



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 292 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H & H KVASNES AS  
Forretningsadresse: Myrlandsvegen 5  
6020 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Terje Kvasnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		692 963	1 353 424
<b>Sum inntekter</b>		<b>692 963</b>	<b>1 353 424</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	487 840	1 052 220
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	134 246	10 444
Annen driftskostnad	5	189 723	141 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>811 809</b>	<b>1 204 438</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 846</b>	<b>148 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 393	17 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 393</b>	<b>17 969</b>
Annen rentekostnad		325 522	166 613
Annen finanskostnad			2 241
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 522</b>	<b>168 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-324 129</b>	<b>-150 885</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 975</b>	<b>-1 899</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-97 458	-417
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-345 517</b>	<b>-1 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 517</b>	<b>-1 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-261 691	
Annen egenkapital		-83 826	-1 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-345 517</b>	<b>-1 482</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	12	89 183	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>89 183</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	4 518 278	8 547 267
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 518 278</b>	<b>8 547 267</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 607 461</b>	<b>8 547 267</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 683 036	
<b>Sum varer</b>		<b>5 683 036</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		66 077	598 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 077</b>	<b>598 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	79 768	108 662
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 768</b>	<b>108 662</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 828 880</b>	<b>707 232</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 436 341</b>	<b>9 254 498</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		83 826
Udekket tap	10	261 691	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-261 691</b>	<b>83 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-161 691</b>	<b>183 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			2 053
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 053</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 000 000	6 525 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>6 525 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>6 527 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		177 318	2 264 811
Betalbar skatt			576
Skyldige offentlige avgifter		6 965	72 001
Kortsiktig konserngjeld		1 329 463	90 244
Annen kortsiktig gjeld		84 286	115 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 598 032</b>	<b>2 542 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 598 032</b>	<b>9 070 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 436 341</b>	<b>9 254 498</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437144

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 292 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H & H KVASNES AS  
Forretningsadresse: Myrlandsvegen 5  
6020 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Terje Kvasnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 292 004  
H & H KVASNES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		692 963	1 353 424
<b>Sum inntekter</b>		<b>692 963</b>	<b>1 353 424</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	487 840	1 052 220
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	134 246	10 444
Annen driftskostnad	5	189 723	141 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>811 809</b>	<b>1 204 438</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 846</b>	<b>148 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 393	17 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 393</b>	<b>17 969</b>
Annen rentekostnad		325 522	166 613
Annen finanskostnad			2 241
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 522</b>	<b>168 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-324 129</b>	<b>-150 885</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-97 458	-417
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-345 517</b>	<b>-1 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 517</b>	<b>-1 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-261 691	
Annen egenkapital		-83 826	-1 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-345 517</b>	<b>-1 482</b>



Organisasjonsnr: 991 292 004  
H & H KVASNES AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 12 89 183

**Sum immaterielle eiendeler 89 183**

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 8 4 518 278 8 547 267

**Sum varige driftsmidler 4 518 278 8 547 267**

**Sum anleggsmidler 4 607 461 8 547 267**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 5 683 036

**Sum varer 5 683 036**

##### Fordringer

Andre fordringer 66 077 598 570

**Sum fordringer 66 077 598 570**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 79 768 108 662

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 79 768 108 662**

**Sum omløpsmidler 5 828 880 707 232**

**SUM EIENDELER 10 436 341 9 254 498**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 9, 10 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 83 826

Udekket tap 10 261 691

**Sum opptjent egenkapital -261 691 83 826**

**Sum egenkapital 10 -161 691 183 826**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		2 053
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>2 053</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	177 318	2 264 811
Betalbar skatt		576
Skyldige offentlige avgifter	6 965	72 001
Kortsiktig konserngjeld	1 329 463	90 244
Annen kortsiktig gjeld	84 286	115 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 598 032</b>	<b>2 542 786</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 598 032</b>	<b>9 070 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 436 341</b>	<b>9 254 498</b>



Organisasjonsnr: 991 292 004  
H & H KVASNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvasnes, Halldis	60.00	60.00%	Ordinære aksjer
Kvasnes, Hans Terje	40.00	40.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	419116.00	870388.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53045.00	125063.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9793.00	16591.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5886.00	40178.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	487840.00	1052220.00

**Note**



3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

1.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 H & H KVASNES AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	419 116	870 388
Arbeidsgiveravgift	53 045	125 063
Pensjonskostnader	9 793	16 591
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	5 886	40 178
<b>Sum</b>	<b>487 840</b>	<b>1 052 220</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 6 283. Skyldig skattetrekk pr 31.12.20 er kr 0,-.

## Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner - Gjeldsbrevlån	(5 000 000)	(5 000 000)
Gjeld til kredittinstitusjoner - Gjeldsbrevlån	(4 000 000)	0
Gjeld til kredittinstitusjoner - Byggelån	0	(1 525 833)
<b>Sum</b>	<b>(9 000 000)</b>	<b>(6 525 833)</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 200 943	8 547 267
<b>Sum</b>	<b>10 200 943</b>	<b>8 547 267</b>

Gjeldsbrevlån på kr 5 000 000 forfaller innen 5 år etter balansedagen.

Av gjeldsbrevlån på kr 4 000 000 forfaller ca kr 3.050.000 mer enn 5 år etter balansedagen.



## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Avgang i året på kr 5 388 242 gjelder omklassifisering fra anleggsmidler til varelager på oppføring av bygg i egenregi for videresalg.

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 421 890	3 226 352	69 000	8 717 242
Tilgang i året	0	1 493 498	0	1 493 498
Avgang i året	(5 388 242)	0	0	(5 388 242)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>33 648</b>	<b>4 719 850</b>	<b>69 000</b>	<b>4 822 498</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(100 975)	(69 000)	(169 975)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(235 221)	(69 000)	(304 221)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>33 648</b>	<b>4 484 629</b>	<b>0</b>	<b>4 518 277</b>
Årets avskrivninger		(134 246)		(134 246)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær og Saldo</b>	<b>0,0 %</b>	<b>4 - 10 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kvasnes, Halldis	60	60,00%	Ordinære aksjer
Kvasnes, Hans Terje	40	40,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	83 826		183 826
Årets resultat		(83 826)	(261 691)	(345 517)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>(261 691)</b>	<b>(161 691)</b>

Selskapets bokførte egenkapital er tapt pr 31.12.20. Det forventes positivt resultat/egenkapital i forbindelse med salg av prosjektet som er i gang. Inntil salg foreligger, vil selskapets aksjonærer sørge for å tilføre nødvendig likviditet fra søsterselskapet H-vinduet AS.

Selskapets reelle egenkapital er i behold, og det er vesentlige merverdier i selskapets eiendom.



Noter 2020, H & H KVASNES AS

## Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(442 975)	(1 899)
+/- Permanente forskjeller	(14)	1
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(94 885)	4 516
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(537 874)</b>	<b>2 618</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		576
Sum		576
+/- Endring i utsatt skatt	(91 236)	(993)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(97 458)</b>	<b>(417)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		576
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd	(6 222)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>576</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	9 330	104 215	(94 885)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(509 591)	509 591
Sum midlertidige forskjeller	9 330	(405 376)	414 706
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>2 053</b>	<b>(89 183)</b>	<b>91 236</b>