



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 888 610
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BAVBIL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sannergata 2 0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 906	16 422
Sum kostnader		27 906	16 422
Driftsresultat		-27 906	-16 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 638	52 268
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		74 638	52 268
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		5 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	2	163	
Sum finanskostnader		163	5 500 000
Netto finans		74 475	-5 447 732
Resultat før skattekostnad		46 569	-5 464 154
Skattekostnad på resultat	4	10 281	7 886
Årsresultat		36 288	-5 472 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 288	-5 472 040
Totalresultat		36 288	-5 472 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 472 040
Avsatt til annen egenkapital		36 288	
Sum overføringer og disponeringer		36 288	-5 472 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	37 763 719	37 763 719
Sum finansielle anleggsmidler		37 763 719	37 763 719
Sum anleggsmidler		37 763 719	37 763 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 5	910 810	872 128
Sum fordringer		910 810	872 128
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		910 810	872 128
SUM EIENDELER		38 674 529	38 635 847

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	46 668 735	46 668 735
Sum innskutt egenkapital		46 768 735	46 768 735

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Udekket tap	7	8 104 487	8 140 774
Sum opptjent egenkapital		-8 104 487	-8 140 774
Sum egenkapital	7	38 664 248	38 627 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	10 281	7 886
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		10 281	7 886
Sum gjeld		10 281	7 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 674 529	38 635 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337587

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 888 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAVBIL HOLDING AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 927 888 610
BAVBIL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 906	16 422
Sum kostnader		27 906	16 422
Driftsresultat		-27 906	-16 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 638	52 268
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		74 638	52 268
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		5 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	2	163	
Sum finanskostnader		163	5 500 000
Netto finans		74 475	-5 447 732
Resultat før skattekostnad		46 569	-5 464 154
Skattekostnad på resultat	4	10 281	7 886
Årsresultat		36 288	-5 472 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 288	-5 472 040
Totalresultat		36 288	-5 472 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 472 040
Avsatt til annen egenkapital		36 288	
Sum overføringer og disponeringer		36 288	-5 472 040



Organisasjonsnr: 927 888 610
BAVBIL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 37 763 719 37 763 719

Sum finansielle anleggsmidler 37 763 719 37 763 719

Sum anleggsmidler 37 763 719 37 763 719

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5, 5 910 810 872 128

Sum fordringer 910 810 872 128

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5

Sum omløpsmidler 910 810 872 128

SUM EIENDELER 38 674 529 38 635 847

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 7

Annen innskutt egenkapital 7 46 668 735 46 668 735

Sum innskutt egenkapital 46 768 735 46 768 735

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

Udekket tap 7 8 104 487 8 140 774

Sum opptjent egenkapital -8 104 487 -8 140 774

Sum egenkapital 7 38 664 248 38 627 961

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld 5

Langsiktig konserngjeld 5



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	10 281	7 886
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		10 281	7 886
Sum gjeld		10 281	7 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 674 529	38 635 847



Organisasjonsnr: 927 888 610
BAVBIL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i Bavbil Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bavbil Holding AS som viser et overskudd på kr 36 288. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: TMZY6-QGQMX-9KWVS-06P9M-QLQMJ-06BG6



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Iren Juliussen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TMMZY6-QGQMX-9KWVS-06P9M-QLQMJ-06BG6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Iren Juliussen

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1246630

IP: 62.101.xxx.xxx

2026-03-12 13:08:33 UTC



QES



Iren Juliussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1246630

IP: 62.101.xxx.xxx

2026-03-12 13:08:33 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Bavbil Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 888 610



RESULTATREGNSKAP

BAVBIL HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		27 906	16 422
Sum driftskostnader		27 906	16 422
Driftsresultat		-27 906	-16 422
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 638	52 268
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	0	5 500 000
Annen rentekostnad	2	163	0
Resultat av finansposter		74 475	-5 447 732
Resultat før skattekostnad		46 569	-5 464 154
Skattekostnad på resultat	4	10 281	7 886
Årsresultat		36 288	-5 472 040
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		36 288	0
Overført til udekket tap		0	5 472 040
Sum overføringer		36 288	-5 472 040



BALANSE

BAVBIL HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	37 763 719	37 763 719
Sum finansielle anleggsmidler		37 763 719	37 763 719
Sum anleggsmidler		37 763 719	37 763 719
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	910 810	872 128
Sum fordringer		910 810	872 128
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		910 810	872 128
Sum eiendeler		38 674 529	38 635 847



BALANSE

BAVBIL HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	46 668 735	46 668 735
Sum innskutt egenkapital		46 768 735	46 768 735
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-8 104 487	-8 140 774
Sum opptjent egenkapital		-8 104 487	-8 140 774
Sum egenkapital	7	38 664 248	38 627 961
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	10 281	7 886
Sum kortsiktig gjeld		10 281	7 886
Sum gjeld		10 281	7 886
Sum egenkapital og gjeld		38 674 529	38 635 847

Oslo, 12.03.2026
Styret i Bavn Holding AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen. Konsernspissen er Ragde Eiendom AS og har kontor i Sannergata 2 i Oslo.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2025	2024
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	74 638	52 268
Sum finansinntekter	74 638	52 268
Finanskostnader	2025	2024
Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	5 500 000
Annen rentekostnad	163	0
Sum finanskostnader	163	5 500 000

Note 3 Investering i datterselskaper

	Stemme- /eierandel	Resultat 2025	Bokført egenkapital	Balanseført verdi
Bavbil Invest AS	100,0%	0	33 520 525	37 763 719
Sum				37 763 719

Aksjeinvesteringen er balanseført til virkelig verdi er i etter tidligere nedskrivninger på MNOK 2,0 i 2023 og ytterligere MNOK 5,5 i 2024.

Morselskapets kredittinstitusjon har pant i aksjene.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 281	7 886
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 281	7 886
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	46 569	-5 464 154
Permanente forskjeller	163	5 500 000
Skattepliktig inntekt	46 732	35 846
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 281	-87 727
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	87 727
Sum betalbar skatt i balansen	10 281	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre konsernfordringer	910 810	872 128
Sum	910 810	872 128
Gjeld		
Sum	0	0

Kortsiktig konsernfordring er til konsernspissen Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspissen Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BAVBIL HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	46 668 735	-8 140 774	38 627 961
Årets resultat				36 288	36 288
Pr 31.12.2025	100 000	0	46 668 735	-8 104 487	38 664 248