



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 734 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELTON & WAM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Svelvikveien 1037  
3060 SVELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Eivind Elton  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 900	12 207
Sum kostnader		13 900	12 207
Driftsresultat		-13 900	-12 207
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		100	100
Sum finanskostnader		-100	-100
Netto finans		-100	-100
Resultat før skattekostnad		-14 000	-12 307
Skattekostnad		18 389	-2 708
Årsresultat		-32 389	-9 599
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 389	-9 599
Sum overføringer og disponeringer		-32 389	-9 599



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	18 389
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>18 389</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>18 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 120	6 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 120</b>	<b>6 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 120</b>	<b>6 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 120</b>	<b>24 803</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	97 586	65 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 586</b>	<b>-65 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-7 586</b>	<b>24 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 706	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 706</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 706</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 120</b>	<b>24 803</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 393156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 734 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELTON & WAM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Svelvikveien 1037  
3060 SVELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Eivind Elton  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 734 159  
ELTON & WAM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 900	12 207
Sum kostnader		13 900	12 207
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 900</b>	<b>-12 207</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		100	100
Sum finanskostnader		-100	-100
<b>Netto finans</b>		<b>-100</b>	<b>-100</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 000</b>	<b>-12 307</b>
Skattekostnad		18 389	-2 708
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 389</b>	<b>-9 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 389	-9 599
Sum overføringer og disponeringer		-32 389	-9 599



Organisasjonsnr: 919 734 159  
ELTON & WAM EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	18 389
Sum immaterielle eiendeler		0	18 389
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	18 389
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 120	6 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 120	6 414
Sum omløpsmidler		4 120	6 414
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 120</b>	<b>24 803</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	97 586	65 197
Sum opptjent egenkapital		-97 586	-65 197



Sum egenkapital	-7 586	24 803
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 706	0
Sum kortsiktig gjeld	11 706	0
Sum gjeld	11 706	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 120</b>	<b>24 803</b>



Organisasjonsnr: 919 734 159  
ELTON & WAM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





ELTON & WAM EIENDOM AS  
919 734 159

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-13 900	-12 207
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 900</b>	<b>-12 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 900</b>	<b>-12 207</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-100	-100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-100</b>	<b>-100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100</b>	<b>-100</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 000</b>	<b>-12 307</b>
Skattekostnad		-18 389	2 708
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 389</b>	<b>-9 599</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-32 389	-9 599
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 389</b>	<b>-9 599</b>



ELTON & WAM EIENDOM AS  
919 734 159

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	18 389
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>18 389</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>18 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 120	6 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 120</b>	<b>6 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 120</b>	<b>6 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 120</b>	<b>24 803</b>



ELTON & WAM EIENDOM AS  
919 734 159

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-97 586	-65 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 586</b>	<b>-65 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-7 586</b>	<b>24 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 706	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 706</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 706</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 120</b>	<b>24 803</b>

Drammen, 24.04.2024

Glenn Eivind Elton  
styrets leder / daglig leder

Torgeir Elton  
styremedlem

Kjetil Wam  
styremedlem



ELTON & WAM EIENDOM AS  
919 734 159

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELTON & WAM EIENDOM AS  
919 734 159

## Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	300	90 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
ELTON GLENN EIVIND	100	33,33	Ordinære
ELTON TORGEIR	100	33,33	Ordinære
WAM KJETIL	100	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 2 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	90 000	-65 197	24 803
Årsresultat	0	-32 389	-32 389
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>90 000</b>	<b>-97 586</b>	<b>-7 586</b>

## Forutsetning for videre drift

Det fremgår av regnskapet at aksjekapitalen er tapt.

Selskapet ble etablert høsten 2017, og foreløpig er det vært kun forberedelser opp mot

kommunen mht utvikling av eiendom. Prosjektet viser seg å vanskelig kunne gjennomføres.

Det er nå tatt beslutning om at videre drift ikke er til stedet. Selskapet starter en avvikling av selskapet i 2024, så snart regnskapet for 2023 er godkjent.