



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 952 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGENE NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Ubergsmoen
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJetil Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 231 765 | 218 576 |
| Sum inntekter | | 231 765 | 218 576 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 23 831 | 25 405 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 202 794 | 186 857 |
| Sum kostnader | | 226 625 | 212 262 |
| Driftsresultat | | 5 140 | 6 314 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 737 | 1 270 |
| Sum finansinntekter | | 1 737 | 1 270 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 1 737 | 1 270 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 877 | 7 584 |
| Skattekostnad | | 1 433 | 33 301 |
| Årsresultat | | 5 444 | -25 717 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 5 444 | 0 |
| Annen egenkapital | | 0 | -25 717 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 444 | -25 717 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 2 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 2 | 0 | 0 |
| Goodwill | 2 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 831 914 | 855 745 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 831 914 | 855 745 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 831 914 | 855 745 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 68 966 | 57 423 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 457 418 | 432 749 |
| Sum fordringer | | 526 384 | 490 172 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 1 664 | 1 345 |
| Sum investeringer | | 1 664 | 1 345 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 98 813 | 306 234 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 98 813 | 306 234 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 626 861 | 797 751 |
| SUM EIENDELER | | 1 458 775 | 1 653 496 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 352 | 2 352 |
| Udekket tap | | 226 713 | 232 157 |
| Sum opptjent egenkapital | | -224 361 | -229 805 |
| Sum egenkapital | | 775 639 | 770 195 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 4 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | | 31 623 | 31 623 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 31 623 | 31 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 4 | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | 4 | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 0 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 0 |
| Ansvarlig lånekapital | 4 | 650 000 | 850 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 650 000 | 850 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 681 623 | 881 623 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 1 513 | 1 678 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 513 | 1 678 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 683 136 | 883 301 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 458 775 | 1 653 496 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572006

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 952 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGENE NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Ubergsmoen
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJetil Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 979 952 716
ENGENE NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 231 765 | 218 576 |
| Sum inntekter | | 231 765 | 218 576 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 23 831 | 25 405 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 202 794 | 186 857 |
| Sum kostnader | | 226 625 | 212 262 |
| Driftsresultat | | 5 140 | 6 314 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 737 | 1 270 |
| Sum finansinntekter | | 1 737 | 1 270 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 1 737 | 1 270 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 877 | 7 584 |
| Skattekostnad | | 1 433 | 33 301 |
| Årsresultat | | 5 444 | -25 717 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 5 444 | 0 |
| Annen egenkapital | | 0 | -25 717 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 444 | -25 717 |



Organisasjonsnr: 979 952 716
ENGENE NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 2 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 2 | 0 | 0 |
| Goodwill | 2 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 831 914 | 855 745 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 831 914 | 855 745 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 831 914 | 855 745 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 68 966 | 57 423 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 457 418 | 432 749 |
| Sum fordringer | | 526 384 | 490 172 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 1 664 | 1 345 |
| Sum investeringer | | 1 664 | 1 345 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 98 813 | 306 234 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 98 813 | 306 234 |
| Sum omløpsmidler | | 626 861 | 797 751 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 458 775 | 1 653 496 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 352 | 2 352 |
| Udekket tap | | 226 713 | 232 157 |
| Sum opptjent egenkapital | | -224 361 | -229 805 |
| Sum egenkapital | | 775 639 | 770 195 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 4 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | | 31 623 | 31 623 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 31 623 | 31 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 4 | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | 4 | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 0 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 0 |
| Ansvarlig lånekapital | 4 | 650 000 | 850 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 650 000 | 850 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 681 623 | 881 623 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 1 513 | 1 678 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 513 | 1 678 |
| Sum gjeld | | 683 136 | 883 301 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 458 775 | 1 653 496 |



Organisasjonsnr: 979 952 716
ENGENE NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1749452.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1749452.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1061278.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 688174.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 23831.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |



| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ENGENE NÆRINGSBYGG AS
979 952 716

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 231 765 | 218 576 |
| Sum driftsinntekter | | 231 765 | 218 576 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -23 831 | -25 405 |
| Annen driftskostnad | | -202 794 | -186 857 |
| Sum driftskostnader | | -226 625 | -212 262 |
| Driftsresultat | | 5 140 | 6 314 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 737 | 1 270 |
| Sum finansinntekter | | 1 737 | 1 270 |
| Netto finans | | 1 737 | 1 270 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 877 | 7 584 |
| Skattekostnad | | -1 433 | -33 301 |
| Årsresultat | | 5 444 | -25 717 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | -25 717 |
| Udekket tap | | 5 444 | 0 |
| Sum overføringer | | 5 444 | -25 717 |



ENGENE NÆRINGSBYGG AS
979 952 716

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 831 914 | 855 745 |
| Sum varige driftsmidler | | 831 914 | 855 745 |
| Sum anleggsmidler | | 831 914 | 855 745 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 68 966 | 57 423 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 457 418 | 432 749 |
| Sum fordringer | | 526 384 | 490 172 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 1 664 | 1 345 |
| Sum investeringer | | 1 664 | 1 345 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 98 813 | 306 234 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 98 813 | 306 234 |
| Sum omløpsmidler | | 626 861 | 797 751 |
| SUM EIENDELER | | 1 458 775 | 1 653 496 |



ENGENE NÆRINGSBYGG AS
979 952 716

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 352 | 2 352 |
| Udekket tap | | -226 713 | -232 157 |
| Sum opptjent egenkapital | | -224 361 | -229 805 |
| Sum egenkapital | | 775 639 | 770 195 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 31 623 | 31 623 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 31 623 | 31 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lånekapital | 4 | 650 000 | 850 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 650 000 | 850 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 1 513 | 1 678 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 513 | 1 678 |
| Sum gjeld | | 683 136 | 883 301 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 458 775 | 1 653 496 |

VEGÅRSHEI, 27.06.2024

Kjetil Torp
styrets leder / daglig leder



ENGENE NÆRINGSBYGG AS
979 952 716

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ENGENE NÆRINGSBYGG AS
979 952 716

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 749 452 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 749 452 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -1 061 278 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 688 174 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 23 831 |

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser