



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 715 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHEIM EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: Fitjarvegen 1255
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TB Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	8	326 652	520 608
Sum inntekter		326 652	520 608
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	196 771	196 771
Annan driftskostnad	9	53 003	50 253
Sum kostnader		249 774	247 024
Driftsresultat		76 878	273 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		2 497	247
Sum finansinntekter		2 497	247
Annan rentekostnad		373 575	290 481
Sum finanskostnader		373 575	290 481
Netto finans		-371 078	-290 234
Ordinært resultat før skattekostnad		-294 200	-16 650
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-64 724	-3 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		-229 476	-12 987
Årsresultat		-229 476	-12 987
Totalresultat		-229 476	-12 987
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-229 476	-12 987
Sum overføringer og disponeringar		-229 476	-12 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	234 533	169 809
Sum immaterielle egedelar		234 533	169 809
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3, 7	5 331 107	5 527 878
Sum varige driftsmiddel		5 331 107	5 527 878
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		5 565 640	5 697 687
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav	4	123 704	280 158
Sum krav		123 704	280 158
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Sum omløpsmiddel		123 704	280 158
SUM EIGEDELAR		5 689 344	5 977 846
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annan innskoten egenkapital		0	0
Sum innskoten egenkapital		40 000	40 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap		242 463	12 987
Sum opptent egenkapital		-242 463	-12 987
Sum egenkapital	5, 6	-202 463	27 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 850 833	5 950 833
Sum anna langsiktig gjeld		5 850 833	5 950 833
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 975	
Sum kortsiktig gjeld		40 975	0
Sum gjeld		5 891 808	5 950 833
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 689 344	5 977 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 662428

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 715 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHEIM EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: Fitjarvegen 1255
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TB Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 911 715 597
FJELLHEIM EIENDOM BHG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	8	326 652	520 608
Sum inntekter		326 652	520 608
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	196 771	196 771
Annan driftskostnad	9	53 003	50 253
Sum kostnader		249 774	247 024
Driftsresultat		76 878	273 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		2 497	247
Sum finansinntekter		2 497	247
Annan rentekostnad		373 575	290 481
Sum finanskostnader		373 575	290 481
Netto finans		-371 078	-290 234
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-64 724	-3 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		-229 476	-12 987
Årsresultat		-229 476	-12 987
Totalresultat		-229 476	-12 987
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-229 476	-12 987
Sum overføringer og disponeringar		-229 476	-12 987



Organisasjonsnr: 911 715 597
FJELLHEIM EIENDOM BHG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	234 533	169 809
Sum immaterielle egedelar		234 533	169 809
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3, 7	5 331 107	5 527 878
Sum varige driftsmiddel		5 331 107	5 527 878
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		5 565 640	5 697 687
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav	4	123 704	280 158
Sum krav		123 704	280 158
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Sum omløpsmiddel		123 704	280 158
SUM EIGEDELAR		5 689 344	5 977 846
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	40 000	40 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		40 000	40 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		242 463	12 987
Sum opptent eigenkapital		-242 463	-12 987
Sum eigenkapital	5, 6	-202 463	27 013



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5 850 833	5 950 833
Sum anna langsiktig gjeld	5 850 833	5 950 833
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 975	
Sum kortsiktig gjeld	40 975	0
Sum gjeld	5 891 808	5 950 833
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 689 344	5 977 846



Organisasjonsnr: 911 715 597
FJELLHEIM EIENDOM BHG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
9

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillinger Beløp



Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fjellheim Eiendom BHG as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellheim Eiendom BHG as som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: SIFQJ-8D5W8-FXC3X-PIQFT-5ZS0U-XZVGT



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning –
Fjellheim Eiendom BHG as

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 23. juni 2023
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 51PQJ-8D5W8-FXC3X-PIQFT-5ZS0U-XZVGT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Else Holst-Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2705162

IP: 185.67.xxx.xxx

2023-07-04 11:38:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 51PQJ-8D5W8-FXC3X-PIQFT-5ZS0U-XZVGT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsoppgjør



Fjellheim Eiendom BHG as
2022

Fjellheim Eiendom BHG as Org.nr. 911715597



Resultatregnskap

Fjellheim Eiendom BHG as

	Note	2022	2021
Salgsinntekter	8	326 652	520 608
Sum driftsinntekter		326 652	520 608
Avskrivning varige driftsmidler	3	196 771	196 771
Annen driftskostnad	9	53 003	50 253
Sum driftskostnad		249 774	247 024
Driftsresultat		76 878	273 584
Annen finansinntekt		2 497	247
Sum finansinntekter		2 497	247
Annen rentekostnad		373 575	290 481
Sum finanskostnader		373 575	290 481
Sum netto finansposter		-371 078	-290 234
Ordinært resultat før skattekostnad		-294 200	-16 650
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-64 724	-3 663
Ordinært resultat		-229 476	-12 987
Årsresultat		-229 476	-12 987
Overført til udekket tap		-229 476	-12 987
Sum disponert		-229 476	-12 987



Balanse

Fjellheim Eiendom BHG as

	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	2	234 533	169 809
Sum immaterielle eiendeler		234 533	169 809
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	5 331 107	5 527 878
Sum varige driftsmidler		5 331 107	5 527 878
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		5 565 640	5 697 687
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	123 704	280 158
Sum fordringer		123 704	280 158
Sum omløpsmidler		123 704	280 158
Sum eiendeler		5 689 344	5 977 846



Balanse

Fjellheim Eiendom BHG as

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-242 463	-12 987
Sum opptjent egenkapital		-242 463	-12 987
Sum egenkapital	5, 6	-202 463	27 013
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 850 833	5 950 833
Sum annen langsiktig gjeld		5 850 833	5 950 833
Leverandørgjeld		40 975	0
Sum kortsiktig gjeld		40 975	0
Sum gjeld		5 891 808	5 950 833
Sum egenkapital og gjeld		5 689 344	5 977 846

Fitjar, 14.04.2023
Styret for Fjellheim Eiendom BHG as

Eli Sævareid
Styrets leder



Fjellheim Eiendom BHG as

Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen over leieperioden.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Fjellheim Eiendom BHG as

Note 2 Skattenote

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Endring utsatt skatt	-64 724	-3 663
Årets skattekostnad	-64 724	-3 663

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-294 200	-16 650
Endringer midlertidige forskjeller	114 776	113 103
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-96 453
Årets skattegrunnlag	-179 424	-0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-686 624	-571 848	-114 776
Fremførbart underskudd	-379 439	-200 015	-179 424
Sum	-1 066 063	-771 863	-294 200
Utsatt skatt	-234 533	-169 809	-64 724

Note 3 Anleggsmidler

	Inventar	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	244 981	6 919 275	7 164 256
Akk. avskrivninger 31.12.	244 981	1 588 168	1 833 149
Regnskapsmessig verdi	0	5 331 107	5 331 107
Årets avskrivninger	0	196 771	196 771
Økonomisk levetid	3 år	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 Bank og bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler. Enkelte av selskapets bankkonti er omfattet av konsernkontoavtale. Slik kan overskuddslikviditet samlet bedre forvaltes i konsernet for å oppnå bedre vilkår totalt. I henhold til gjeldende regnskapsregler, er bankkonti som inngår i konsernkontoavtale klassifisert som fordring på konsernselskap. Posten inngår i andre kortsiktige fordringer i balansen med kr 123 704 pr 31.12.2022. Midlene disponeres til ordinær drift av selskapet på samme måte som en ordinær bankkonto.



Fjellheim Eiendom BHG as

Note 5 Selskapskapital og eiere

Selskapskapitalen består av 100 aksjer, hver pålydende kr.400, tilsammen kr.40 000. SFR Holding AS eier 100%. Styrets leder er deleier av morselskapet.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til SFR Holding AS som har forretningskontor i Haugesund kommune. Konsernregnskapet er tilgjengelig på brreg.no.

Endringer i egenkapitalen:

Egenkapital 1.1.	27 013
Årets resultat	-229 476
Egenkapital 31.12.	-202 463

Selskapets eiendom inngår i gruppens betydelige eiendomsportefølje innen sosial infrastruktur, omsorg og læring. Gruppen har spesialisert seg på forvaltning, drift og utvikling av både eksisterende og ny eiendom innen disse områdene. Det stilles stadig nye og strengere krav til spesialtilpasset eiendom for omsorg og opplæring, og konsernet utvikler stadig nye og bedre løsninger for både eksisterende og nye eiendommer for best mulig å ivareta brukernes sikkerhet, trivsel og krav til ute- og innemiljø, og for å gi gode vilkår for lek, læring og utvikling.

Selskapets deltakelse i konsernet gir det mulighet til både å bidra til og dra nytte av den kompetanse og de felles ressurser som ligger her. Utveksling av konsernbidrag er et ledd i å kunne utnytte hele gruppens ressurser samlet på en best mulig måte både til forvaltning av eksisterende virksomhet og til stadig utvikling av nye og bedre løsninger, slik at vi kan være i front i en stadig mer krevende markedssituasjon.

Note 6 Fortsatt drift

I henhold til regnskapsloven § 7-46 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og er lagt til grunn for årsregnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Styret forventer at tapet vil bli dekket inn av fremtidig drift.

Note 7 Gjeld og sikkerhetsstillelse

Selskapet har langsiktig lån fra Trygge Barnehager.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet 31.12.2022 er kr 5 331 107.

Note 8 Inntekter

Inntekter skriver seg fra utleie av selskapets eiendom.



Fjellheim Eiendom BHG as

Note 9 Lønnskostnad og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte, og det er ikke ytt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Godtgjørelse til revisor for revisjon er kostnadsført med kr 3 613.