



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 237 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre vei 4B  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Lindberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 875	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 875</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	173 442	156 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 442</b>	<b>156 995</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 567</b>	<b>-156 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	194 034	33 333
Annen finansinntekt		11 806	753 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 840</b>	<b>786 378</b>
Annen rentekostnad		204 262	278 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 262</b>	<b>278 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 578</b>	<b>508 058</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-149 989	351 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	10 180 000	
Lån til foretak i samme konsern	5	5 588 205	
Investeringer i aksjer og andeler		7 626 500	7 616 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 394 705</b>	<b>7 616 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 394 705</b>	<b>7 616 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 266 666
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 266 666</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 000 000	2 988 194
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		3 000 000	3 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 000 000</b>	<b>5 988 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>9 254 860</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 394 705</b>	<b>16 871 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 472 247	9 622 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 472 247</b>	<b>9 622 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>9 502 247</b>	<b>9 652 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 100 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 100 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 792 458	7 186 412
Leverandørgjeld			32 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 792 458</b>	<b>7 219 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 892 458</b>	<b>7 219 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 394 705</b>	<b>16 871 360</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362496

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 995 237 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre vei 4B  
1397 NESØYA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Lindberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 995 237 636  
LINDBERG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 875	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 875</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	173 442	156 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 442</b>	<b>156 995</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 567</b>	<b>-156 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	194 034	33 333
Annen finansinntekt		11 806	753 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 840</b>	<b>786 378</b>
Annen rentekostnad		204 262	278 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 262</b>	<b>278 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 578</b>	<b>508 058</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-149 989	351 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>



Organisasjonsnr: 995 237 636  
LINDBERG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	10 180 000	
Lån til foretak i samme konsern	5	5 588 205	
Investeringer i aksjer og andeler		7 626 500	7 616 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 394 705</b>	<b>7 616 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 394 705</b>	<b>7 616 500</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			3 266 666
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 266 666</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		3 000 000	2 988 194
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		3 000 000	3 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 000 000</b>	<b>5 988 194</b>

**Sum omløpsmidler** 6 000 000 9 254 860

**SUM EIENDELER** 29 394 705 16 871 360

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 472 247	9 622 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 472 247</b>	<b>9 622 236</b>

**Sum egenkapital** 4 9 502 247 9 652 236

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 100 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 100 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	3	9 792 458	7 186 412
Leverandørgjeld			32 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 792 458</b>	<b>7 219 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 892 458</b>	<b>7 219 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 394 705</b>	<b>16 871 360</b>



Organisasjonsnr: 995 237 636  
LINDBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Lindberg Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 995 237 636**



<b>Lindberg Invest AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		21 875	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 875</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	173 442	156 995
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>173 442</b>	<b>156 995</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 567</b>	<b>-156 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	194 034	33 333
Annen finansinntekt		11 806	753 045
Annen rentekostnad		204 262	278 320
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 578</b>	<b>508 058</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-149 989	351 062
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-149 989	351 062
<b>Sum overføringer</b>		<b>-149 989</b>	<b>351 062</b>

**Lindberg Invest AS**

## Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	10 180 000	0
Lån til foretak i samme konsern	5	5 588 205	0
Investeringer i aksjer og andeler		7 626 500	7 616 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>23 394 705</u></b>	<b><u>7 616 500</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>23 394 705</u></b>	<b><u>7 616 500</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 266 666
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>3 266 666</u></b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 000 000	2 988 194
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		3 000 000	3 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b><u>6 000 000</u></b>	<b><u>5 988 194</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>6 000 000</u></b>	<b><u>9 254 860</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>29 394 705</u></b>	<b><u>16 871 360</u></b>

**Lindberg Invest AS**

## Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>30 000</u></b>	<b><u>30 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>9 472 247</u>	<u>9 622 236</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>9 472 247</u></b>	<b><u>9 622 236</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>9 502 247</u></b>	<b><u>9 652 236</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>10 100 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>10 100 000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>9 792 458</u>	<u>7 186 412</u>
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>32 712</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>9 792 458</u></b>	<b><u>7 219 124</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>19 892 458</u></b>	<b><u>7 219 124</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>29 394 705</u></b>	<b><u>16 871 360</u></b>

Asker, 24.05.2022  
Styret i Lindberg Invest AS

\_\_\_\_\_  
Jørgen Lindberg  
Styrets formann



## Hafjell Alpinhytter AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring på opptjeningstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Note 2 Lønnskostnader

Lindberg Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er utført 0 årsverk i 2021.

**Hafjell Alpinhytter AS**

## Noter til regnskapet for 2021

**Note 3 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	5 588 205	0
<b>Sum</b>	<b>5 588 205</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 000	3 200 000
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>	<b>3 200 000</b>
Gjeld sikret ved pant	9 792 458	0
Pant i omløpsaksjer og aksjer i Wamalino AS	13 616 500	0

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	9 622 236	9 652 236
Årets resultat		-149 989	-149 989
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>9 472 247</b>	<b>9 502 247</b>

**Note 5 Aksjer i datterselskap**

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Sophisticare AS	100%	30 000	-2 522 676	-2 502 746
Hafjell Alpinhytter Alta AS	100%	10 150 000	-737 245	-452 566
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>10 180 000</b>	<b>-3 259 921</b>	<b>-2 955 312</b>

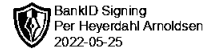
Mellomværende med konsernselskaper	Fordringer	Gjeld
Hafjell Alpinhytter AS	5 560 080	
herav rente	157 575	

Lindberg Invest AS



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

**Lindberg Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Lindberg Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 149 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



**Stiansen & Co AS**  
Statsautoriserte revisorer



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 25.05.2022  
**Stiansen & Co AS**

---

Per H. Arnoldsen  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Lindberg Invest AS– side 2