



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 257 986
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JPE INVEST AS
Forretningsadresse:	Sumatraveien 23 4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	cathrine pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	20 747	-19 274
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	163 574	163 574
Annen driftskostnad	5	204 023	253 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>388 344</b>	<b>398 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-388 344</b>	<b>-398 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 801 778
Annen renteinntekt		91 079	103 150
Annen finansinntekt		2 891 462	514 217
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 323 712
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 982 541</b>	<b>3 742 857</b>
Annen rentekostnad		15 289	17 383
Annen finanskostnad			438 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 289</b>	<b>456 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 967 252</b>	<b>3 286 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 578 908</b>	<b>2 888 366</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	49 136	40 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		281 233	500 000
Annen egenkapital		2 248 539	2 347 762
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	10	490 721	654 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>490 721</b>	<b>654 295</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		30 000
Lån til foretak i samme konsern	8	6 391 092	971 014
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		536 928	536 928
Andre fordringer	4	4 082 933	3 905 038
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 055 953</b>	<b>5 487 980</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 546 674</b>	<b>6 142 275</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		330 525	2 132 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 525</b>	<b>2 132 303</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	15	1 873 073	2 381 573
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 873 073</b>	<b>2 381 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	4 160 417	4 789 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 160 417</b>	<b>4 789 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 364 015</b>	<b>9 303 525</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 910 689</b>	<b>15 445 800</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	9, 14	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	16 723 209	14 474 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 723 209</b>	<b>14 474 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>16 823 209</b>	<b>14 574 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	25 286	40 604
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 286</b>	<b>40 604</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	674 660	783 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>674 660</b>	<b>783 482</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>699 946</b>	<b>824 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 840	27 840
Betalbar skatt		64 454	
Skyldige offentlige avgifter		14 007	19 204
Utbytte		281 233	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>387 534</b>	<b>47 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 087 480</b>	<b>871 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 910 689</b>	<b>15 445 800</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 680719

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JPE INVEST AS  
Forretningsadresse: Sumatraveien 23  
4623 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: cathrine pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 257 986  
JPE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	20 747	-19 274
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	163 574	163 574
Annen driftskostnad	5	204 023	253 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>388 344</b>	<b>398 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-388 344</b>	<b>-398 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 801 778
Annen renteinntekt		91 079	103 150
Annen finansinntekt		2 891 462	514 217
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 323 712
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 982 541</b>	<b>3 742 857</b>
Annen rentekostnad		15 289	17 383
Annen finanskostnad			438 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 289</b>	<b>456 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 967 252</b>	<b>3 286 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 578 908</b>	<b>2 888 366</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	49 136	40 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		281 233	500 000
Annen egenkapital		2 248 539	2 347 762
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>



Organisasjonsnr: 989 257 986  
JPE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	10	490 721	654 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>490 721</b>	<b>654 295</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
		30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		30 000
Lån til foretak i samme konsern			
	8	6 391 092	971 014
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		536 928	536 928
Andre fordringer	4	4 082 933	3 905 038
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 055 953</b>	<b>5 487 980</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 546 674</b>	<b>6 142 275</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			
		330 525	2 132 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 525</b>	<b>2 132 303</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	15	1 873 073	2 381 573
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 873 073</b>	<b>2 381 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	13	4 160 417	4 789 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 160 417</b>	<b>4 789 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 364 015</b>	<b>9 303 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 910 689</b>	<b>15 445 800</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	9, 14	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14	16 723 209	14 474 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 723 209</b>	<b>14 474 670</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>16 823 209</b>	<b>14 574 670</b>
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	12	25 286	40 604
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>25 286</b>	<b>40 604</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16	674 660	783 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>674 660</b>	<b>783 482</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>699 946</b>	<b>824 086</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		27 840	27 840
Betalbar skatt		64 454	
Skyldige offentlige avgifter		14 007	19 204
Utbytte		281 233	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>387 534</b>	<b>47 044</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 087 480</b>	<b>871 130</b>
------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 910 689</b>	<b>15 445 800</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 257 986  
JPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
PETTERSEN JØRGEN	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-35000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20747.00	15726.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20747.00	-19274.00

Det er en deltidsansatt som er DL og som kun har fri bil. Det blir ikke betalt pensjonskostnader

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**



## Ytelser til daglig leder

### Note

3

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			20747.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			20747.00

### Note

5

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	13800.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	13800.00

### Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

### Note

2

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

### Note

4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		3701700.00	

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		3701700	



Det er tinglyst sikkerhet på lånet



## Noter 2020 JPE INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn		(35 000)
Arbeidsgiveravgift	20 747	15 726
<b>Sum</b>	<b>20 747</b>	<b>(19 274)</b>

Foretaket har ikke ansatte

### Mer om årsverk og lønn

Det er en deltidsansatt som er DL og som kun har fri bil. Det blir ikke betalt pensjonskostnader

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Daglig leder			20 747
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	20 747

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån		3 701 700	
Sikkerhetsstillelse		3 701 700	

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er tinglyst sikkerhet på lånet

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	15 000	13 800
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>15 000</b>	<b>13 800</b>

## Note 6 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Skyland Holding	Kr.sand	100 %	(425 198)	(455 198)

## Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
AP Invest AS	Kr.sand	50%	790 829	(42 143)



## Note 8 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	6 391 092	971 014
Tilknyttet selskap	330 525	330 525
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
PETTERSEN JØRGEN	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	964 660
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>964 660</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(310 365)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(473 939)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>490 721</b>
Årets avskrivninger	(163 574)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Saldo</b>	<b>20,0 %</b>

## Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 578 908	2 888 366
Konsernbidrag		1 801 778
+/- Permanente forskjeller	(2 355 562)	(3 188 193)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	69 628	46 141
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(1 548 092)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>292 974</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	64 454	
Sum	64 454	
+/- Endring i utsatt skatt	(15 318)	40 604
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>49 136</b>	<b>40 604</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	64 454	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>64 454</b>	<b>0</b>



## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	184 565	114 937	69 628
Sum midlertidige forskjeller	184 565	114 937	69 628
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>40 604</b>	<b>25 286</b>	<b>15 318</b>

## Note 13 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 10 550.

## Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	14 474 670	14 574 670
Tilleggsutbytte		(281 233)	(281 233)
Årets resultat		2 529 772	2 529 772
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>16 723 209</b>	<b>16 823 209</b>

## Note 15 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	2 301 150	1 589 194
Andeler		
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>	<b>2 301 150</b>	<b>1 589 194</b>

## Note 16 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	674 660	743 481
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	490 721	654 295
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 564 056 forfaller alt innen 5 år.



## Resultatregnskap for 2020 JPE INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3	(20 747)	19 274
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	(163 574)	(163 574)
Annen driftskostnad	5	(204 023)	(253 994)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(388 344)</b>	<b>(398 294)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(388 344)</b>	<b>(398 294)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	1 801 778
Annen renteinntekt		91 079	103 150
Annen finansinntekt		2 891 462	514 217
Verdiøkning av finansielle instrumenter		0	1 323 712
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 982 541</b>	<b>3 742 857</b>
Annen rentekostnad		(15 289)	(17 383)
Annen finanskostnad		0	(438 814)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(15 289)</b>	<b>(456 197)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 967 252</b>	<b>3 286 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 578 908</b>	<b>2 888 366</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	(49 136)	(40 604)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		281 233	500 000
Annen egenkapital		2 248 539	2 347 762
<b>Sum</b>		<b>2 529 772</b>	<b>2 847 762</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 JPE INVEST AS

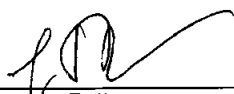
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	10	490 721	654 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>490 721</b>	<b>654 295</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	0	30 000
Lån til foretak i samme konsern	8	6 391 092	971 014
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		536 928	536 928
Andre fordringer	4	4 082 933	3 905 038
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 055 953</b>	<b>5 487 980</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 546 674</b>	<b>6 142 275</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		330 525	2 132 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 525</b>	<b>2 132 303</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	15	1 873 073	2 381 573
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 873 073</b>	<b>2 381 573</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	4 160 417	4 789 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 160 417</b>	<b>4 789 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 364 015</b>	<b>9 303 525</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 910 689</b>	<b>15 445 800</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**JPE INVEST AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	9, 14	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	16 723 209	14 474 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 723 209</b>	<b>14 474 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>16 823 209</b>	<b>14 574 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	25 286	40 604
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>25 286</b>	<b>40 604</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	674 660	783 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>674 660</b>	<b>783 482</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>699 946</b>	<b>824 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 840	27 840
Betalbar skatt		64 454	0
Skyldige offentlige avgifter		14 007	19 204
Utbytte		281 233	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>387 534</b>	<b>47 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 087 480</b>	<b>871 130</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 910 689</b>	<b>15 445 800</b>

Kristiansand, 31. mars 2021

  
\_\_\_\_\_  
Jørgen Pettersen  
Styrets leder



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i JPE Invest AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet JPE Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 529 772. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende



Revisorgruppen Agder AS  
Kongens gate 4  
Postboks 56  
N-4661 Kristiansand S

Tlf.: +47 38 04 18 90  
Fax: +47 38 02 74 58

E-post: [agder@rg.no](mailto:agder@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 984 073 275 MVA

[www.rg.no](http://www.rg.no)



sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 31. mars 2021  
Revisorgruppen Agder AS

Kjell Tidslevold  
Statsautorisert revisor