



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 674 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALBARD BYGG AS
Forretningsadresse: Vei 608 6
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Håvelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 707 266	12 556 205
Sum inntekter		13 707 266	12 556 205
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-157 714	-564 343
Varekostnad		4 836 224	4 731 387
Lønnskostnad	1	5 931 021	5 508 754
Avskrivning på varige driftsmidler	2	901 894	666 488
Annen driftskostnad		1 682 752	1 593 887
Sum kostnader		13 194 177	11 936 173
Driftsresultat		513 088	620 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	435
Sum finansinntekter		73	435
Annen rentekostnad		258 964	281 261
Sum finanskostnader		258 964	281 261
Netto finans		-258 891	-280 826
Ordinært resultat før skattekostnad		254 198	339 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3	40 733	54 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 465	284 933
Årsresultat		213 465	284 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 465	284 933
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	250 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-36 535	284 933
Sum overføringer og disponeringer		213 465	284 933



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 023	135 547
Sum immaterielle eiendeler		113 023	135 547
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 925 816	6 539 346
Maskiner og anlegg	2	423 240	105 667
Skip, rigger, fly og lignende	2	1 086 127	1 241 288
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 091 870	1 135 887
Sum varige driftsmidler		9 527 053	9 022 187
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		126 667	171 615
Sum finansielle anleggsmidler		126 667	171 615
Sum anleggsmidler		9 766 743	9 329 349
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		448 803	479 992
Sum varer		448 803	479 992
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 742 691	1 108 012
Andre kortsiktige fordringer		38 856	
Sum fordringer		1 781 547	1 108 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	194 677	179 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 677	179 622
Sum omløpsmidler		2 425 027	1 767 626
SUM EIENDELER		12 191 770	11 096 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 069 325	4 105 860
Sum opptjent egenkapital		4 069 325	4 105 860
Sum egenkapital		4 169 325	4 205 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 775 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 775 000	
Sum langsiktig gjeld		5 775 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 098 510
Leverandørgjeld		1 067 689	1 098 785
Betalbar skatt	3	18 209	112 563
Skyldig offentlige avgifter		122 000	127 849
Utbytte	4	250 000	
Annen kortsiktig gjeld		789 547	453 408
Sum kortsiktig gjeld		2 247 445	6 891 116
Sum gjeld		8 022 445	6 891 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 191 770	11 096 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 179384

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 674 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALBARD BYGG AS
Forretningsadresse: Vei 608 6
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Håvelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 674 072
SVALBARD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 707 266	12 556 205
Sum inntekter		13 707 266	12 556 205
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede			
anleggsmidler		-157 714	-564 343
Varekostnad		4 836 224	4 731 387
Lønnskostnad	1	5 931 021	5 508 754
Avskrivning på varige driftsmidler	2	901 894	666 488
Annen driftskostnad		1 682 752	1 593 887
Sum kostnader		13 194 177	11 936 173
Driftsresultat		513 088	620 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	435
Sum finansinntekter		73	435
Annen rentekostnad		258 964	281 261
Sum finanskostnader		258 964	281 261
Netto finans		-258 891	-280 826
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	40 733	54 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 465	284 933
Årsresultat		213 465	284 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 465	284 933
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	250 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-36 535	284 933
Sum overføringer og disponeringer		213 465	284 933



Organisasjonsnr: 896 674 072
SVALBARD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 023	135 547
Sum immaterielle eiendeler		113 023	135 547
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 925 816	6 539 346
Maskiner og anlegg	2	423 240	105 667
Skip, rigger, fly og lignende	2	1 086 127	1 241 288
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 091 870	1 135 887
Sum varige driftsmidler		9 527 053	9 022 187
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		126 667	171 615
Sum finansielle anleggsmidler		126 667	171 615
Sum anleggsmidler		9 766 743	9 329 349
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		448 803	479 992
Sum varer		448 803	479 992
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 742 691	1 108 012
Andre kortsiktige fordringer		38 856	
Sum fordringer		1 781 547	1 108 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	194 677	179 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 677	179 622
Sum omløpsmidler		2 425 027	1 767 626
SUM EIENDELER		12 191 770	11 096 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 069 325	4 105 860
Sum opptjent egenkapital		4 069 325	4 105 860
Sum egenkapital		4 169 325	4 205 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 775 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 775 000	
Sum langsiktig gjeld		5 775 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			5 098 510
Leverandørgjeld		1 067 689	1 098 785
Betalbar skatt	3	18 209	112 563
Skyldig offentlige avgifter		122 000	127 849
Utbytte	4	250 000	
Annen kortsiktig gjeld		789 547	453 408
Sum kortsiktig gjeld		2 247 445	6 891 116
Sum gjeld		8 022 445	6 891 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 191 770	11 096 976



Organisasjonnr: 896 674 072
SVALBARD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Håvelsrud	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	991800.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
8.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Svalbard Bygg AS**

Organisasjonsnr. 896674072

Utarbeidet av:
Accountor Askvoll
Autorisert regnskapsførerselskap
Askvoll Rekneskapsteneste AS
6980 ASKVOLL





Svalbard Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 707 266	12 556 205
Sum driftsinntekter		13 707 266	12 556 205
Driftskostnader			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		(157 714)	(564 343)
Varekostnad		4 836 224	4 731 387
Lønnskostnad	1	5 931 021	5 508 754
Avskrivning på varige driftsmidler	2	901 894	666 488
Annen driftskostnad		1 682 752	1 593 887
Sum driftskostnader		13 194 177	11 936 173
DRIFTSRESULTAT		513 088	620 032
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		73	435
Sum finansinntekter		73	435
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		258 964	281 261
Sum finanskostnader		258 964	281 261
NETTO FINANSPOSTER		(258 891)	(280 826)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		254 198	339 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3	40 733	54 273
ORDINÆRT RESULTAT		213 465	284 933
ÅRSRESULTAT		213 465	284 933
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	250 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(36 535)	284 933
SUM OVERF. OG DISP.		213 465	284 933



Svalbard Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 023	135 547
Sum immaterielle eiendeler		113 023	135 547
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 925 816	6 539 346
Maskiner og anlegg	2	423 240	105 667
Skip, rigger, fly og lignende	2	1 086 127	1 241 288
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 091 870	1 135 887
Sum varige driftsmidler		9 527 053	9 022 187
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		126 667	171 615
Sum finansielle anleggsmidler		126 667	171 615
SUM ANLEGGSMIDLER		9 766 743	9 329 349
OMLØPSMIDLER			
Varer		448 803	479 992
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 742 691	1 108 012
Andre kortsiktige fordringer		38 856	0
Sum fordringer		1 781 547	1 108 012
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	194 677	179 622
SUM OMLØPSMIDLER		2 425 027	1 767 626
SUM EIENDELER		12 191 770	11 096 976



Svalbard Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 069 325	4 105 860
Sum opptjent egenkapital		4 069 325	4 105 860
SUM EGENKAPITAL		4 169 325	4 205 860
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 775 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 775 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 775 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 098 511
Leverandørgjeld		1 067 689	1 098 785
Betalbar skatt	3	18 209	112 563
Skyldig offentlige avgifter		122 000	127 849
Utbytte	4	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		789 547	453 408
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 247 445	6 891 116
SUM GJELD		8 022 445	6 891 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 191 770	11 096 976

Longyearbyen, 19.03.2021

Trond Håvelsrud
Styrets leder/daglig leder

Eirik Berger
Styremedlem



Svalbard Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (16 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelse og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Svalbard Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	5 207 352	4 471 653
Arbeidsgiveravgift	-38 856	0
Pensjonskostnader	133 839	121 820
Andre lønnsrelaterte ytelser	589 830	915 281
Totalt	5 931 021	5 508 754

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder kr 996 192

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor under andre driftskostnader er kr. 40 600 ekskl. mva for revisjon og annen bistand.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Det er ikke innvilget lån til daglig leder, aksjonær eller styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	310 000	1 551 610	2 330 110	4 191 720
+ Tilgang	7 156 687	399 551	0	389 868	7 946 105
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 156 687	709 551	1 551 610	2 719 978	12 137 825
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	204 333	310 322	1 194 223	1 708 878
+ Ordinære avskrivninger	230 870	81 978	155 161	433 885	901 894
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	230 870	286 311	465 483	1 628 108	2 610 772
Balanseført verdi pr 31/12	6 925 816	423 240	1 086 127	1 091 870	9 527 053
Balansesats for ord. avskr.	5-10	20-20	10-10	20-33	



Svalbard Bygg AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader		254 198
Permanente og andre forskjeller		383
Endring i midlertidige forskjeller		-140 776
Inntekt		113 804
	2020	2019
Betalbar skatt	18 209	112 563
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	22 524	-58 290
Samlede ordinære skattekostnader	40 733	54 273
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-706 397	-847 173
Sum negative skatteøkende forskjeller	706 397	847 173
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-706 397	-847 173
Balanseført utsatt skattefordel	113 023	135 547



Svalbard Bygg AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 1 aksjonærer:

Navn		Antall	Eierandel
Trond Håvaldsrud		100	100 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	4 105 860	4 205 860
+Fra årets resultat			213 465	213 465
-Avsatt utbytte			-250 000	-250 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-36 535	-36 535
Pr 31.12.	100 000	0	4 069 325	4 169 325

Note 5 - Kundefordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0

Av totale kundefordringer på kroner 1 742 691 utgjør opptjente, ikke fakturerte inntekter kroner 180 000,-.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 141 145 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 123 073.



Deloitte.

Deloitte AS
Hafstadvegen 25
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Svalbard Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svalbard Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 213 465. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Svalbard Bygg AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem swom har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Førde, 22. mars 2021
Deloitte AS

Leif Kjlnes
statsautorisert revisor