



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 001 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22  
3111 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		233 478	252 637
<b>Sum inntekter</b>		<b>233 478</b>	<b>252 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	299 766	299 766
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		104 998	80 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 764</b>	<b>380 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 286</b>	<b>-128 011</b>
Annen finanskostnad		12 000	15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 286</b>	<b>-143 011</b>
Skattekostnad på resultat	5	-40 322	-31 462
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-142 964	-111 549
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 500 937	1 532 372
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 500 937</b>	<b>1 532 372</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 594 536	5 894 302
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 594 536</b>	<b>5 894 302</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 095 473</b>	<b>7 426 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 139	27 484
Andre kortsiktige fordringer		6 383	6 147
Konsernfordringer	7	6 556 170	5 305 295
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 585 692</b>	<b>5 338 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 053	847 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 053</b>	<b>847 102</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 629 745</b>	<b>6 186 028</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 725 218</b>	<b>13 612 702</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		9 416 299	9 304 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 716 299</b>	<b>13 604 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>13 716 299</b>	<b>13 604 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		8 919	7 852
Kortsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 919</b>	<b>7 852</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 919</b>	<b>7 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 725 218</b>	<b>13 612 702</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378293

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 893 001 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22  
3111 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 893 001 662  
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		233 478	252 637
<b>Sum inntekter</b>		<b>233 478</b>	<b>252 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	299 766	299 766
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		104 998	80 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 764</b>	<b>380 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 286</b>	<b>-128 011</b>
Annen finanskostnad		12 000	15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 286</b>	<b>-143 011</b>
Skattekostnad på resultat	5	-40 322	-31 462
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-142 964	-111 549
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>



Organisasjonsnr: 893 001 662  
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 500 937	1 532 372
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 500 937</b>	<b>1 532 372</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 594 536	5 894 302
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 594 536</b>	<b>5 894 302</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 095 473</b>	<b>7 426 674</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		23 139	27 484
Andre kortsiktige fordringer		6 383	6 147
Konsernfordringer	7	6 556 170	5 305 295
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 585 692</b>	<b>5 338 926</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 053	847 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 053</b>	<b>847 102</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 629 745</b>	<b>6 186 028</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 725 218</b>	<b>13 612 702</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		9 416 299	9 304 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 716 299</b>	<b>13 604 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>13 716 299</b>	<b>13 604 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		8 919	7 852
Kortsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 919</b>	<b>7 852</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 919</b>	<b>7 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 725 218</b>	<b>13 612 702</b>



Organisasjonsnr: 893 001 662  
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Årsregnskap 2025**  
**for**  
**Hertug Guttormsgate 1 AS**



<b>Hertug Guttormsgate 1 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2025</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		233 478	252 637
<b>Sum inntekter</b>		<b>233 478</b>	<b>252 637</b>
Avskrivning	4	299 766	299 766
Annen driftskostnad		104 998	80 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 764</b>	<b>380 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 286</b>	<b>-128 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		12 000	15 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-12 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 286</b>	<b>-143 011</b>
Skattekostnad på resultat	5	-40 322	-31 462
<b>Resultat</b>		<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>
<b>Anvendelse</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-142 964	-111 549
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-142 964</b>	<b>-111 549</b>



<b>Hertug Guttormsgate 1 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2025</b>			
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 500 937	1 532 372
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 500 937</b>	<b>1 532 372</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 594 536	5 894 302
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 594 536</b>	<b>5 894 302</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 095 473</b>	<b>7 426 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 139	27 484
Andre kortsiktige fordringer		6 383	6 147
Konsernfordringer	7	6 556 170	5 305 295
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 585 692</b>	<b>5 338 926</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 053	847 102
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 629 745</b>	<b>6 186 028</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 725 218</b>	<b>13 612 702</b>



<b>Hertug Guttormsgate 1 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2025</b>			
<b>Balanse</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		9 416 299	9 304 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 716 299</b>	<b>13 604 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>13 716 299</b>	<b>13 604 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		8 919	7 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 919</b>	<b>7 852</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 919</b>	<b>7 852</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 725 218</b>	<b>13 612 702</b>
Tønsberg, 05.03.2026 Styret i Hertug Guttormsgate 1 AS			
_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	_____ Steinar Krüger daglig leder	
<b>Hertug Guttormsgate 1 AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom og drives fra Tønsberg.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Hertug Guttormsgate 1 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.



## Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2025.

## Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	P-kjeller	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 000 000	14 556 302	288 000	16 844 302
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>2 000 000</b>	<b>14 556 302</b>	<b>288 000</b>	<b>16 844 302</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		2 326 622	102 000	2 428 622
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25		8 821 144		8 821 144
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	0	11 147 766	102 000	11 249 766
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>2 000 000</b>	<b>3 408 536</b>	<b>186 000</b>	<b>5 594 536</b>
Årets ordinære avskrivninger		285 366	14 400	299 766
Økonomisk levetid	-	50 år	20 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	lineær	lineær	

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-71 757	-67 165
Endring i utsatt skattefordel	31 435	35 703
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-40 322</b>	<b>-31 462</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-183 286	-143 011
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-142 884	-162 284
Mottatt konsernbidrag	326 170	305 295
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-71 757	-67 165
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	71 757	67 165
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-6 822 443	-6 965 327	-142 884
<b>Sum</b>	<b>-6 822 443</b>	<b>-6 965 327</b>	<b>-142 884</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 822 443</b>	<b>-6 965 327</b>	<b>-142 884</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 500 937</b>	<b>-1 532 372</b>	<b>-31 434</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	4 300 000	9 304 850	0	13 604 850
Årets resultat	0	-142 964		-142 964
Konsernbidrag mottatt	0	254 413	0	254 413
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>4 300 000</b>	<b>9 416 299</b>	<b>0</b>	<b>13 716 299</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 556 170	5 305 295
<b>Sum</b>	<b>6 556 170</b>	<b>5 305 295</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hertug Guttormsgate 1 AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 300	1 000	4 300 000
<b>Sum</b>	<b>4 300</b>		<b>4 300 000</b>

Eierstruktur	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	4 300	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-05 13:39:44 UTC+01:00

**Thomas Holst**

 bankID

NO BankID - 8c901812-08b6-4221-99f7-a5c624e378bd

2026-03-05 14:22:33 UTC+01:00

**Linn Karlsvik**

 bankID

NO BankID - d7611acc-4ab7-4b3f-9b0d-aa4e8e765de3

2026-03-05 14:43:59 UTC+01:00

**Steinar Krüger**

 bankID

NO BankID - 4468b4ab-a01c-4d7e-bf1c-4299a3769635



**This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



**Cedra**

Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS  
Erik Børresens alle 2  
3015 Drammen, Norge  
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Hertug Guttormsgate 1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hertug Guttormsgate 1 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 5. mars 2026  
Cedra Norge AS

**Sturle Holseter**

Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



### Securely signed with Brevio

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-05 17:54:55 UTC+01:00


**Sturle Holseter**

 bankID

NO BankID - 06feae06-4797-4a12-bd48-c7c01d4252a6

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.