



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 170 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONSUL JEBSENGATE 10 AS  
Forretningsadresse: Åmundsdalen 52  
5115 ULSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Rikstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		910 552	893 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>910 552</b>	<b>893 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		81 818	74 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 818</b>	<b>104 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>798 734</b>	<b>788 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>798 737</b>	<b>789 436</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	175 722	173 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>623 015</b>	<b>615 888</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>623 015</b>	<b>615 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>623 015</b>	<b>615 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>623 015</b>	<b>615 888</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		640 363	633 766
Overført fra annen egenkapital		-17 348	-17 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>623 015</b>	<b>615 888</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	616 000	646 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>616 000</b>	<b>646 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>616 000</b>	<b>646 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		94 556	92 969
Andre kortsiktige fordringer	8	389 952	364 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>484 507</b>	<b>457 631</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 749	11 169
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 749</b>	<b>11 169</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>489 256</b>	<b>468 801</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 105 256</b>	<b>1 114 801</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	49 722	67 070



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 722</b>	<b>67 070</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>149 722</b>	<b>167 070</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	19 018	23 911
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 018</b>	<b>23 911</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 018</b>	<b>23 911</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 985	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		36 908	36 853
Annen kortsiktig gjeld	8	896 623	886 966
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 516</b>	<b>923 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>955 534</b>	<b>947 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 105 256</b>	<b>1 114 801</b>



# Årsregnskap

2020

Konsul Jepsensgate 10 AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Konsul Jepsensgate 10 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		910 552	893 492
Sum driftsinntekter		<u>910 552</u>	<u>893 492</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		81 818	74 657
Sum driftskostnader		<u>111 818</u>	<u>104 657</u>
Driftsresultat		<u>798 734</u>	<u>788 835</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	601
Resultat av finansposter		<u>3</u>	<u>601</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		798 737	789 436
Skattekostnad på ordinært resultat	3	175 722	173 548
Ordinært resultat		<u>623 015</u>	<u>615 888</u>
Årsresultat		<u>623 015</u>	<u>615 888</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		640 363	633 766
Overført fra annen egenkapital		17 348	17 878
Sum overføringer		<u>623 015</u>	<u>615 888</u>



<b>Balanse</b>			
Konsul Jebsensgate 10 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	616 000	646 000
Sum varige driftsmidler		<u>616 000</u>	<u>646 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>616 000</u>	<u>646 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		94 556	92 969
Andre kortsiktige fordringer	8	389 952	364 663
Sum fordringer		<u>484 507</u>	<u>457 631</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 749	11 169
Sum omløpsmidler		<u>489 256</u>	<u>468 801</u>
Sum eiendeler		<u>1 105 256</u>	<u>1 114 801</u>



## Balanse

### Konsul Jebsensgate 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>49 722</u>	<u>67 070</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>49 722</u>	<u>67 070</u>
Sum egenkapital		<u>149 722</u>	<u>167 070</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>19 018</u>	<u>23 911</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>19 018</u>	<u>23 911</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 985	0
Skyldig offentlige avgifter		36 908	36 853
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>896 623</u>	<u>886 966</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>936 516</u>	<u>923 819</u>
Sum gjeld		<u>955 534</u>	<u>947 730</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 105 256</u>	<u>1 114 801</u>

Bergen, 02.03.2021  
Styret i Konsul Jebsensgate 10 AS

\_\_\_\_\_  
Jonny Rikstad  
styreleder



## Noter 2020

Konsul Jebsensgate 10 AS

### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2020

Konsul Jebsensgate 10 AS

### Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 104 250	1 104 250
Tilgang i året	0	0
Avgang i året (kostpris)	0	0
Kostpris 31.12.	1 104 250	1 104 250
Samlede avskrivninger	-488 250	-488 250
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>616 000</b>	<b>616 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	30 000	30 000
Det er benyttet lineær avskrivning	50 år	

### Note nr 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	108 686	86 445	22 241
Sum midlertidige forskjeller	108 686	86 445	22 241
Grunnlag utsatt skatt	108 686	86 445	
Utsatt skatt	23 911	19 018	-4 893
Skattesats	22%	22%	

#### Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	798 737
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	22 241
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	820 978
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-820 978
Grunnlag betalbar skatt etter konsernbidrag	0
Betalbar skatt 22 %	0

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	180 615
Endring utsatt skatt	-4 893
<b>Skattekostnad</b>	<b>175 722</b>



## Noter 2020

### Konsul Jebsensgate 10 AS

#### Note nr 4 - Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller gitt andre ytelser i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

#### Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 stk aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 100 000.

Selskapets aksjonærer er:	Aksjer	Eierandel
Rikstad Eiendomsutleie AS	100	100 %

#### Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	100 000	67 070	167 070
Årets resultat	0	623 015	623 015
Avgitt konsernbidrag	0	-640 363	-640 363
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>49 722</b>	<b>149 722</b>

#### Note nr 7 - Langsiktig gjeld, pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret med pant:	2020	2019
Banklån	0	0

#### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:

Bygning	616 000	646 000
---------	---------	---------

Bygg er stilt som sikkerhet for banklån hos morselskap.

#### Note nr 8 - Mellomværende med nærstående

Selskap	Fordring	Gjeld
Rikstad Eiendomsutleie AS - mor	381 125	820 978

Gjeld inkluderer avsatt konsernbidrag i 2020-regnskap.