



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 044 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandbrekketoppen 30  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Jørgen Meyer-Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 605 232	9 625 662
Annen driftsinntekt		300 616	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 905 848</b>	<b>9 625 662</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 717 303	4 131 003
Lønnskostnad	1	3 377 876	4 545 794
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 400	128 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 064 805	1 205 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 288 384</b>	<b>10 011 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-382 536</b>	<b>-385 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	
Annen rentekostnad		23 562	23 512
Annen finanskostnad		50	47
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 611</b>	<b>23 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 430</b>	<b>-23 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-405 966</b>	<b>-408 926</b>
Skattekostnad på resultat	2		-27 623
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-259 531	
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital		-146 435	-381 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	300 000	388 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 4	<b>300 000</b>	<b>388 143</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		281	281
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>281</b>	<b>281</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 281</b>	<b>388 424</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	401 506	1 660 889
Andre kortsiktige fordringer		24 425	71 564
<b>Sum fordringer</b>		<b>425 931</b>	<b>1 732 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 5	137 953	134 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 953</b>	<b>134 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 885</b>	<b>1 867 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>864 166</b>	<b>2 255 503</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	7	-11 570	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>138 430</b>	<b>138 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		146 435
Udekket tap	7	259 531	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 531</b>	<b>146 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-121 101</b>	<b>284 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 714	162 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 714</b>	<b>162 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 714</b>	<b>162 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		161 546
Leverandørgjeld		126 445	448 148
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		440 143	436 842
Annen kortsiktig gjeld		394 964	761 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>961 553</b>	<b>1 808 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>985 266</b>	<b>1 970 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>864 166</b>	<b>2 255 503</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 044 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkesletta 30  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Jørgen Meyer-Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023



Organisasjonsnr: 922 044 368  
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 605 232	9 625 662
Annen driftsinntekt		300 616	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 905 848</b>	<b>9 625 662</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 717 303	4 131 003
Lønnskostnad	1	3 377 876	4 545 794
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 400	128 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 064 805	1 205 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 288 384</b>	<b>10 011 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-382 536</b>	<b>-385 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	
Annen rentekostnad		23 562	23 512
Annen finanskostnad		50	47
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 611</b>	<b>23 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 430</b>	<b>-23 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-405 966</b>	<b>-408 926</b>
Skattekostnad på resultat	2		-27 623
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-259 531	
Avsatt til annen egenkapital	7		



Overført fra annen egenkapital	-146 435	-381 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>



Organisasjonsnr: 922 044 368  
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4	300 000	388 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 4</b>	<b>300 000</b>	<b>388 143</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
		281	281
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>281</b>	<b>281</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 281</b>	<b>388 424</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	401 506	1 660 889
Andre kortsiktige fordringer		24 425	71 564
<b>Sum fordringer</b>		<b>425 931</b>	<b>1 732 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4, 5	137 953	134 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 953</b>	<b>134 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 885</b>	<b>1 867 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>864 166</b>	<b>2 255 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	7	-11 570	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>138 430</b>	<b>138 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		146 435
Udekket tap	7	259 531	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 531</b>	<b>146 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-121 101</b>	<b>284 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		23 714	162 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 714</b>	<b>162 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 714</b>	<b>162 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		161 546
Leverandørgjeld		126 445	448 148
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		440 143	436 842
Annen kortsiktig gjeld		394 964	761 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>961 553</b>	<b>1 808 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>985 266</b>	<b>1 970 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>864 166</b>	<b>2 255 503</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 922 044 368  
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 3407E-E7L04-KA04-A13Y5-SUEOF-1U4T0

Org.nr.: 922 044 368



### Resultatregnskap

GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 605 232	9 625 662
Annen driftsinntekt		300 616	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 905 848</b>	<b>9 625 662</b>
Varekostnad		2 717 303	4 131 003
Lønnskostnad	1	3 377 876	4 545 794
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 400	128 400
Annen driftskostnad		1 064 805	1 205 832
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 288 384</b>	<b>10 011 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-382 536</b>	<b>-385 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	0
Annen rentekostnad		23 562	23 512
Annen finanskostnad		50	47
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-23 430</b>	<b>-23 559</b>
Resultat før skattekostnad		-405 966	-408 926
Skattekostnad på resultat	2	0	-27 623
<b>Resultat</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		259 531	0
Overført fra annen egenkapital		146 435	381 303
<b>Sum overføringer</b>		<b>-405 966</b>	<b>-381 303</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3407E-E7L04-KA04-A13Y5-SUEOF-1U4T0



### Balanse

GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	300 000	388 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 4</b>	<b>300 000</b>	<b>388 143</b>
Andre langsiktige fordringer		281	281
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>281</b>	<b>281</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 281</b>	<b>388 424</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	401 506	1 660 889
Andre kortsiktige fordringer		24 425	71 564
<b>Sum fordringer</b>		<b>425 931</b>	<b>1 732 452</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 5	137 953	134 627
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 885</b>	<b>1 867 079</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>864 166</b>	<b>2 255 503</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3407E-E7L04-KA04-A13Y5-SUEOF-1U4T0



### Balanse

GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	7	-11 570	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>138 430</b>	<b>138 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	146 435
Udekket tap	7	-259 531	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 531</b>	<b>146 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-121 101</b>	<b>284 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 714	162 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 714</b>	<b>162 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	161 546
Leverandørgjeld		126 445	448 148
Skyldig offentlige avgifter		440 143	436 842
Annen kortsiktig gjeld		394 964	761 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>961 553</b>	<b>1 808 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>985 266</b>	<b>1 970 638</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>864 166</b>	<b>2 255 503</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3407E-E7L04-KA04-A13Y5-SUEOF-1U4T0



**Balanse**

GMT Bygg Og Eiendomservice AS  
Bergen, \_\_\_\_\_ 2023  
Styret i GMT Bygg Og Eiendomservice AS

\_\_\_\_\_  
Rolf Jørgen Meyer-Moe  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ole Christian Tøssebro  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 3407E-E7L04-KA04-A13Y5-SUEOF-1U4T0



## GMT Bygg Og Eiendomservice AS

### Noter til årsregnskap 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetningen at selskapet avvikles i 2023 og ikke under forutsetning for fortsatt drift. Eiendeler og forpliktelser er oppført til netto forventet salgsverdi.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til realisasjonsverdi grunnet planlagt avvikling.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## GMT Bygg Og Eiendomservice AS

### Noter til årsregnskap 2022

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	2 876 220	3 809 796
Arbeidsgiveravgift	418 749	562 586
Pensjonskostnader	43 692	87 021
Andre ytelser	39 216	65 302
<b>Sum</b>	<b>3 377 876</b>	<b>4 524 705</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-27 623
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-27 623</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-405 966	-408 926
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-187 873	40 954
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-593 839</b>	<b>-367 972</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	272 480	84 607	-187 873
<b>Sum</b>	<b>272 480</b>	<b>84 607</b>	<b>-187 873</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-961 811	-367 972	593 839
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	689 332	283 365	-405 966

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2022

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Driftsløse, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	642 443
Avgang solgte anleggsmidler	-84 900
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>557 543</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	254 300
Årets ordinære avskrivninger	128 400
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>382 700</b>
Bokført verdi 01.01.2022	388 143
Verdiregulering realisasjonsverdi	125 157
Avgang	-84 900
Årets avskrivning og nedskrivning	128 400
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>

Økonomisk levetid 0-5 år

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Kassekreditt	-46 472	161 546
<b>Sum</b>	<b>-46 472</b>	<b>161 546</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	300 000	388 143
Kundefordringer	401 506	1 660 889
<b>Sum</b>	<b>701 506</b>	<b>2 049 032</b>

Pant i driftstilbehør er begrenset oppad til NOK 500 000.

Pant i kundefordringer er begrenset oppad til NOK 500 000.

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 91 481.

Penneo Dokumentnøkkel: 3407E-E7LO4-KA04-A13Y5-SUEOF-1U4T0



## GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i GMT Bygg Og Eiendomservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150 000</b>		<b>150 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A O Grevstad Eiendom AS	50 000	33,3	33,3
Ole Christian Tøssebro	50 000	33,3	33,3
Ollie Holding AS	50 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Christian Tøssebro	Styremedlem	50 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50 000</b>

Rolf Jørgen Meyer-Moe eier 100% av Ollie Holding AS og er samtidig styremedlem i GMT Bygg og Eiendomservice AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>-11 570</b>	<b>146 435</b>	<b>0</b>	<b>284 865</b>
Årets resultat	0	0	-146 435	-259 531	-405 966
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>-11 570</b>	<b>0</b>	<b>-259 531</b>	<b>-121 101</b>

Selskapet planlegges avviklet i 2023. Fortsatt drift er dermed ikke lagt til grunn i årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 3407E-E7L04-KA04-A13Y5-SUEOF-1U4T0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rolf Jørgen Meyer-Moe

Daglig leder

På vegne av: GMT Bygg og Eiendomsservice AS

Serienummer: 9578-5999-4-2790184

IP: 185.5.xxx.xxx

2023-09-08 08:38:34 UTC



## Rolf Jørgen Meyer-Moe

Styremedlem

På vegne av: GMT Bygg og Eiendomsservice AS

Serienummer: 9578-5999-4-2790184

IP: 185.5.xxx.xxx

2023-09-08 08:38:34 UTC



## Ole Christian Tøssebro

Styremedlem

På vegne av: GMT Bygg Og Eiendomsservice AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3126600

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-09-08 09:10:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3407E-E7L04-KA04-A13Y5-SUEOF-1U4T0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i GMT Bygg Og Eiendomservice AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GMT Bygg Og Eiendomservice AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering vedrørende planlagt avvikling

Selskapet opplyser i note 7 at forutsetningen om fortsatt drift ikke er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022, som følge av at selskapet er planlagt avviklet i løpet av 2023. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: W6JBC-ADDEO-CE7WD-4WVTT-W1GTJC-ES1ZE



feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 8. september 2023  
KPMG AS

Stein Are Slettemark  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W6JBC-ADDEO-CE7WD-4WV7T-W7GTC-E512E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-09-08 09:55:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W6JBC-ADDEO-CE7WD-4WVYI-WTGTG-E51ZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>