



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 357 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GR BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Geilo Råd og Regnskap AS
Furusetvegen 5
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		819 438	
Sum inntekter		819 438	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	11 642	6 165
Sum kostnader		11 642	6 165
Driftsresultat		807 796	-6 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		837	
Sum finansinntekter		837	
Annen rentekostnad		332 223	128 777
Sum finanskostnader		332 223	128 777
Netto finans		-331 386	-128 777
Ordinært resultat før skattekostnad	2	476 411	-134 942
Skattekostnad på ordinært resultat	2	78 538	
Ordinært resultat etter skattekostnad		397 873	-134 942
Årsresultat	2, 5	397 873	-134 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		134 942	-134 942
Annen egenkapital		262 931	
Sum overføringer og disponeringer		397 873	-134 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			4 725 575
Sum varer			4 725 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	913 558	29 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		913 558	29 475
Sum omløpsmidler		913 558	4 755 050
SUM EIENDELER		913 558	4 755 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 7, 8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		262 931	
Udekket tap	5		134 942
Sum opptjent egenkapital		262 931	-134 942
Sum egenkapital	5	292 931	-104 942
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 047 632
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	4 547 632
Sum langsiktig gjeld		500 000	4 547 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 923	2 644
Betalbar skatt		78 538	
Annen kortsiktig gjeld		24 166	309 716
Sum kortsiktig gjeld		120 627	312 359
Sum gjeld		620 627	4 859 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		913 558	4 755 050



Noter 2018

GR BYGG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer ved overdragelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varebeholdninger

Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	476 411	(134 942)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(134 942)	
Arets skattegrunnlag	341 469	(134 942)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	78 538	
Sum	78 538	
Skattekostnad i resultatregnskapet	78 538	0
Betalbar skatt i skattekostnad	78 538	
Betalbar skatt i balansen	78 538	0



Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(134 942)	0	(134 942)
Netto forskjeller	(134 942)	0	(134 942)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	134 942	0	134 942
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Økning AK/overkurs	30 000	(134 942)	(104 942)
Årets resultat		397 872	397 872
Egenkapital 31.12.2017	30 000	262 930	292 930

Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Rune Bakken	15	50%
Giljar Groven	15	50%
Totalt	30	100%

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretakets aksjer er fordelt på en aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	30 000

Note 9 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder	Giljar Groven	15
Daglig leder	Rune Bakken	15

