



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 788 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONDEEP INVEST AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		425 233	476 164
Sum inntekter		425 233	476 164
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	147 000	187 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		177 065	151 946
Sum kostnader		324 065	338 946
Driftsresultat		101 168	137 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 647 885	3 829 467
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt		61 993	38 848
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		73 549	14 874
Sum finansinntekter		4 783 427	3 883 189
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 492 586	2 219 190
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 551 481	
Annen finanskostnad		5 529 333	3 321 728
Sum finanskostnader		9 573 400	5 540 918
Netto finans		-4 789 973	-1 657 729
Resultat før skattekostnad		-4 688 805	-1 520 511
Skattekostnad på resultat	8	738 601	177 751
Årsresultat		-5 427 406	-1 698 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 427 406	-1 698 262
Totalresultat		-5 427 406	-1 698 262



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 618 675	474 206
Overført fra annen egenkapital	10	-8 046 081	-2 172 468
Sum overføringer og disponeringer		-5 427 406	-1 698 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	5 499 000	9 516 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	60 000	90 000
Sum varige driftsmidler		5 559 000	9 606 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	40 889 187	40 889 187
Lån til foretak i samme konsern		6 291 467	6 422 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	14 700	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	2	13 532 169	11 533 393
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		60 727 523	58 844 580
Sum anleggsmidler		66 286 523	68 450 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 090	34 464
Andre kortsiktige fordringer	7		6 180 707
Konsernfordringer	7	9 436 005	4 382 968
Sum fordringer		9 460 095	10 598 139
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	2	1 056 637	2 267 161
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		1 056 637	2 267 161
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		10 516 733	12 865 301
SUM EIENDELER		76 803 255	81 315 880

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	10	31 900 938	36 589 744
Sum innskutt egenkapital		32 000 938	36 689 744

Annen egenkapital

10

Sum egenkapital		32 000 938	36 689 743
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 600 000	37 960 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		35 600 000	37 960 000

Sum langsiktig gjeld		35 600 000	37 960 000
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 177	7 857
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	6, 7, 7	8 783 311	6 212 753
Annen kortsiktig gjeld		413 828	445 526
Sum kortsiktig gjeld		9 202 317	6 666 137

Sum gjeld		44 802 317	44 626 137
------------------	--	-------------------	-------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 803 255	81 315 880



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575668

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 788 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONDEEP INVEST AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 788 747
CONDEEP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		425 233	476 164
Sum inntekter		425 233	476 164
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	147 000	187 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		177 065	151 946
Sum kostnader		324 065	338 946
Driftsresultat		101 168	137 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 647 885	3 829 467
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt		61 993	38 848
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		73 549	14 874
Sum finansinntekter		4 783 427	3 883 189
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 492 586	2 219 190
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 551 481	
Annen finanskostnad		5 529 333	3 321 728
Sum finanskostnader		9 573 400	5 540 918
Netto finans		-4 789 973	-1 657 729
Resultat før skattekostnad		-4 688 805	-1 520 511
Skattekostnad på resultat	8	738 601	177 751
Årsresultat		-5 427 406	-1 698 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 427 406	-1 698 262
Totalresultat		-5 427 406	-1 698 262
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag		2 618 675	474 206
Overført fra annen egenkapital	10	-8 046 081	-2 172 468
Sum overføringer og disponeringer		-5 427 406	-1 698 262



Organisasjonsnr: 992 788 747
CONDEEP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 6	5 499 000	9 516 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	60 000	90 000
Sum varige driftsmidler		5 559 000	9 606 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3	40 889 187	40 889 187
Lån til foretak i samme			
konsern		6 291 467	6 422 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	14 700	
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og			
andeler	2	13 532 169	11 533 393
Andre langsiktige			
fordringer	6		
Sum finansielle		60 727 523	58 844 580
anleggsmidler		60 727 523	58 844 580
Sum anleggsmidler		66 286 523	68 450 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 090	34 464
Andre kortsiktige			
fordringer	7		6 180 707
Konsernfordringer	7	9 436 005	4 382 968
Sum fordringer		9 460 095	10 598 139
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	2	1 056 637	2 267 161
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	2		



Sum investeringer		1 056 637	2 267 161
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum omløpsmidler		10 516 733	12 865 301
SUM EIENDELER		76 803 255	81 315 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	10	31 900 938	36 589 744
Sum innskutt egenkapital		32 000 938	36 689 744
Annen egenkapital	10		
Sum egenkapital		32 000 938	36 689 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	35 600 000	37 960 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		35 600 000	37 960 000
Sum langsiktig gjeld		35 600 000	37 960 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 177	7 857
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	6, 7, 7	8 783 311	6 212 753
Annen kortsiktig gjeld		413 828	445 526
Sum kortsiktig gjeld		9 202 317	6 666 137
Sum gjeld		44 802 317	44 626 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 803 255	81 315 880



Organisasjonsnr: 992 788 747
CONDEEP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Condeep Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: XKUJV-C8CA5-OXQTO-VB3EV-43XGC-ADNWX

Org.nr.: 992 788 747



Resultatregnskap

Condeep Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		425 233	476 164
Sum driftsinntekter		425 233	476 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	147 000	187 000
Annen driftskostnad		177 065	151 946
Sum driftskostnader		324 065	338 946
Driftsresultat		101 168	137 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 647 885	3 829 467
Annen finansinntekt		61 993	38 848
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		73 549	14 874
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-1 492 586	-2 219 190
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-2 551 481	0
Annen finanskostnad		-5 529 333	-3 321 728
Resultat av finansposter		-4 789 973	-1 657 729
Resultat før skattekostnad		-4 688 805	-1 520 511
Skattekostnad på resultat	8	738 601	177 751
Årsresultat		-5 427 406	-1 698 262
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 618 675	474 206
Overført fra annen egenkapital	10	8 046 081	2 172 468
Sum overføringer		-5 427 406	-1 698 262

Penneo Dokumentnøkkel: XKUJY-C8CA5-OXQTO-VV3EV-43XGC-ADNWX



Balanse

Condeep Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	5 499 000	9 516 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	60 000	90 000
Sum varige driftsmidler		5 559 000	9 606 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	40 889 187	40 889 187
Lån til foretak i samme konsern		6 291 467	6 422 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	14 700	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	13 532 169	11 533 393
Sum finansielle anleggsmidler		60 727 523	58 844 580
Sum anleggsmidler		66 286 523	68 450 580
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 090	34 464
Andre kortsiktige fordringer	7	0	6 180 707
Konsernfordringer	7	9 436 005	4 382 968
Sum fordringer		9 460 095	10 598 139
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 056 637	2 267 161
Sum investeringer		1 056 637	2 267 161
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	0
Sum omløpsmidler		10 516 733	12 865 301
Sum eiendeler		76 803 255	81 315 880

Penneo Dokumentnøkkel: XKUJY-C8CA5-OXQTO-VV3EV-43XGC-ADNMX



Balanse

Condeep Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	31 900 938	36 589 744
Sum innskutt egenkapital		32 000 938	36 689 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		32 000 938	36 689 743
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 600 000	37 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 600 000	37 960 000
Kortsiktig gjeld			
Trekk på konsernkonto	6, 7	5 226 035	5 404 796
Leverandørgjeld		5 177	7 857
Konserngjeld	7	3 557 276	807 957
Annen kortsiktig gjeld		413 828	445 526
Sum kortsiktig gjeld		9 202 317	6 666 137
Sum gjeld		44 802 317	44 626 137
Sum egenkapital og gjeld		76 803 255	81 315 880

Penneo Dokumentnøkkel: XKUJV-C8CA5-OXQTO-VB3EV-43XGC-ADNMX



Balanse

Condeep Invest AS
Stavanger
Styret i Condeep Invest AS

Helge Olsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet for 2024

Condeep Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet for 2024

Condeep Invest AS

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Anleggsaksjer

Selskapet har en beholdning av aksjer til langsiktig eie. De står bokført til kostpris 13 532 169 kr.

Markedsbaserte aksjer

Selskapet har i tillegg en beholdning med kortsiktige børsnoterte aksjer, bokført til kr. 1 056 637.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/ FKV/ TS					
Link Bygg Holding AS	Stavanger	49,0%	14 700	-60 630	-72 496
Rogaland Jernvare AS	Stavanger	100,0%	40 889 187	12 503 237	3 496 622
Sum			40 903 887	12 442 607	3 424 126

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 850 000	150 000	10 000 000
Avgang i året	4 000 000		4 000 000
Anskaffelseskost 31.12.24	5 850 000	150 000	6 000 000
Av- og nedskrivninger pr.	334 000	60 000	394 000
Årets ordinære avskrivninger	117 000	30 000	147 000
Avgang avskrivning	100 000		100 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	351 000	90 000	441 000
Bokført verdi 31.12.24	5 499 000	60 000	5 559 000

Økonomisk levetid 50 år 5 år

Hjemmel til en av eiendommene ikke er overført til selskapet, men er oppført på selskapets indirekte aksjonær.

Penneo Dokumentnøkkel: XKUJY-C8CA5-OXQTO-VWBEV-43XGC-ADNMX



Noter til regnskapet for 2024

Condeep Invest AS

Note 5 Lønnskostnader

Condeep Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet inngår i et konsernkontosystem. Selskapene i konsernet er solidarisk ansvarlig for den samlede gjelden, og Condeep Invest AS m.fl. har stilt varelager, driftsmidler og kundefordringer som sikkerhet for konsernets samlede mellomværende mot banken.

Ved trekk på konsernkonto vil trekket bli regnet som gjeld til morselskap. Ved innskudd på konsernkonto vil innskuddet bli regnet som fordring på morselskap.

Det samlede trekk på konsernkonto-fasiliteten er pr 31.12.2024 kr. 1 372 179.

Condeep Invest AS har pr 31.12.2024 trukket på konsernkonto kr. 5 226 035.

<u>Type pant</u>	<u>Balansført verdi</u>	<u>Pant begrenset oppad til</u>
Kundefordringer	24 090	100 000 000
Varelager	0	100 000 000
Driftstilbehør	5 499 000	100 000 000

Datterselskapet har stillet eiendeler som sikkerhet for lån på kr. 35 600 000, og disse eiendelene har en balansført verdi på kr. 24 799 884 kr. Virkelig verdi vurderes betydelig høyere.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 291 467	6 291 467
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 436 005	6 180 707
Sum	15 727 472	12 472 174
Gjeld		
Trekk på konsernkonto	5 186 731	5 404 796
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 596 580	807 957
Sum	8 783 311	6 212 753

Penneo Dokumentnøkkel: XKUJY-C8CA5-OXQTO-VV3EV-43XGC-ADNMX



Noter til regnskapet for 2024

Condeep Invest AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	738 601	177 751
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	738 601	177 751
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 688 805	-1 520 511
Permanente forskjeller	4 207 896	2 165 468
Endring i midlertidige forskjeller	3 838 186	163 000
Avgitt konsernbidrag	-3 357 276	-807 957
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-283 934	177 751
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-738 601	-177 751
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 022 535	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-367 800	-340 000	27 800
Fordringer	-2 500 000	0	2 500 000
Gevinst – og tapskonto	-1 310 386	0	1 310 386
Sum	-4 178 186	-340 000	3 838 186
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 178 186	340 000	-3 838 186
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet for 2024

Condeep Invest AS

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Condeep Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Condeep AS	1 000	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære
Helge Olsen	styreleder/ daglig leder	Condeep AS	1 000
Totalt antall aksjer			1 000

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	36 589 744	0	36 689 744
Årets resultat			-5 427 406	-5 427 406
Mottatt konsernbidrag etter skatt		3 357 276		3 357 276
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-2 618 675	-2 618 675
Omdisponering		-8 046 081	8 046 081	
Sum	100 000	31 900 938	0	32 000 938

Penneo Dokumentnøkkel: XKUJV-C8CA5-OXQTO-VW3EV-43XGC-ADNMX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Helge

Styreleder / Daglig leder

På vegne av: Condeep Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-26006

IP: 80.203.xxx.xxx

2025-06-23 19:10:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XKUJY-C8CA5-OXQTC-WBEV-43XGC-ADNXX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Condeep Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Condeep Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 5.427.406

Årsregnskapet består av: <ul style="list-style-type: none">Balanse pr 31. desember 2024Resultatregnskap for 2024Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper	Etter vår mening: <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 24. Juni 2025

Revisjon Vest AS

-digital signatur-

Håkon Bø

Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: VNPAX-U6HBI-08RYE-6RW5B-4TM38-366MM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bø, Håkon

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjon Vest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-827678

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-24 07:22:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VNPAX-U6HBI-08RYE-6RW5B-4TM38-366MM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.