



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 341 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
Forretningsadresse: Capralhaugen 86
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 100 000	2 000 000
Annen driftsinntekt	1	87 520	0
Sum inntekter		21 187 520	2 000 000
Kostnader			
Varekostnad		19 157 720	0
Lønnskostnad		0	5 000
Annen driftskostnad		215 782	154 086
Sum kostnader		19 373 502	159 086
Driftsresultat		1 814 018	1 840 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 556	356
Sum finansinntekter		1 556	356
Annen rentekostnad		6 944	274 930
Sum finanskostnader		6 944	274 930
Netto finans		-5 388	-274 574
Resultat før skattekostnad		1 808 630	1 566 340
Skattekostnad	2	399 426	344 594
Årsresultat		1 409 204	1 221 746
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 409 204	1 221 746
Sum overføringer og disponeringer		1 409 204	1 221 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		1 745 508	1 745 508
Lån til foretak i samme konsern	4	14 733 878	14 745 286
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 270 055	8 010 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 700 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		29 470 441	24 521 794
Sum anleggsmidler		29 470 441	24 521 794
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	10 969 265
Sum varer		0	10 969 265
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 836 477	520 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 836 477	520 473
Sum omløpsmidler		3 836 477	11 489 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		33 306 918	36 011 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 550 196	31 140 992
Sum opptjent egenkapital		32 550 196	31 140 992
Sum egenkapital		32 650 196	31 240 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	3 864
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 864
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Sum langsiktig gjeld		200 000	3 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-66 569	1 175 077
Betalbar skatt	2	403 290	295 966
Annen kortsiktig gjeld		120 000	3 295 634
Sum kortsiktig gjeld		456 721	4 766 676
Sum gjeld		656 721	4 770 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 306 918	36 011 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670953

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 341 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
Forretningsadresse: Capralhaugen 86
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 100 000	2 000 000
Annen driftsinntekt	1	87 520	0
Sum inntekter		21 187 520	2 000 000
Kostnader			
Varekostnad		19 157 720	0
Lønnskostnad		0	5 000
Annen driftskostnad		215 782	154 086
Sum kostnader		19 373 502	159 086
Driftsresultat		1 814 018	1 840 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 556	356
Sum finansinntekter		1 556	356
Annen rentekostnad		6 944	274 930
Sum finanskostnader		6 944	274 930
Netto finans		-5 388	-274 574
Resultat før skattekostnad		1 808 630	1 566 340
Skattekostnad	2	399 426	344 594
Årsresultat		1 409 204	1 221 746
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 409 204	1 221 746
Sum overføringer og disponeringer		1 409 204	1 221 746



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		1 745 508	1 745 508
Lån til foretak i samme konsern	4	14 733 878	14 745 286
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 270 055	8 010 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 700 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		29 470 441	24 521 794
Sum anleggsmidler		29 470 441	24 521 794
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	10 969 265
Sum varer		0	10 969 265
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 836 477	520 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 836 477	520 473
Sum omløpsmidler		3 836 477	11 489 738
SUM EIENDELER		33 306 918	36 011 533



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	32 550 196	31 140 992
Sum opptjent egenkapital		32 550 196	31 140 992

Sum egenkapital		32 650 196	31 240 992
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		0	3 864
--------------	--	---	-------

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	3 864
--	--	----------	--------------

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	4	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0

Sum langsiktig gjeld		200 000	3 864
-----------------------------	--	----------------	--------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-66 569	1 175 077
-----------------	--	---------	-----------

Betalbar skatt	2	403 290	295 966
----------------	---	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		120 000	3 295 634
------------------------	--	---------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		456 721	4 766 676
-----------------------------	--	----------------	------------------

Sum gjeld		656 721	4 770 540
------------------	--	----------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 306 918	36 011 532
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Note**

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14733877.00	14745286.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1700000.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1220311.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Gjelder fordring på datterselskap, AS Eiendoms- og rehabiliteringsselskapet og fordring på tilknyttet selskap, Poseidon Projects AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
968341731
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
968 341 731

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 100 000	2 000 000
Annen driftsinntekt	1	87 520	0
Sum driftsinntekter		21 187 520	2 000 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-19 157 720	0
Lønnskostnad		0	-5 000
Annen driftskostnad		-215 782	-154 086
Sum driftskostnader		-19 373 502	-159 086
Driftsresultat		1 814 018	1 840 915
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 556	356
Sum finansinntekter		1 556	356
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 944	-274 930
Sum finanskostnader		-6 944	-274 930
Netto finans		-5 388	-274 574
Resultat før skattekostnad		1 808 630	1 566 340
Skattekostnad	2	-399 426	-344 594
Årsresultat		1 409 204	1 221 746
Overføringer			
Annen egenkapital		1 409 204	1 221 746
Sum overføringer		1 409 204	1 221 746



TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
968 341 731

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		1 745 508	1 745 508
Lån til foretak i samme konsern	4	14 733 878	14 745 286
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 270 055	8 010 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 700 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		29 470 441	24 521 794
Sum anleggsmidler		29 470 441	24 521 794
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	10 969 265
Sum varer		0	10 969 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 836 477	520 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 836 477	520 473
Sum omløpsmidler		3 836 477	11 489 738
SUM EIENDELER		33 306 918	36 011 533



TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
968 341 731

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 550 196	31 140 992
Sum opptjent egenkapital		32 550 196	31 140 992
Sum egenkapital		32 650 196	31 240 992
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	3 864
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 864
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-66 569	1 175 077
Betalbar skatt	2	403 290	295 966
Annen kortsiktig gjeld		120 000	3 295 634
Sum kortsiktig gjeld		456 721	4 766 676
Sum gjeld		656 721	4 770 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 306 918	36 011 533

JAR, 09.07.2025

Tonny Johansen
styrets leder / daglig leder



TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
968 341 731

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
968 341 731

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	403 290	295 966
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 864	48 628
Skattekostnad	399 426	344 594
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 808 630	1 566 340
Permanente forskjeller	6 944	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 563	4 391
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-225 429
Skattepliktig inntekt	1 833 137	1 345 302
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	403 290	295 966
Betalbar skatt i balansen	403 290	295 966

Note 3 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-			Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)	Bokført verdi		
AS Eiendoms- og Rehabiliteringsselskapet		90,00	90,00	90 000	-98 797	1 040 577
Sepekto Eiendom AS		100,00	100,00	1 655 508	25 745	1 794 992
Sum				1 745 508		

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 733 877	14 745 286
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 700 000	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 220 311	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelder fordring på datterselskap, AS Eiendoms- og rehabiliteringsselskapet og fordring på tilknyttet selskap, Poseidon Projects AS.



TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
968 341 731

Note 5 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Poseidon Projects AS		33,33	33,33	8 010 000	273 896	2 403 000
Poseidon Partners AS		25,00	25,00	3 260 055	155 884	211 240
Sum				11 270 055		

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	31 140 992	31 240 992
Årsresultat	0	1 409 204	1 409 204
Egenkapital 31.12.2024	100 000	32 550 196	32 650 196

Tilleggsinfo note 5

Verdiene i note 5 er hetet fra 2023 ettersom regnskapene for 2024 ikke er klare på dette tidspunkt.



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Til generalforsamlingen i Tojo Eiendom og Consult AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tojo Eiendom og Consult AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GP2AQ-JMXAE-TGLVQ-BM2OU-BHWFO-3GUVB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løken, Jørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-11 07:23:21 UTC



Penneo Dokumentnr.økket: GP2AQ-JMXAE-TGLV0-BM2OU-BHWFO-3GUVB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.