmer

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for aksjonærer/nærstående og styremedlemmer utgjør kr 625 008,-. Renter på slike lån beregnes etter gjeldende normrentesats og lånevdragstiden er individuelt fastsatt. Av lån til aksjonær utgjør kr 544 008- lån til styreformann. Det er stillet tilfredsstillende sikkerhet for lånene.

Lån til ansatte

Samlede lån og sikkerhetsstillelse til fordel for ansatte utgjør kr 2 373 832,-. Renter og avdrag trekkes i lønnen til den enkelte. Renter på lån er fastsatt etter gjeldende normrentesats og lånevdragstiden er individuelt fastsatt. Summen inkluderer ikke ansatte som også er aksjonærer/nærstående.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 459 000 eks mva. I tillegg kommer honorarer for andre tjenester med kr 128 500 eks mva.

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom*	Driftsløsøre, inventar og lignende	Kunst og tomter	TOTALT
Anskaffelseskost 1.1	143 130 572	28 179 313	55 166 533	226 476 418
Tilgang	3 137 393	5 956 624	499 117	9 593 134
Omklassifisering	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	146 267 965	34 135 937	55 665 650	236 069 552
Akkumulerte avskrivninger	61 247 743	22 870 210	0	84 117 953
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12	85 020 223	11 265 727	55 665 650	151 951 604
Årets avskrivninger	4 519 549	1 886 532		6 406 081
Saldoavskrivninger	2-10 %	20-30%	ingen avskrivning	

* Inkluderer oppussing i leiet bygg

Note 5 Immaterielle eiendeler

Selskapet balanseførte i 2017 og 2018 kostnader i forbindelse med LEAN-prosjekt for i alt kr 1 808 351,-. Prosjektet avskrives med 20 % per år. Årets avskrivning utgjør kr 110 401,-. Totalt er kr 1 760 232,- avskrevet.

Selskapet har balanseført arbeid i forbindelse med opprettelse av hjemmeside/netthandelsløsning. Årets tilgang er kr 917 255,-, samlet tilgang er kr 1 835 303,-. I tillegg har selskapet balanseført lisensrettigheter med kr 1 119 738,-. Årets tilgang utgjør kr 1 048 638,- av dette. Hjemmesiden/netthandelsløsningen er ikke ferdigstilt for i 2023 og avskrives derfor ikke i 2022.

Note 6 Ikke-balanseførte leieavtaler

Konsernet har i 2022 leid eiendom for kr 14 031 046,- og driftsløsøre for kr 905 990,-. Leieavtalen for eiendom er langsiktig (over 5 år). Utløp for leieavtalene på driftsløsøre er i perioden 2022 til 2023.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt (22 %)	8 080 248	12 791 849
Endring i utsatt skatt	360 750	-456 590
Skattekostnad ordinært resultat	8 440 998	12 335 259
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	37 405 336	56 619 888
Permanente forskjeller	481 759	-275 206
Endring i midlertidige forskjeller	-1 158 694	1 800 086
Skattepliktig inntekt:	36 728 400	58 144 768
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 080 248	12 791 849
Sum betalbar skatt i balansen	8 080 248	12 791 849

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 195 228	1 728 653	-466 575
Fordringer	-1 093 344	-1 999 999	-906 655
Gevinst- og tapskonto	638 822	798 529	159 707
Fremførbart underskudd	-75 401	-20 570	54 831
Sum	1 665 305	506 613	-1 158 692
Aksjer og andre verdipapirer	100 474	-380 605	-481 079
Akkumulert fremførbart underskudd			-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 765 780	126 009	-1 639 770
Utsatt skatt (22 %)	388 471	27 721	-360 750

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	1 220 000	-33 996	195 522 419	196 708 423
Tillegg kostpris datterselskaper			-463 332	-463 332
Årets resultat			28 964 338	28 964 338
Avsatt til utbytte			-14 480 000	-14 480 000
31.12.2022	1 220 000	-33 996	209 543 423	210 729 427

Note 9 Langsiktig gjeld, pantstillelser, kausjonsansvar mv

	31.12.2022	31.12.2021
Lån	61 325 000	66 625 000
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:		
Varelager	80 318 675	71 470 959
Kundefordringer	40 455 014	30 369 960
Eiendom Abildsø	53 426 189	54 118 747
Eiendom Bjørndal	40 766 759	41 305 843
Eiendom Storo	30 381 550	30 991 933



Note 10 Langsiktige fordringer

Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	3 261 690	3 204 429
Hvorav netto pensjonsforpliktelse utgjør	0	0

Note 11 Aksjer og andeler i andre foretak mv.

Omløpsmidler

Markedsverdi

Nordea aksjefond	5 930 406
Handelsbanken Diskresjonærforvaltning	404 096
Nordea Obligasjoner	3 098 200
Sum kortsiktige investeringer	9 432 702

Note 12 Bundne midler

	Skattetrekk
Bundet bankinnskudd	3 391 810

Note 13 Antall aksjer, aksjonærer

Aksjekapitalen i H.C. Thauglands Trælastforretning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	244,00	1 220 000
Sum	5 000		1 220 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Marthins, Trond	415	8,3 %
Marthins, Kari Berit Brenner	400	8,0 %
Marthins, Leif	395	7,9 %
Marthins, Hanne	350	7,0 %
Elvevold, Inger	340	6,8 %
Bakke, Henrik Holtedahl	234	4,7 %
Nina Berger Hustad	234	4,7 %
Holtedahl Bakke, Christian	234	4,7 %
Berger Thomas	234	4,7 %
Dorrell, Mr Francis J.	200	4,0 %
Holtedahl, Nina	180	3,6 %
Christensen, Hanne	156	3,1 %
Christensen, Karen	156	3,1 %
Fossen-Thaugland, Jon	156	3,1 %
Holtedahl, Bjørn Martin	150	3,0 %
Sæhle, Henrik	150	3,0 %
Guldbrand, Meta	130	2,6 %
Dalseg, Hans Christian	100	2,0 %
Franzén, Hans Anders Elis	100	2,0 %
Sæhle, Anne Helene	100	2,0 %



Wolla, Marit	73	1,5 %
Franzén, Eva	57	1,1 %
Franzén, Karin	50	1,0 %
Sum > 1% eierandel	4 594	91,9 %
Sum øvrige	406	8,1 %
Totalt antall aksjer	5 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Berger, Thomas	Daglig leder/Styremedlem	234
Holtedahl Bakke, Christian	Styreleder	234
Fossen-Thaugland, Jon	Styremedlem	156
Marthins, Rune	Styremedlem	20
Jon Wolla	Styremedlem	45

Note 14 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	34 825 000	40 125 000

Teoretisk er det tre års løpetid på lånet, men i praksis reforhandles dette med tre nye år i god tid før utløpet av hver treårsperiode. Lånet nedbetales med kr 1 325 000 pr. kvartal, totalt kr 5 300 000 pr. år.

Note 15 Store enkeltransaksjoner

Det har ikke vært store enkeltransaksjoner i 2022.

Note 16 Hendelser etter balansedagen

Thaugland Eiendom AS har i januar 2023 kjøpt Ramsradsletta Næring AS for å styrke sin portefølje av eiendommer. Eiendommen ligger på Ramstadsletta og utgjør 18 mål. Eiendommen gir en god eksponering mot hovedveien inn til Oslo og selskapet vil videreføre eksisterende utleiedrift inntil nye E18 er ferdigstilt.



Resultatregnskap

H.C. Thauglands Trælastforretning AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	176 677	75 753
Sum driftskostnader		<u>176 677</u>	<u>75 753</u>
Driftsresultat		<u>-176 677</u>	<u>-75 753</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		14 480 000	20 000 000
Annen renteinntekt		2 621 587	2 648 950
Annen finansinntekt		106 996	864 377
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		35 969	176 359
Annen rentekostnad		2 580 095	2 504 129
Annen finanskostnad			-
Resultat av finansposter		<u>14 664 456</u>	<u>21 185 557</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		14 487 779	21 109 804
Skattekostnad på ordinært resultat	2	98 999	62 064
Ordinært resultat		<u>14 388 780</u>	<u>21 047 740</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>14 388 780</u>	<u>21 047 740</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		14 480 000	20 000 000
Utbetalt tilleggsutbytte			120 000
Avsatt til annen egenkapital		-91 220	927 740
Sum overføringer		<u>14 388 780</u>	<u>21 047 740</u>



Balanse

H.C. Thauglands Trælastforretning AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		-	-
Utsatt skattefordel	2	-	83 733
Sum immaterielle eiendeler		-	83 733
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	151 023 336	150 796 327
Lån til foretak i samme konsern	4	75 682 751	79 267 641
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		226 706 087	230 063 968
Sum anleggsmidler		226 706 087	230 147 701
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer			-
Andre kortsiktige fordringer		14 480 000	20 017 999
Sum fordringer		14 480 000	20 017 999
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	9 432 702	9 391 549
Sum investeringer		9 432 702	9 391 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 323 807	9 981 310
Sum omløpsmidler		25 236 509	39 390 858
Sum eiendeler		251 942 596	269 538 559



Balanse

H.C. Thauglands Trælastforretning AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 220 000	1 220 000
Annen innskutt egenkapital		-11 332	-11 332
Sum innskutt egenkapital		<u>1 208 668</u>	<u>1 208 668</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 358 618	160 449 837
Sum opptjent egenkapital		<u>160 358 618</u>	<u>160 449 837</u>
Sum egenkapital	3	<u>161 567 286</u>	<u>161 658 505</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	15 266	-
Sum avsetning for forpliktelser		<u>15 266</u>	<u>-</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	61 325 000	66 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>61 325 000</u>	<u>66 625 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-
Betalbar skatt	2	-	630 108
Utbytte	3	14 480 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 555 044	20 624 945
Sum kortsiktig gjeld		<u>29 035 044</u>	<u>41 255 053</u>
Sum gjeld		<u>90 375 310</u>	<u>107 880 053</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>251 942 596</u>	<u>269 538 559</u>

Oslo, 03.05.2023

Christian Holtedahl Bakke
styreleder

Thomas Berger
styremedlem/daglig leder

Jon Fossen-Thaugland
styremedlem

Rune Skaanevik Marthins
styremedlem

Sture Kristiansen
styremedlem

Jon Wolla
styremedlem



H. C. Thauglands Trælastforretning AS - 2022

Kontantstrømoppstilling selskapsregnskap - Den indirekte modellen

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	14 487 779	21 109 804
Periodens betalte skatt	-630 108	-6 937 867
Netto verdijustering aksjer	-35 538	-176 359
Gevinst avgang driftsmidler	-	-
Tap ved avgang driftsmidler	-	-
Gevinst/tap avgang verdipapirer	-144 149	-864 376
Av-/nedskrivninger driftsmidler	-	-
Endring varelager, fordringer og leverandørgjeld		74 455 661
Endring andre tidsavgrensingsposter og fisjonseffekt	3 052 988	-97 472 709
Endring i balanseførte pensjonsmidler/forpliktelser	-	-
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	16 730 972	-9 885 846
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler (avgang ved fisjon)	-	154 214 764
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer i andre foretak	-227 009	
Innbetalinger ved salg av finansielle instrumenter	138 534	6 217 659
Utbetalinger ved kjøp av finansielle instrumenter (tilgang ved fisjon)		-157 864 562
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-88 475	2 567 861
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i kassekreditt		
Nedbetaling/opptak av langsiktig gjeld	-5 300 000	-5 300 000
Utbetaling av utbytter og konsernbidrag	-20 000 000	-10 120 000
Inn-/utbetalinger av egenkapital	-	120 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-25 300 000	-15 300 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-8 657 503	-22 617 985
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01	9 981 310	32 599 297
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12	1 323 807	9 981 310

Beholdningen består i all hovedsak av bankinnskudd.



H. C. Thauglands Trælastforretning AS Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende er benyttet for klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og endres ikke som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Valutaposter er vurdert til dagskurs pr. 31.12.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler avskrives over forventet levetid.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til dagskurs 31.12

Varer

Varelager er verdsatt til laveste av kostpris og virkelig verdi

Fordringer

Utestående fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består årets betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den antas å kunne nyttiggjøres.

Fisjon og fusjon

Selskapet utfisjonerte i 2021 handelsvirksomheten og eiendommene i egne selskap. Transaksjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2021.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Samtlige ansatte ble overført til datterselskaper i forbindelse med gjennomført fisjon- og fusjon i 2021.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 171 875 inkl mva. Av dette er kr 84 375 ordinær revisjon og kr 87 500 annen bistand.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt (22 % / 23 %)	0	630 108
Endring i utsatt skatt	98 999	-568 044
Skattekostnad ordinært resultat	98 999	62 064

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 487 779	21 109 804
Permanente forskjeller	-14 518 860	-20 449 350
Endring i midlertidige forskjeller	0	2 203 675
Skattepliktig inntekt:	-31 082	2 864 128

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	630 108
Sum betalbar skatt i balansen	0	630 108

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler			-
Fordringer	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Pensjonspremie/-forpliktelse	-	-	-
Sum	-	-	-
Aksjer og andre verdipapirer	100 474	-380 605	-481 079
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 081	-	31 081
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	69 393	-380 605	-449 998
Utsatt skatt (22 %)	15 266	-83 733	-98 999



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
31.12.2021	1 220 000	-11 332	160 449 837	161 658 505
Årets resultat			14 388 780	14 388 780
Avsatt til utbytte			-14 480 000	-14 480 000
31.12.2022	1 220 000	-11 332	160 358 618	161 567 286

Selskapet har følgende datterselskaper:

Thaugland AS	100 % eiet
Thaugland Eiendom AS	100 % eiet

Øvrige selskaper som selskapet indirekte eier

Enebakkveien 292 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom AS
Bjørnerudveien 16 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom AS
Vitaminveien 5 AS	Eies 100 % av Thaugland Eiendom AS

Note 4 Fordring på konsernselskaper

Selskapet har lån til Enebakkveien 292 AS, Bjørnerudveien 16 AS og Vitaminveien 5 AS. Lånene er tilknyttet eiendommene i de respektive selskapene.

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak mv.

Omløpsmidler	Markedsverdi
Nordea aksjefond	5 930 406
Handelsbanken Diskresjonærforvaltning	404 096
Nordea Obligasjoner	3 098 200
Sum kortsiktige investeringer	9 432 702



Note 6 Antall aksjer, aksjonærer

Aksjekapitalen i H.C. Thauglands Trælastforretning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	244,00	1 220 000
Sum	5 000		1 220 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Marthins, Trond	415	8,3 %
Marthins, Kari Berit Brenner	400	8,0 %
Marthins, Leif	395	7,9 %
Marthins, Hanne	350	7,0 %
Elvevold, Inger	340	6,8 %
Bakke, Henrik Holtedahl	234	4,7 %
Nina Berger Hustad	234	4,7 %
Holtedahl Bakke, Christian	234	4,7 %
Berger Thomas	234	4,7 %
Dorrell, Mr Francis J.	200	4,0 %
Holtedahl, Nina	180	3,6 %
Christensen, Hanne	156	3,1 %
Christensen, Karen	156	3,1 %
Fossen-Thaugland, Jon	156	3,1 %
Holtedahl, Bjørn Martin	150	3,0 %
Sæhle, Henrik	150	3,0 %
Guldbrand, Meta	130	2,6 %
Dalseg, Hans Christian	100	2,0 %
Franzén, Hans Anders Elis	100	2,0 %
Sæhle, Anne Helene	100	2,0 %
Wolla, Marit	73	1,5 %
Franzén, Eva	57	1,1 %
Franzén, Karin	50	1,0 %
Sum > 1% eierandel	4 594	91,9 %
Sum øvrige	406	8,1 %
Totalt antall aksjer	5 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Holtedahl Bakke, Christian	Styreleder	234
Berger, Thomas	Daglig leder/Styremedlem	234
Fossen-Thaugland, Jon	Styremedlem	156
Marthins, Rune	Styremedlem	20
Jon Wolla	Styremedlem	45



Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser, kausjonsansvar mv

	31.12.2022	31.12.2021
Lån	61 325 000	66 625 000
*) Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:		
Varelager	80 318 675	71 470 959
Kundefordringer	40 455 014	30 369 960
Eiendom Abildsø	53 426 189	54 118 742
Eiendom Storo	30 381 550	30 991 932
Eiendom Bjørndal	40 766 759	41 305 843

*) Eiendelene eies av datterselskapene.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	34 825 000	40 125 000

Teoretisk er det tre års løpetid på lånet, men i praksis reforhandles dette med tre nye år i god tid før utløpet av hver treårsperiode. Lånet nedbetales med kr 1 325 000 pr. kvartal, totalt kr 5 300 000 pr. år.

Note 9 Store enkelttransaksjoner

Det har ikke vært store enkelttransaksjoner i 2022.



Elektronisk signatur

Signert av

Kristiansen, Sture
Norwegian BankID

WOLLA, JON
Norwegian BankID

Marthins, Rune Skaanevik
Norwegian BankID

Berger, Thomas
Norwegian BankID

Bakke, Christian Holtedahl
Norwegian BankID

FOSEN-THAUGLAND, JON
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

03.05.2023 21.09.42

03.05.2023 21.41.19

03.05.2023 21.26.43

04.05.2023 06.39.34

04.05.2023 09.54.01

07.05.2023 07.24.17

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.