



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEMILJØGRUPPEN AS
Forretningsadresse: c/o Maskin og Utemiljø AS
Håkon Håkonssons vei 82
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Dorthin Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 192	14 613
Sum kostnader		14 192	14 613
Driftsresultat		-14 192	-14 613
Sum finanskostnader			
Annen rentekostnad		43	
Sum finanskostnader		43	
Netto finans		-43	
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 235	-14 613
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 235	-14 613
Årsresultat		-14 235	-14 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 235	-14 613
Totalresultat		-14 235	-14 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 235	-14 613
Sum overføringer og disponeringer	6	-14 235	-14 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	830 000	830 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	830 000
Sum anleggsmidler		830 000	830 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		35 000	35 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
Sum omløpsmidler		35 000	35 000
SUM EIENDELER		865 000	865 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	91 912	77 677
Sum opptjent egenkapital		-91 912	-77 677
Sum egenkapital		308 088	322 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		156 912	142 677
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		556 912	542 677
Sum gjeld		556 912	542 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 000	865 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 903258

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Maskin og Utemiljø AS
Håkon Håkonssons vei 82
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Dorthin Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022



Organisasjonsnr: 999 327 265
UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 192	14 613
Sum kostnader		14 192	14 613
Driftsresultat		-14 192	-14 613
Annen rentekostnad		43	
Sum finanskostnader		43	
Netto finans		-43	
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 235	-14 613
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 235	-14 613
Årsresultat		-14 235	-14 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 235	-14 613
Totalresultat		-14 235	-14 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 235	-14 613
Sum overføringer og disponeringer	6	-14 235	-14 613



Organisasjonsnr: 999 327 265
UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	830 000	830 000
-----------------------------	---	---------	---------

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	3		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	3		
--------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		830 000	830 000
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		830 000	830 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		35 000	35 000
-------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		35 000	35 000
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4		
----------------------------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		35 000	35 000
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		865 000	865 000
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5, 6		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	6		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	6		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udekket tap	6	91 912	77 677
-------------	---	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		-91 912	-77 677
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		308 088	322 323
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		156 912	142 677
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		556 912	542 677
Sum gjeld		556 912	542 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 000	865 000



Organisasjonsnr: 999 327 265
UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Utemiljøgruppen Invest AS



Resultatregnskap Utemiljøgruppen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	14 192	14 613
Sum driftskostnader		14 192	14 613
Driftsresultat		-14 192	-14 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		43	0
Resultat av finansposter		-43	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 235	-14 613
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-14 235	-14 613
Overføringer			
Overført til udekket tap		14 235	14 613
Sum overføringer	6	-14 235	-14 613



Balanse
Utemiljøgruppen Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	830 000	830 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>830 000</u>	<u>830 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>830 000</u>	<u>830 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Sum omløpsmidler		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
Sum eiendeler		<u>865 000</u>	<u>865 000</u>

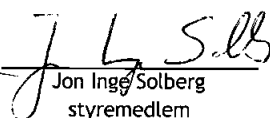


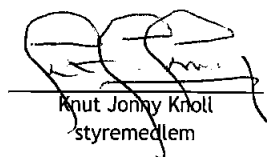
Balanse
Utemiljøgruppen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-91 912	-77 677
Sum opptjent egenkapital		<u>-91 912</u>	<u>-77 677</u>
Sum egenkapital		<u>308 088</u>	<u>322 323</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld		156 912	142 677
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>556 912</u>	<u>542 677</u>
Sum gjeld		<u>556 912</u>	<u>542 677</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>865 000</u>	<u>865 000</u>

17/8-
Eidsberg, 30.06.2022
Styret i Utemiljøgruppen Invest AS


Tore Dorthin Carlsen
styreleder/daglig leder


Jon Inge Solberg
styremedlem


Knut Jonny Knoll
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 235	-14 613
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 235	-14 613
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 712	-77 477	14 235
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	91 712	77 477	-14 235
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Investering i datterselskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Maskin og Utemiljø AS	Mysen	100%	949 732	406 304	1 356 036
Skarpsno Eiendom AS	Mysen	100%	38 709	30 281	68 990



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Utemiljøgruppen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
Sum	4 000		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Dorthin Carlsen	4 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Dorthin Carlsen	styreleder/daglig leder	4 000
Totalt antall aksjer		4 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	400 000	-77 677	322 323
Årets resultat		-14 235	-14 235
Pr 31.12	400 000	-91 912	308 088



BDO AS
Møllegata 26
1811 Askim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Utemiljøgruppen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Utemiljøgruppen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SEC0U2-A6Z54-L8880-MIPN2-17ZAM-02HVB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Gulestø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-18 07:03:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SEOU2-A6Z54-L8880-MIPN2-17ZAM-02HVB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>