



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 772 924
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØHRN INVEST AS
Forretningsadresse:	Gyldenløves gate 7 4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		106 800	110 000
Annen driftsinntekt		13 006	
Sum inntekter		119 806	110 000
Kostnader			
Varekostnad		13 006	
Lønnskostnad	2, 3	5 015	
Annen driftskostnad	6, 7	81 932	128 888
Sum kostnader		99 953	128 888
Driftsresultat		19 853	-18 888
Annen rentekostnad		522	
Sum finanskostnader		522	
Netto finans		-522	
Ordinært resultat før skattekostnad		19 331	-18 888
Skattekostnad på resultat	1, 9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 331	-18 888
Årsresultat		19 331	-18 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 331	-18 888
Totalresultat		19 331	-18 888
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 097	-12 097
Avsatt til annen egenkapital		7 234	
Overført fra annen egenkapital			-6 791
Sum overføringer og disponeringer		19 331	-18 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	17 506	
Andre kortsiktige fordringer	1		2 246
Sum fordringer		17 506	2 246
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	10 936	967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 936	967
Sum omløpsmidler		28 442	3 213
SUM EIENDELER		228 442	203 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11		
Overkurs	11		
Annen innskutt egenkapital	11		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11	7 234	
Udekket tap	11		12 097
Sum opptjent egenkapital		7 234	-12 097
Sum egenkapital		207 234	187 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 694	5 310
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		2 514	
Forskudd fra kunder			10 000
Sum kortsiktig gjeld		21 208	15 310
Sum gjeld		21 208	15 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 442	203 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 558291

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 772 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØHRN INVEST AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 7
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 922 772 924
ØHRN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		106 800	110 000
Annen driftsinntekt		13 006	
Sum inntekter		119 806	110 000
Kostnader			
Varekostnad		13 006	
Lønnskostnad	2, 3	5 015	
Annen driftskostnad	6, 7	81 932	128 888
Sum kostnader		99 953	128 888
Driftsresultat		19 853	-18 888
Annen rentekostnad		522	
Sum finanskostnader		522	
Netto finans		-522	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 9	19 331	-18 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 331	-18 888
Årsresultat		19 331	-18 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 331	-18 888
Totalresultat		19 331	-18 888
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 097	-12 097
Avsatt til annen egenkapital		7 234	
Overført fra annen egenkapital			-6 791
Sum overføringer og disponeringer		19 331	-18 888



Organisasjonsnr: 922 772 924
ØHRN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 200 000 200 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 200 000 200 000

Sum anleggsmidler 200 000 200 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1

Fordringer

Kundefordringer 1, 7 17 506

Andre kortsiktige

fordringer 1 2 246

Sum fordringer 17 506 2 246

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 10 936 967

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 10 936 967

Sum omløpsmidler 28 442 3 213

SUM EIENDELER 228 442 203 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	10, 11	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11		
Overkurs	11		
Annen innskutt egenkapital	11		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11	7 234	
Udekket tap	11		12 097
Sum opptjent egenkapital		7 234	-12 097
Sum egenkapital		207 234	187 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 694	5 310
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		2 514	
Forskudd fra kunder			10 000
Sum kortsiktig gjeld		21 208	15 310
Sum gjeld		21 208	15 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 442	203 213



Organisasjonsnr: 922 772 924
ØHRN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

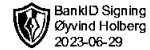


Årsregnskap

2022

ØHRN Invest AS

Org.nr.: 922 772 924



Årsrapport 2022 for

ØHRN Invest AS

Virksomhetens art

ØHRN Invest AS driver med konsulentbistand, samt kjøp, salg, utvikling, drift, utleie og investering i eiendom, samt finansiering av dette. Kjøpt salg og investering i aksjer og andre verdipapirer, samt utlån i denne forbindelse. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 19 331 i 2022 mot et underskudd på kr 18 888 i 2021. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 110 000 i 2021 til kr 119 806 i 2022.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 228 442 mot kr 203 213 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 90,7% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

Likestilling

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten.

Styret består av 1 personer, hvorav 0 er kvinne.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Kristiansand, 29.06.2023
Styret i ØHRN Invest AS

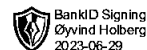
Øyvind Holberg
Styreleder/Daglig leder



Resultatregnskap

ØHRN Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		106 800	110 000
Annen driftsinntekt		13 006	0
Sum driftsinntekter		<u>119 806</u>	<u>110 000</u>
Varekostnad		13 006	0
Lønnskostnad	2, 3	5 015	0
Annen driftskostnad	6, 7	81 932	128 888
Sum driftskostnader		<u>99 953</u>	<u>128 888</u>
Driftsresultat		<u>19 853</u>	<u>-18 888</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		522	0
Resultat av finansposter		<u>-522</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		19 331	-18 888
Resultat		<u>19 331</u>	<u>-18 888</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>19 331</u>	<u>-18 888</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		12 097	0
Avsatt til annen egenkapital		7 234	0
Overført til udekket tap		0	12 097
Overført fra annen egenkapital		0	6 791
Sum overføringer		<u>19 331</u>	<u>-18 888</u>

BankID Signing
Øyvind Holberg
2023-06-29**Balanse**

ØHRN Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	17 506	0
Andre kortsiktige fordringer	1	0	2 246
Sum fordringer		<u>17 506</u>	<u>2 246</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	10 936	967
Sum omløpsmidler		<u>28 442</u>	<u>3 213</u>
Sum eiendeler		<u>228 442</u>	<u>203 213</u>

ØHRN Invest AS

Side 4

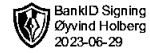
**Balanse**

ØHRN Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	7 234	0
Udekket tap	11	0	-12 097
Sum opptjent egenkapital		<u>7 234</u>	<u>-12 097</u>
Sum egenkapital		<u>207 234</u>	<u>187 903</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 694	5 310
Skyldig offentlige avgifter		2 514	0
Forskudd fra kunder		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 208</u>	<u>15 310</u>
Sum gjeld		<u>21 208</u>	<u>15 310</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>228 442</u>	<u>203 213</u>

Kristiansand, 29.06.2023

Øyvind Holberg
Styreleder/Daglig leder



Noter for 2022

ØHRN Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Skatteforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

ØHRN Invest AS

Org.nr: 922 772 924



Noter for 2022

ØHRN Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelse	5 015	0
Sum	5 015	0

Antall årsverk ansatte:	0	0
-------------------------	---	---

Ytelse til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

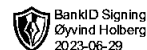
	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
ØHRN Drift AS	Kristiansand	100,0%	200 000	200 000
Sum			200 000	200 000

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Selskapets aksjekapital pr. 31.12	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi 31.12.
ØHRN Drift AS	200000	200000	1	200 000
			Sum	200 000

ØHRN Invest AS har eiendeler i følgende selskaper:	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/ stemme-rett	Selskapets egenkap. 100%	Selskapets resultat 100%	Innt.f utbytte / kon.b
ØHRN Drift AS	25.03.2020	Kristiansand	100%	-1 420 897	-1 460 639	0

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for ØHRN Invest AS da konsernet oppfyller vilkårene for å være et lite foretak. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.



Noter for 2022

ØHRN Invest AS

Note 6 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2022 utgjør kr 18 000. Av dette gjelder kr 18 000 revisjon for 2022 og kr 0 revisjon for 2021. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 050.

Note 7 Vurdering av kundefordringer

Vurdering av kundefordringer

	2022	2021
Vurdert til pålydende	17 506	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	17 506	0

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0

Note 8 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 0.

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 331	-18 888
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 331	0
Skattepliktig inntekt	0	-18 888
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 106	-34 437	-19 331
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 106	34 437	19 331
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Noter for 2022

ØHRN Invest AS

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ØHRN Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

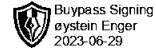
Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ØH Kapital AS	200 000	100,0	100,0

Note 11 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	0	-12 097	187 903
Dekning av udekket tap			12 097	12 097
Avsatt til annen egenkapital		7 234		7 234
Egenkapital 31.12.	200 000	7 234	0	207 234



GODKJENT REVISJONSSELSKAP
AUTORISERT REGNSKAPSFØRERSKAP

Foretaksregisteret: NO 983 170 609 MVA

Kongsgård Allé 61
4632 Kristiansand

Telefon 38 14 44 44
Telefax 38 14 44 50

e-post: firmapost@pro-revisjon.no
www.pro-revisjon.no

Til generalforsamlingen i ØHRN Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert ØHRN Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 331. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter styrets årsrapport. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrig informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

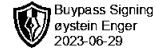
Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisors beretning - 2022 - ØHRN Invest AS, side 1

Medlem av Den norske Revisorforening



PRO REVISJON AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 29.06.2023

Pro-Revisjon AS

Øystein Enger
Statsautorisert revisor /
Statsautorisert regnskapsfører

Revisors beretning - 2022 - ØHRN Invest AS, side 2