



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østerveien 45
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Avskrivning		12 241	13 601
Annen driftskostnad		12 371	3 404
Sum kostnader		24 612	17 005
Driftsresultat		-24 612	-17 005
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-24 612	-17 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 612	-17 005
Årsresultat		-24 612	-17 005
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	24 612	17 005
Sum overføringer og disponeringer		24 612	17 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		110 165	122 406
Sum varige driftsmidler		110 165	122 406
Sum anleggsmidler		110 165	122 406
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	1		
Andre fordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	344	164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344	164
Sum omløpsmidler		344	164
SUM EIENDELER		110 509	122 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 2	1 298 224	1 273 612
Sum opptjent egenkapital		-1 298 224	-1 273 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-1 198 224	-1 173 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 297 732	1 296 182
Sum annen langsiktig gjeld		1 297 732	1 296 182
Sum langsiktig gjeld		1 297 732	1 296 182
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		11 001	
Sum kortsiktig gjeld		11 001	
Sum gjeld		1 308 733	1 296 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 509	122 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 484295

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østerveien 45
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Avskrivning		12 241	13 601
Annen driftskostnad		12 371	3 404
Sum kostnader		24 612	17 005
Driftsresultat		-24 612	-17 005
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-24 612	-17 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 612	-17 005
Årsresultat		-24 612	-17 005
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	24 612	17 005
Sum overføringer og disponeringer		24 612	17 005



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

110 165

122 406

Sum varige driftsmidler

110 165

122 406

Sum anleggsmidler

110 165

122 406

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer

1

Andre fordringer

1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

7

344

164

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

344

164

Sum omløpsmidler

344

164

SUM EIENDELER

110 509

122 570

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3, 2

1 298 224

1 273 612

Sum opptjent egenkapital

-1 298 224

-1 273 612

Sum egenkapital

-1 198 224

-1 173 612

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

1 297 732

1 296 182

Sum annen langsiktig gjeld

1 297 732

1 296 182



Sum langsiktig gjeld	1 297 732	1 296 182
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	11 001	
Sum kortsiktig gjeld	11 001	
Sum gjeld	1 308 733	1 296 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	110 509	122 570



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
M2GmbH	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lolla Eiendom AS

Org. nr. 989842501

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Avskrivning		12 241	13 601
Annen driftskostnad		12 371	3 404
Sum driftskostnader		24 612	17 005
DRIFTSRESULTAT		-24 612	-17 005
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-24 612	-17 005
ÅRSRESULTAT		-24 612	-17 005
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	24 612	17 005
Sum overføringer og disponeringer		24 612	17 005



Lolla Eiendom AS

Org. nr: 989842501

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

110 165

122 406

Sum varige driftsmidler

110 165

122 406

Sum anleggsmidler

110 165

122 406

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer

1

0

0

Andre fordringer

1

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

7

344

164

Sum omløpsmidler

344

164

SUM EIENDELER

110 509

122 570

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3, 2

1 298 224

1 273 612

Sum opptjent egenkapital

-1 298 224

-1 273 612

Sum egenkapital

-1 198 224

-1 173 612

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

1 297 732

1 296 182

Sum annen langsiktig gjeld

1 297 732

1 296 182

Sum langsiktig gjeld

1 297 732

1 296 182

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

11 001

0

Sum kortsiktig gjeld

11 001

0

Sum gjeld

1 308 733

1 296 182

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

110 509

122 570

Kristiansand 31.05.2022

Lovisa Stefansdottir
daglig leder / styreleder