



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 489 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHYSIOTECH AS  
Forretningsadresse: Øvre Høn terrasse 22  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		12 000	129 000
Andre driftsinntekter	2	498 023	
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 023</b>	<b>129 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	3, 4	259 907	212 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 907</b>	<b>212 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 116</b>	<b>-83 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Annen renteinntekt		147 343	
Annen finansinntekt	5	40 394 038	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		2 793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 541 381</b>	<b>2 793</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	179 317	
Annen rentekostnad		21	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 338</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>40 362 043</b>	<b>2 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-80 530
Avsatt til annen egenkapital	7	40 612 159	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		4 620 142
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 350	78 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>78 350</b>	<b>4 698 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5		2 876 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	1
Obligasjoner og andre fordringer		200	200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201</b>	<b>2 876 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 551</b>	<b>7 575 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		178 446	207 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>178 446</b>	<b>207 900</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	1 423 476	1 602 793
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 423 476</b>	<b>1 602 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 953 387	1 277 789
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 953 387</b>	<b>1 277 789</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 555 309</b>	<b>3 088 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 633 860</b>	<b>10 663 675</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	20 505 261	-106 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 505 261</b>	<b>-106 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 606 261</b>	<b>-5 899</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 079	
Annen kortsiktig gjeld	4	25 521	10 669 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 600</b>	<b>10 669 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 600</b>	<b>10 669 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 633 860</b>	<b>10 663 675</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601386

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 489 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHYSIOTECH AS  
Forretningsadresse: Øvre Høn terrasse 22  
1384 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 489 142  
PHYSIOTECH AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		12 000	129 000
Andre driftsinntekter	2	498 023	
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 023</b>	<b>129 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	3, 4	259 907	212 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 907</b>	<b>212 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 116</b>	<b>-83 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Annen renteinntekt		147 343	
Annen finansinntekt	5	40 394 038	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		2 793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 541 381</b>	<b>2 793</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	179 317	
Annen rentekostnad		21	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 338</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>40 362 043</b>	<b>2 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 612 159</b>	<b>-80 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-80 530
Avsatt til annen egenkapital	7	40 612 159	



Sum overføringer og  
disponeringer

40 612 159

-80 530



Organisasjonsnr: 888 489 142  
PHYSIOTECH AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>			
	2		4 620 142
<b>Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr</b>			
	2	78 350	78 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>78 350</b>	<b>4 698 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
	5		2 876 500
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
	6	1	1
<b>Obligasjoner og andre fordringer</b>			
		200	200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201</b>	<b>2 876 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 551</b>	<b>7 575 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
		178 446	207 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>178 446</b>	<b>207 900</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Andre markedsbaserte finansielle instrumenter</b>			
	6	1 423 476	1 602 793
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 423 476</b>	<b>1 602 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
		18 953 387	1 277 789
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 953 387</b>	<b>1 277 789</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 555 309</b>	<b>3 088 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 633 860</b>	<b>10 663 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	20 505 261	-106 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 505 261</b>	<b>-106 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 606 261</b>	<b>-5 899</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 079	
Annen kortsiktig gjeld	4	25 521	10 669 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 600</b>	<b>10 669 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 600</b>	<b>10 669 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 633 860</b>	<b>10 663 675</b>



Organisasjonsnr: 888 489 142  
PHYSIOTECH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsrapport

01.01.22 - 31.12.22

Physiotech AS  
Org.nr 888 489 142

**Pilar Regnskap SA avd. Revetal**  
Aut. Regnskapsførerselskap  
Revetalgata 10, 3174 Revetal  
Tlf 33 06 45 00



<b>Resultatregnskap</b>			
Physiotech AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utleieinntekt		12 000	129 000
Andre driftsinntekter	2	498 023	0
Sum driftsinntekter		<u>510 023</u>	<u>129 000</u>
Andre driftskostnader	3, 4	259 907	212 323
Sum driftskostnader		<u>259 907</u>	<u>212 323</u>
Driftsresultat		<u>250 116</u>	<u>-83 323</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre renteinntekter		147 343	0
Annen finansinntekt	5	40 394 038	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	0	2 793
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	179 317	0
Annen rentekostnad		21	0
Resultat av finansposter		<u>40 362 043</u>	<u>2 793</u>
Resultat før skattekostnad		40 612 159	-80 530
Resultat		<u>40 612 159</u>	<u>-80 530</u>
Årsresultat		<u>40 612 159</u>	<u>-80 530</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	40 612 159	0
Overført til udekket tap		0	80 530
Sum overføringer		<u>40 612 159</u>	<u>-80 530</u>



<b>Balanse</b>			
Physiotech AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	4 620 142
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 350	78 350
Sum varige driftsmidler		<u>78 350</u>	<u>4 698 492</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	2 876 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	1
Obligasjoner og andre fordringer		200	200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>201</u>	<u>2 876 701</u>
Sum anleggsmidler		<u>78 551</u>	<u>7 575 193</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		178 446	207 900
Sum fordringer		<u>178 446</u>	<u>207 900</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	1 423 476	1 602 793
Sum investeringer		<u>1 423 476</u>	<u>1 602 793</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 953 387	1 277 789
Sum omløpsmidler		<u>20 555 309</u>	<u>3 088 482</u>
Sum eiendeler		<u>20 633 860</u>	<u>10 663 675</u>

**Balanse**

## Physiotech AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		<u>101 000</u>	<u>101 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	20 505 261	-106 899
Sum opptjent egenkapital		<u>20 505 261</u>	<u>-106 899</u>
Sum egenkapital		<u>20 606 261</u>	<u>-5 899</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 079	0
Annen kortsiktig gjeld	4	25 521	10 669 574
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 600</u>	<u>10 669 574</u>
Sum gjeld		<u>27 600</u>	<u>10 669 574</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 633 860</u>	<u>10 663 675</u>

Asker, 10.05.2023  
Styret i Physiotech AS

\_\_\_\_\_  
Erik Bergh  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Anne Cathrine Bergh  
styremedlem



## NOTER

### Physiotech AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Utleieinntekter inntektsføres etterhvert som de betales.

#### **Omløpsmidler/kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til vare-/tjenestekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Alle fordringene anses som sikre.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%, på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### Note nr. 2 - Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 620 142	78 350	4 698 492
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	131 835		131 835
- Avgang i året	4 751 977		4 751 977
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>0</b>	<b>78 350</b>	<b>78 350</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>0</b>	<b>78 350</b>	<b>78 350</b>

Leiligheten er overført til aksjonær for kr 5.250.000. Gevinsten, kr 498.023, er registrert som annen driftsinntekt. Verdien på overføring til aksjonær er satt som en gjennomsnitt av 2 eksterne takster.

#### Note nr. 3 - leieavtaler

Selskapet leier lager- og kontorplass hos aksjonæren. I 2022 er det betalt kr 24.000 for dette. Avtalen løper inntil videre.

Physiotech AS



## NOTER

### Physiotech AS

#### **Note nr. 4 - Ansatte, godtgjørelser mv.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser, verken til styre eller andre.

Selskapet skylder aksjonæren kr 25.520. Dette er et tilfeldig kortsiktig mellomværende, som vil bli oppgjort i begynnelsen av 2023. Posten er ikke renteberegnet.

#### **Note nr. 5 - Aksjer i / mellomværende med tilknyttet selskap**

Selskapets aksjer i Panthera Norge AS ble solgt 03.01.22. Gevinsten er ført som finansinntekt.

#### **Note nr. 6 - Andre aksjer/verdipapirfond**

Selskapet eier 5 % av aksjene i Tekmas AS. Bokført verdi kr 1.

Det er plassert midler i 2 indeksfond. Verdiene på disse er vurdert til virkelig verdi 31.12.22.

#### **Note nr. 7 - Egenkapital**

Egenkapitalen kan spesifiseres slik:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	31.12
Egenkapital 01.01.22	100 000	1 000	- 106 899	- 5 899
Ekstraordinært utbytte			- 20 000 000	- 20 000 000
Årets resultat			40 612 159	40 612 159
Sum egenkapital 31.12.22	100 000	1 000	20 505 261	20 606 261

Det er utbetalt ekstraordinært utbytte 20.000.000, basert på mellombalanse datert 30.04.2022.

Physiotech AS