



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 015 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESSCO EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Frognerveien 60
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Cathrine Hauland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 236 708	1 183 892
Sum inntekter		1 236 708	1 183 892
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	196 870	200 888
Annen driftskostnad	2	429 703	803 820
Sum kostnader		626 573	1 004 708
Driftsresultat		610 135	179 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190	
Sum finansinntekter		190	
Netto finans		190	
Ordinært resultat før skattekostnad		610 325	179 184
Skattekostnad på ordinært resultat	3	112 864	39 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 461	139 764
Årsresultat	4	497 461	139 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 461	139 764
Totalresultat		497 461	139 764
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			158 326
Disponert til/fra annen egenkapital		497 461	-18 562
Sum overføringer og disponeringer	4	497 461	139 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 646 623	9 843 493
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		9 646 623	9 843 493
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Sum anleggsmidler		10 646 623	9 843 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		72 960	165 750
Sum fordringer		72 960	165 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 986	533 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 986	533 983
Sum omløpsmidler		303 946	699 733
SUM EIENDELER		10 950 569	10 543 226

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	11 157 099	11 157 099
Sum innskutt egenkapital		11 257 099	11 257 099
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-573 931	-1 071 392
Sum opptjent egenkapital		-573 931	-1 071 392
Sum egenkapital		10 683 168	10 185 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	168 494	154 537
Sum avsetninger for forpliktelser		168 494	154 537
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		168 494	154 537
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	98 907	
Avsatt konsernbidrag	5		202 982
Sum kortsiktig gjeld		98 907	202 982
Sum gjeld		267 401	357 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 950 569	10 543 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483816

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 015 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESSCO EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Frognerveien 60
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Cathrine Hauland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 912 015 548
NESSCO EIENDOM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 236 708	1 183 892
Sum inntekter		1 236 708	1 183 892
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	196 870	200 888
Annen driftskostnad	2	429 703	803 820
Sum kostnader		626 573	1 004 708
Driftsresultat		610 135	179 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190	
Sum finansinntekter		190	
Netto finans		190	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	112 864	39 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 461	139 764
Årsresultat	4	497 461	139 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 461	139 764
Totalresultat		497 461	139 764
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			158 326
Disponert til/fra annen egenkapital		497 461	-18 562
Sum overføringer og disponeringer	4	497 461	139 764



Organisasjonsnr: 912 015 548
NESSCO EIENDOM II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 646 623	9 843 493
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		9 646 623	9 843 493
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Sum anleggsmidler		10 646 623	9 843 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		72 960	165 750
Sum fordringer		72 960	165 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		230 986	533 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 986	533 983
Sum omløpsmidler		303 946	699 733
SUM EIENDELER		10 950 569	10 543 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	4	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	4	11 157 099	11 157 099
Sum innskutt egenkapital		11 257 099	11 257 099
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-573 931	-1 071 392
Sum opptjent egenkapital		-573 931	-1 071 392
Sum egenkapital		10 683 168	10 185 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	3	168 494	154 537
Annen langsiktig gjeld		168 494	154 537
Sum langsiktig gjeld		168 494	154 537
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	98 907	
Avsatt konsernbidrag	5		202 982
Sum kortsiktig gjeld		98 907	202 982
Sum gjeld		267 401	357 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 950 569	10 543 226



Organisasjonsnr: 912 015 548
NESSCO EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2022 Nessco Eiendom II AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 912 015 548



Resultatregnskap

Nessco Eiendom II AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 236 708	1 183 892
Sum driftsinntekter		1 236 708	1 183 892
Avskrivning av driftsmidler	1	196 870	200 888
Annen driftskostnad	2	429 703	803 820
Sum driftskostnader		626 573	1 004 708
Driftsresultat		610 135	179 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190	0
Resultat av finansposter		190	0
Ordinært resultat før skattekostnad		610 325	179 184
Skattekostnad på ordinært resultat	3	112 864	39 420
Årsresultat	4	497 461	139 764
Disponeringer			
Avsatt konsernbidrag		0	158 326
Disponert til/fra annen egenkapital		497 461	-18 562
Sum disponeringer	4	497 461	139 764

Nessco Eiendom II AS

Side 2



Balanse

Nessco Eiendom II AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 646 623	9 843 493
Sum varige driftsmidler		9 646 623	9 843 493
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Sum anleggsmidler		10 646 623	9 843 493
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		72 960	165 750
Sum fordringer		72 960	165 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 986	533 983
Sum omløpsmidler		303 946	699 733
Sum eiendeler		10 950 569	10 543 226

Nessco Eiendom II AS

Side 3



Balanse

Nessco Eiendom II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	11 157 099	11 157 099
Sum innskutt egenkapital		11 257 099	11 257 099
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-573 931	-1 071 392
Sum opptjent egenkapital		-573 931	-1 071 392
Sum egenkapital		10 683 168	10 185 707
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	168 494	154 537
Sum avsetning for forpliktelser		168 494	154 537
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	98 907	0
Avsatt konsernbidrag	5	0	202 982
Sum kortsiktig gjeld		98 907	202 982
Sum gjeld		267 401	357 519
Sum egenkapital og gjeld		10 950 569	10 543 226

Oslo, 11.05.2023

Styret i Nessco Eiendom II AS

Odd Ståle Sperre Ness
styreleder

Christian Andre Ness
styremedlem

Nessco Eiendom II AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper – vurdering av klassifisering- andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge pr. 31. desember 2022. For å gjøre årsregnskapet lettere å lese er det redigert slik at regnskapsoppstillingen er sammendratt i formen. Den nødvendige spesifiseringen er gjort i notene. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenliknbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsførers til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når der er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Dersom faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelse, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmiddelet.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter/tjenester til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og –kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftinger og fornyelser som øker driftsmiddelets levetid vesentlig, aktiveres.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.



Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjonsforpliktelser og pensjonskostnad

Selskapet har ingen ansatte med pensjonsforpliktelser

Utsatt skatt og Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utliknet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og driftsløsøre

	2022	2021
Anskaffelseskost 01.01	12 302 120	12 302 120
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	12 302 120	12 302 120
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	-2 655 497	-2 458 627
Balanseført verdi pr. 31.12	9 646 623	9 843 493
Årets avskrivninger	196 870	200 888

Avskrivningsmetode:

Lineære avskrivninger 50 år

Note 2 Lønnskostnader

Nessco Eiendom II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostandsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 22 000



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 907	44 656
Endring i utsatt skatt	13 957	-5 236
Skattekostnad ordinært resultat	112 864	39 420
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	610 325	179 184
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-160 747	23 798
Avgitt konsernbidrag	0	-202 982
Skattepliktig inntekt	449 578	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 907	44 656
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-44 656
Sum betalbar skatt i balansen	98 907	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	765 881	702 446	-63 435
Fordringer	0	-97 312	-97 312
Sum	765 881	605 134	-160 747
Grunnlag for utsatt skatt	765 881	605 134	-160 747
Utsatt skatt (22 %)	168 494	133 130	-35 364

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	11 157 099	-1 071 392	10 185 707
Årets resultat			497 461	497 461
Pr 31.12.2022	100 000	11 157 099	-573 931	10 683 168

Aksjekapitalen i Nessco Eiendom II AS er på kr. 100 000, fordelt på 1 000 aksjer á kr. 100. 100% av aksjene eies av Chrisanic Eiendom AS, med ultimatt morselskap Chrisanic III AS.



Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets nærstående parter defineres som:

Chrisanic II AS
Chrisanic III AS
Chrisanic Eiendom AS
Chrisanic Asset Management AS
Chrisanic Invest AS
Nessco Eiendom AS
Nessco Eiendom III AS
Professor Birkelandsvei 24 A AS

Konsernmellomværende per 31.12

Transaksjoner	2022	2021
Chrisanic II AS, økonomisk og juridisk bistand	197 340	663 000
Lån til foretak i samme konsern	2022	2021
Chrisanic Eiendom AS	1 000 000	0
Gjeld til selskap i samme konsern	2022	2021
Chrisanic Eiendom AS	0	202 982

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Odd Ståle Sperre Ness

a233c518-5ec0-4e20-a1ed-e668e286d983 - 2023-05-12 23:40:38 UTC +03:00
BankID - 10165e96-cf78-4367-8266-1f27ed2390c7 - NO

Christian Andre Ness

8f851daf-e352-4c8b-a71b-3a0141f6c5f9 - 2023-05-13 10:23:24 UTC +03:00
BankID - f1bde7ab-71cf-42bc-94d4-7453cd38934b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2dbe1bba-1d14-4bba-a3ee-9c7a4bccd583>

 **visma sign**
www.vismasign.com



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nessco Eiendom II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nessco Eiendom II AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: BZBUS-182IZ-0XEJF-5UTUS-6GTZV-81TH



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 16. mai 2023
KPMG AS

Svein Wiig
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: BZBUS-182IZ-0XEJF-5UTUS-6GTZV-817H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Christian Wiig

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-770793

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-16 07:38:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BZBUS-182IZ-0XEJF-5UTUS-6GTZV-81T#

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>