



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 668 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAARMOXX INVEST AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4A  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stavn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 299	24 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 299</b>	<b>24 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 299</b>	<b>-24 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		282 634	16 794
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 024 562	15 612
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 307 196</b>	<b>32 406</b>
Annen rentekostnad		26 481	20 452
Annen finanskostnad		663 436	144 274
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>689 917</b>	<b>164 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>617 279</b>	<b>563 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>588 980</b>	<b>538 892</b>
Skattekostnad på resultat	5		-18 979
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 980</b>	<b>-137 904</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>588 980</b>	<b>557 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 980</b>	<b>-137 904</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>588 980</b>	<b>-137 904</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		588 980	557 871
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 980</b>	<b>557 871</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Investeringer i aksjer og andeler	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter		19 705 717	19 236 688
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 705 717</b>	<b>19 236 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 112 729	3 720 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 112 729</b>	<b>3 720 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 818 445</b>	<b>22 957 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 818 445</b>	<b>22 957 484</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	20 616 570	20 027 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 616 570</b>	<b>20 027 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>22 116 570</b>	<b>21 527 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		701 875	1 429 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>701 875</b>	<b>1 429 894</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>701 875</b>	<b>1 429 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 818 445</b>	<b>22 957 484</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604337

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 668 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAARMOXX INVEST AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4A  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stavn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 668 238  
MAARMOXX INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 299	24 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 299</b>	<b>24 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 299</b>	<b>-24 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		282 634	16 794
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 024 562	15 612
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 307 196</b>	<b>32 406</b>
Annen rentekostnad		26 481	20 452
Annen finanskostnad		663 436	144 274
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>689 917</b>	<b>164 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>617 279</b>	<b>563 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>588 980</b>	<b>538 892</b>
Skattekostnad på resultat	5		-18 979
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 980</b>	<b>-137 904</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>588 980</b>	<b>557 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 980</b>	<b>-137 904</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>588 980</b>	<b>-137 904</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		588 980	557 871
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 980</b>	<b>557 871</b>



Organisasjonsnr: 927 668 238  
MAARMOXX INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Investeringer i aksjer og andeler	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter		19 705 717	19 236 688
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 705 717</b>	<b>19 236 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 112 729	3 720 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 112 729</b>	<b>3 720 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 818 445</b>	<b>22 957 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 818 445</b>	<b>22 957 484</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	20 616 570	20 027 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 616 570</b>	<b>20 027 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>22 116 570</b>	<b>21 527 590</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		701 875	1 429 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		701 875	1 429 894
<b>Sum gjeld</b>		701 875	1 429 894
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		22 818 445	22 957 484



Organisasjonsnr: 927 668 238  
MAARMOXX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Maarmoxx Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 668 238



## RESULTATREGNSKAP

### MAARMOXX INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		28 299	24 563
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 299</b>	<b>24 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 299</b>	<b>-24 563</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		282 634	16 794
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 024 562	15 612
Annen rentekostnad		26 481	20 452
Annen finanskostnad		663 436	144 274
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>617 279</b>	<b>563 455</b>
Resultat før skattekostnad		588 980	538 892
Skattekostnad på resultat	5	0	-18 979
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>588 980</b>	<b>557 871</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		588 980	557 871
<b>Sum overføringer</b>		<b>588 980</b>	<b>557 871</b>



## BALANSE

### MAARMOXX INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre finansielle instrumenter		19 705 717	19 236 688
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 705 717</b>	<b>19 236 688</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 112 729	3 720 796
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 818 445</b>	<b>22 957 484</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 818 445</b>	<b>22 957 484</b>



## BALANSE

### MAARMOXX INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	20 616 570	20 027 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 616 570</b>	<b>20 027 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>22 116 570</b>	<b>21 527 590</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		701 875	1 429 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>701 875</b>	<b>1 429 894</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>701 875</b>	<b>1 429 894</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 818 445</b>	<b>22 957 484</b>

30.05.2024  
Styret i Maarmox Invest AS

JOACHIM RICHARD MOXON  
styreleder

Karin Tidemand  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Finansielle omløpsmidler

Kortsiktige plasseringer (aksjer og fond vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som avkastning investeringer.

## Note 1 Lønnskostnader

Maarmox Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Markeds verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Førde Etatbygg AS	3 000	2 868 000	3 026 220
Nordnet	1	9 797 543	10 961 075
Offentlig Eiendomsinvest I AS	5 682	6 000 000	5 718 422
<b>Sum</b>		<b>18 665 543</b>	<b>19 705 717</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>18 665 543</b>	<b>19 705 717</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 500 000	20 027 590	21 527 590
Årets resultat		588 980	588 980
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 500 000</b>	<b>20 616 570</b>	<b>22 116 570</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MAARMOXX INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-18 979
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-18 979</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	588 980	538 892
Permanente forskjeller	-781 842	-632 626
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-192 862</b>	<b>-93 734</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-382 596	-189 734	192 862
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	382 596	189 734	-192 862
<b>Utsatt skattefordel (25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 588 980 etter skatt, mot kr. 557 871 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.