



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 250 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Siriskjeret 15  
4014 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Debora Lee Cooper  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		62 802	43 897
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>62 802</b>	<b>43 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 802</b>	<b>-43 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>16</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-32 787	-43 897
Avsatt til annen egenkapital		-30 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 156	9 661
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 156</b>	<b>9 661</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 156</b>	<b>9 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 256</b>	<b>9 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 015 200	982 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 015 200</b>	<b>-982 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-1 015 200</b>	<b>-952 414</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 022 175	962 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 175</b>	<b>962 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 175</b>	<b>962 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 281	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 281</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 027 456</b>	<b>962 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 256</b>	<b>9 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 250 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Siriskjeret 15  
4014 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Debora Lee Cooper  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 250 680  
DEMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		62 802	43 897
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>62 802</b>	<b>43 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 802</b>	<b>-43 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>16</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-32 787	-43 897
Avsatt til annen egenkapital		-30 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>



Organisasjonsnr: 913 250 680  
DEMA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	12 156	9 661
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>12 156</b>	<b>9 661</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>12 156</b>	<b>9 661</b>
-------------------------	---------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>12 256</b>	<b>9 761</b>
----------------------	---------------	--------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	1 015 200	982 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 015 200</b>	<b>-982 414</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-1 015 200</b>	<b>-952 414</b>
------------------------	----------	-------------------	-----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 022 175	962 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 175</b>	<b>962 175</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 175</b>	<b>962 175</b>
-----------------------------	--	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 281	
Sum kortsiktig gjeld	5 281	
Sum gjeld	1 027 456	962 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 256	9 761



Organisasjonsnr: 913 250 680  
DEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

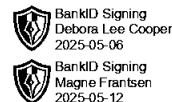
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2024

## DEMA INVEST AS

Org.nr.:913 250 680

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

### DEMA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		62 802	43 897
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>62 802</b>	<b>43 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 802</b>	<b>-43 897</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		16	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-62 787	-43 897
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-30 000	0
Overført til udekket tap	2	32 787	43 897
<b>Sum overføringer</b>		<b>-62 787</b>	<b>-43 897</b>



## BALANSE

### DEMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 156	9 661
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 156</b>	<b>9 661</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 256</b>	<b>9 761</b>



## BALANSE

### DEMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	0	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	2	-1 015 200	-982 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 015 200</b>	<b>-982 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-1 015 200</b>	<b>-952 414</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 022 175	962 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 022 175</b>	<b>962 175</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 281	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 281</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 027 456</b>	<b>962 175</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 256</b>	<b>9 761</b>

Stavanger  
Styret i Dema Invest AS

\_\_\_\_\_  
Magne Frantsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Debora Lee Cooper  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **VALUTA**

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader

Dema Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-982 414	-952 414
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-982 414</b>	<b>-952 414</b>
Årets underskudd		-62 787	-62 787
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 045 200</b>	<b>-1 015 200</b>

Selskapets eiendeler er lavere enn selskapets gjeld og styret gjør oppmerksom på at hele aksjekapitalen er tapt. Selskapets eiere har lånt inn midlere og sikrere fortsatt drift. Årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.