



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 881 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		536 400	513 000
Sum inntekter		536 400	513 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	7 400	43 207
Annen driftskostnad	3	99 912	85 973
Sum kostnader		107 312	129 180
Driftsresultat		429 088	383 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 085	706
Annen finansinntekt		2 734	2 553
Sum finansinntekter		4 819	3 259
Netto finans		4 819	3 259
Resultat før skattekostnad		433 907	387 079
Skattekostnad på resultat	4	95 199	85 153
Årsresultat		338 708	301 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 708	301 926
Totalresultat		338 708	301 926
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	138 708	101 926
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		338 708	301 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	56 395	61 120
Sum immaterielle eiendeler		56 395	61 120
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 710 313	3 568 433
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 710 313	3 568 433
Sum anleggsmidler		3 766 708	3 629 553
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		276 545	315 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 545	315 625
Sum omløpsmidler		276 545	315 625
SUM EIENDELER		4 043 253	3 945 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 575 804	3 437 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		3 575 804	3 437 096
Sum egenkapital		3 675 804	3 537 096
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	90 474	91 379
Skyldig offentlige avgifter		21 100	116 703
Utbytte	5, 6	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6	55 875	
Sum kortsiktig gjeld		367 449	408 082
Sum gjeld		367 449	408 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 043 253	3 945 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398987

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 881 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 984 881 134
STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		536 400	513 000
Sum inntekter		536 400	513 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	7 400	43 207
Annen driftskostnad	3	99 912	85 973
Sum kostnader		107 312	129 180
Driftsresultat		429 088	383 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 085	706
Annen finansinntekt		2 734	2 553
Sum finansinntekter		4 819	3 259
Netto finans		4 819	3 259
Resultat før skattekostnad		433 907	387 079
Skattekostnad på resultat	4	95 199	85 153
Årsresultat		338 708	301 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 708	301 926
Totalresultat		338 708	301 926
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	138 708	101 926
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		338 708	301 926



Organisasjonsnr: 984 881 134
STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	56 395	61 120
Sum immaterielle eiendeler		56 395	61 120
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 710 313	3 568 433
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 710 313	3 568 433
Sum anleggsmidler		3 766 708	3 629 553
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		276 545	315 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 545	315 625
Sum omløpsmidler		276 545	315 625
SUM EIENDELER		4 043 253	3 945 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 575 804	3 437 096
Sum opptjent egenkapital		3 575 804	3 437 096
Sum egenkapital		3 675 804	3 537 096
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	90 474	91 379
Skyldig offentlige avgifter		21 100	116 703
Utbytte	5, 6	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6	55 875	
Sum kortsiktig gjeld		367 449	408 082
Sum gjeld		367 449	408 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 043 253	3 945 178



Organisasjonsnr: 984 881 134
STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Stene Stål Eiendom Halden AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stene Stål Eiendom Halden AS som viser et overskudd på kr 338.708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 28.4.2025

Øst-revisjon AS

Helle Grøm

statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com