



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 959 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS  
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Floberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		41 821 764	41 278 105
Annen driftsinntekt		7 091 813	7 144 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 913 577</b>	<b>48 422 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		6 241 006	7 288 766
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 265 970	5 375 923
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		6 256 986	5 077 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 763 961</b>	<b>17 742 525</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 149 615</b>	<b>30 680 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 997 146	1 886 593
Annen renteinntekt		79 578	285 365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 076 724</b>	<b>2 171 958</b>
Annen rentekostnad		6 807 869	6 550 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 807 869</b>	<b>6 550 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 731 145</b>	<b>-4 378 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 418 471</b>	<b>26 302 007</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 032 064	5 787 903
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 386 407</b>	<b>20 514 104</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>21 386 407</b>	<b>20 514 104</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 386 407</b>	<b>20 514 104</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 386 407</b>	<b>20 514 104</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		21 049 616	19 777 310
Avsatt til annen egenkapital		336 791	736 794
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 386 407</b>	<b>20 514 104</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 5		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		217 502 020	222 698 891
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		263 843	383 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 7	<b>217 765 862</b>	<b>223 082 847</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	90 644 474	83 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 644 474</b>	<b>83 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308 410 337</b>	<b>306 082 847</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	1 348 947	1 958 000
Andre kortsiktige fordringer		1 708 182	1 750 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 057 129</b>	<b>3 708 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 485 067	26 894 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 485 067</b>	<b>26 894 658</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 542 196</b>	<b>30 602 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>338 952 533</b>	<b>336 685 631</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	5 000 000	5 000 000
Overkurs		3 602	3 602
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 003 602</b>	<b>5 003 602</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	62 072 381	61 735 591
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 072 381</b>	<b>61 735 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 075 983</b>	<b>66 739 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	19 984 835	19 889 842
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 984 835</b>	<b>19 889 842</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	220 000 000	220 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>220 000 000</b>	<b>220 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>239 984 835</b>	<b>239 889 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	304 326	1 016 017
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	2	31 587 390	29 040 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 891 715</b>	<b>30 056 597</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 876 550</b>	<b>269 946 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>338 952 533</b>	<b>336 685 631</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i Billingstadsletta 14-18 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Billingstadsletta 14-18 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 21 386 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgir en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 18. mars 2021  
Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen  
Statsautorisert revisor



# **Billingstadsletta 14-18 AS**

org. nr. 934 959 388

## **Årsregnskap**

**2020**



**Resultatregnskap**  
**Billingsstadsetta 14-18 AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekt		41 821 764	41 278 105
Annen driftsinntekt		7 091 813	7 144 835
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>48 913 577</b>	<b>48 422 940</b>
Felleskostnader		6 241 006	7 288 766
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 265 970	5 375 923
Annen driftskostnad		6 256 986	5 077 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 763 961</b>	<b>17 742 525</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 149 615</b>	<b>30 680 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 997 146	1 886 593
Annen renteinntekt		79 578	285 365
Annen rentekostnad		6 807 869	6 550 366
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 731 145</b>	<b>-4 378 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 418 471</b>	<b>26 302 007</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 032 064	5 787 903
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>21 386 407</b>	<b>20 514 104</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		21 049 616	19 777 310
Avsatt til annen egenkapital		336 791	736 794
<b>Sum overføringer</b>		<b>21 386 407</b>	<b>20 514 104</b>



**Balanse**  
**Billingsstadsletta 14-18 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		217 502 020	222 698 891
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		263 843	383 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 7</b>	<b>217 765 862</b>	<b>223 082 847</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	90 644 474	83 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 644 474</b>	<b>83 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308 410 337</b>	<b>306 082 847</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	1 348 947	1 958 000
Andre kortsiktige fordringer		1 708 182	1 750 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 057 129</b>	<b>3 708 125</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 485 067	26 894 658
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 542 196</b>	<b>30 602 784</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>338 952 533</b>	<b>336 685 631</b>



## Balance

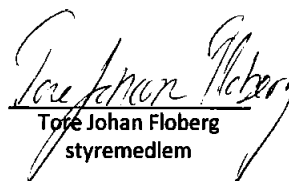
### Billingsstadsletta 14-18 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	5 000 000	5 000 000
Overkurs		<u>3 602</u>	<u>3 602</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 003 602</b>	<b>5 003 602</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>62 072 381</u>	<u>61 735 591</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 072 381</b>	<b>61 735 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 075 983</b>	<b>66 739 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<u>19 984 835</u>	<u>19 889 842</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 984 835</b>	<b>19 889 842</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>220 000 000</u>	<u>220 000 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>220 000 000</b>	<b>220 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	304 326	1 016 017
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>31 587 390</u>	<u>29 040 580</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 891 715</b>	<b>30 056 597</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 876 550</b>	<b>269 946 439</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>338 952 533</b>	<b>336 685 631</b>

Billingsstadsletta, 18.03.2021  
Styret i Billingsstadsletta 14-18 AS

  
Anders Erling Edbo  
styreleder/daglig leder

  
Eivind Andreas Floberg  
styremedlem

  
Toré Johan Floberg  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	319 172 068	649 161	319 821 229
Tilgang	0	7 970	7 970
Avgang	0	-61 443	-61 443
Anskaffelseskost 31.12.2020	319 172 068	595 688	319 767 756
Akkumulerte avskrivninger	101 670 048	331 846	102 001 894
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>217 502 020</b>	<b>263 842</b>	<b>217 765 862</b>
Årets avskrivninger	5 196 871	69 099	5 265 970
Forventet økonomisk levetid	25-100 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	91 424 973	83 953 501
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>91 424 973</b>	<b>83 953 501</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	30 417 033	26 482 574
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 417 033</b>	<b>26 482 574</b>

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 5 000 000 består av 5 000 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Floberg Holding AS med forretningsadresse Billingstadsletta 18,1396 BILLINGSTAD. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Billingstadsletta 14-18 AS fås utlevert.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	5 000 000	3 602	0	61 735 591	66 739 192
Årets resultat	0	0	0	21 386 407	21 386 407
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-21 049 616	-21 049 616
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>5 000 000</b>	<b>3 602</b>	<b>0</b>	<b>62 072 381</b>	<b>67 075 983</b>



## Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	90 707 087	90 242 035	-465 052
Gevinst – og tapskonto	133 072	166 340	33 268
<b>Sum</b>	<b>90 840 159</b>	<b>90 408 375</b>	<b>-431 784</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>90 840 159</b>	<b>90 408 375</b>	<b>-431 784</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>19 984 835</b>	<b>19 889 843</b>	<b>-94 992</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		27 418 471	26 302 007
Permanente forskjeller		0	6 642
Endring i midlertidige forskjeller		-431 784	-953 123
Avgitt konsernbidrag		-26 986 687	-25 355 526
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		5 937 071	5 578 216
Endring i utsatt skatt		94 993	209 687
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>6 032 064</b>	<b>5 787 903</b>
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		27 418 471	26 302 007
Beregnet skatt av resultat før skatt		6 032 064	5 786 442
Skatteeffekt av permanente forskjeller		0	1 461
<b>Sum</b>		<b>6 032 064</b>	<b>5 787 903</b>
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		5 937 071	5 578 216
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-5 937 071	-5 578 216
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	36 000	55 088
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	0



<b>Sum</b>	<b>36 000</b>	<b>55 088</b>
------------	---------------	---------------

**Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.**

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	220 000 000	220 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>220 000 000</b>	<b>220 000 000</b>

**Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld**

Tomter, bygninger	217 502 020	222 698 891
Varer	0	0
<b>Sum</b>	<b>217 502 020</b>	<b>222 698 891</b>

Eiendommen er i tillegg stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Floberg Holding AS.