



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 637 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKRIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellvikstrand 53
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Indergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		326 400	293 000
Sum inntekter		326 400	293 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler		453 716	453 716
Annen driftskostnad	2	108 392	163 367
Sum kostnader		562 108	617 083
Driftsresultat		-235 708	-324 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		26 860 000	7 480 000
Annen renteinntekt		19 526	9 916
Annen finansinntekt		188 099	355 759
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 058 425	
Sum finansinntekter		28 126 050	7 845 675
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	1 254 546	2 195 643
Rev. tidl. nedskrivn. andre finansielle anleggsmidler	6		-1 147 336
Annen rentekostnad		125 586	215 909
Sum finanskostnader		1 380 132	1 264 216
Netto finans		26 745 918	6 581 459
Ordinært resultat før skattekostnad		26 510 210	6 257 376
Skattekostnad på ordinært resultat	4	199 517	31 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 310 693	6 225 495
Årsresultat		26 310 693	6 225 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 310 693	6 225 495
Totalresultat		26 310 693	6 225 495



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	27 000 000	5 000 000
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-689 307	1 225 495
Sum overføringer og disponeringer		26 310 693	6 225 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	22 535 627	22 342 055
Kunst	7	110 425	45 425
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	28 493	37 991
Sum varige driftsmidler		22 674 545	22 425 471
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	798 500	772 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	9 244 769	1 955 294
Andre langsiktige fordringer		1 150 000	
Sum finansielle anleggsmidler		11 193 269	2 727 794
Sum anleggsmidler		33 867 814	25 153 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 603 000
Sum fordringer			2 603 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1
Andre finansielle instrumenter	6	225 931	
Sum investeringer		225 931	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 949 563	2 828 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 949 563	2 828 760
Sum omløpsmidler		13 175 494	5 431 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		47 043 307	30 585 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 728 790	24 418 098
Sum opptjent egenkapital		23 728 790	24 418 098
Sum egenkapital		23 828 790	24 518 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			6 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 047
Betalbar skatt	4	199 517	31 881
Utbytte	5	23 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		15 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		23 214 517	66 928
Sum gjeld		23 214 517	6 066 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 043 307	30 585 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 680135

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 637 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKRIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellvikstrand 53
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Indergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 637 185
LAKRIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		326 400	293 000
Sum inntekter		326 400	293 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler		453 716	453 716
Annen driftskostnad	2	108 392	163 367
Sum kostnader		562 108	617 083
Driftsresultat		-235 708	-324 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
		26 860 000	7 480 000
Annen renteinntekt		19 526	9 916
Annen finansinntekt		188 099	355 759
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 058 425	
Sum finansinntekter		28 126 050	7 845 675
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
	6	1 254 546	2 195 643
Rev. tidl. nedskrivn. andre finansielle anleggsmidler	6		-1 147 336
Annen rentekostnad		125 586	215 909
Sum finanskostnader		1 380 132	1 264 216
Netto finans		26 745 918	6 581 459
Ordinært resultat før skattekostnad			
		26 510 210	6 257 376
Skattekostnad på ordinært resultat	4	199 517	31 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 310 693	6 225 495
Årsresultat		26 310 693	6 225 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 310 693	6 225 495
Totalresultat		26 310 693	6 225 495
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	27 000 000	5 000 000



Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-689 307	1 225 495
Sum overføringer og disponeringer		26 310 693	6 225 495



Organisasjonsnr: 994 637 185
LAKRIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	7	22 535 627	22 342 055
Kunst	7	110 425	45 425
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	7	28 493	37 991
Sum varige driftsmidler		22 674 545	22 425 471
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6	798 500	772 500
Investeringer i aksjer og			
andeler	6	9 244 769	1 955 294
Andre langsiktige			
fordringer		1 150 000	
Sum finansielle		11 193 269	2 727 794
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		33 867 814	25 153 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer			2 603 000
Sum fordringer			2 603 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
			1
Andre finansielle			
instrumenter	6	225 931	
Sum investeringer		225 931	1
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		12 949 563	2 828 760
Sum bankinnskudd,		12 949 563	2 828 760
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		13 175 494	5 431 761
SUM EIENDELER		47 043 307	30 585 026



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	23 728 790	24 418 098
Sum opptjent egenkapital		23 728 790	24 418 098

Sum egenkapital		23 828 790	24 518 098
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			6 000 000

Sum langsiktig gjeld		0	6 000 000
-----------------------------	--	----------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Betalbar skatt	4	199 517	5 047
----------------	---	---------	-------

Utbytte	5	23 000 000	31 881
---------	---	------------	--------

Annen kortsiktig gjeld		15 000	30 000
------------------------	--	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld		23 214 517	66 928
-----------------------------	--	-------------------	---------------

Sum gjeld		23 214 517	6 066 928
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 043 307	30 585 026
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 994 637 185
LAKRIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Lakris Eiendom AS

Årsregnskap 2020



Lakris Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		326 400	293 000
Sum driftsinntekter		326 400	293 000
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler		453 716	453 716
Annen driftskostnad	2	108 392	163 367
Sum driftskostnader		562 108	617 083
Driftsresultat		-235 708	-324 083
Finansposter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		26 860 000	7 480 000
Annen renteinntekt		19 526	9 916
Annen finansinntekt		188 099	355 759
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 058 425	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	1 254 546	2 195 643
Rev. tidl. nedskrivn. andre finansielle anleggsmidler	6	0	1 147 336
Annen rentekostnad		125 586	215 909
Resultat av finansposter		26 745 918	6 581 459
Ordinært resultat før skattekostnad		26 510 210	6 257 376
Skattekostnad på ordinært resultat	4	199 517	31 881
Årsresultat		26 310 693	6 225 495
Overføringer			
Avsatt til utbytte		23 000 000	0
Tilleggsutbytte	5	4 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-689 307	1 225 495
Sum overføringer		26 310 693	6 225 495



Lakris Eiendom AS		Balanse	
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Kunst	7	110 425	45 425
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	22 535 627	22 342 055
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	28 493	37 991
Sum varige driftsmidler		22 674 545	22 425 471
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	798 500	772 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	9 244 769	1 955 294
Andre langsiktige fordringer		1 150 000	0
Sum finansielle driftsmidler		11 193 269	2 727 794
Sum anleggsmidler		33 867 814	25 153 265
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 603 000
Sum fordringer		0	2 603 000
Markedsbaserte aksjer		0	1
Andre finansielle instrumenter	6	225 931	0
Sum investeringer		225 931	1
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 949 563	2 828 760
Sum omløpsmidler		13 175 494	5 431 761
Sum eiendeler		47 043 307	30 585 026



Lakris Eiendom AS		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 728 790	24 418 098
Sum opptjent egenkapital		23 728 790	24 418 098
Sum egenkapital		23 828 790	24 518 098
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 047
Betalbar skatt	4	199 517	31 881
Utbytte	5	23 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		15 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		23 214 517	66 928
Sum gjeld		23 214 517	6 066 928
Sum egenkapital og gjeld		47 043 307	30 585 026

Nesodden, 19.08.2021
Styret i Lakris Eiendom AS

Lars Robert Kristiansen
styreleder



SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Lars Robert Kristiansen

a717dcc1-07ab-443a-8b7d-82893e04e604 2021-08-20 15:22:49 UTC +03:00
BankID - 1e6f062a-52c1-431e-8614-83ca2f644930 - NO

V



Lakris Eiendom AS

Årsregnskap 2020

Note 1

--

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmiddelet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Poster som har fått et varig verdifall blir nedskrevet til virkelig verdi. Mottatt utbytte inntektsføres som finanspost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lakris Eiendom AS

Årsregnskap 2020

Noter

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01.20	100 000	24 418 098	24 518 098
Årets resultat		26 310 693	26 310 693
Tilleggsutbytte		-4 000 000	-4 000 000
Avsett utbytte		-23 000 000	-23 000 000
Egenkapital 31.12.20	100 000	23 728 791	23 828 790

Note 6 - Investeringer

Tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap

Selskap:	Eierandel	Ansk.kost	Bokført verdi	Selskapets EK	Selskapets resultat
Lakris Eiendom AS	25 %	22 500	22 500	250 557 160	214 248 539
Lakris Eiendom I AS	34 %	750 000	750 000	34 651 459	64 090 579
Nesodden Invest AS	50 %	26 000	26 000	-5 142	-35 142
TOTAL		798 500	798 500	285 203 477	278 303 976

Andre langsiktige investeringer

Selskap:	Ansk.kost	Bokført verdi	Nedskrevet verdi
Grensøveien 97 Bolig AS	1 272 260	17 714	1 254 546
Nordie Benefits AS	1 250 431	1 250 431	
Kokstadflaten Eiendomsinvest AS	2 346 000	2 346 000	
Helisfyr Kontormønst AS	5 055 050	5 055 050	
Fyrstikkalleen 17 Invest AS	55 574	55 574	
Støpenden 54-58 Utvikling AS	270 000	270 000	
Sigstad AS	250 000	250 000	
TOTAL	10 499 315	9 244 769	1 254 546

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner, fond - kortsiktige poster

Markedsbaserte finansielle omlopsmidler er vurdert til virkelig verdi etter Regnskapslovens § 5-8. Virkelig verdi er satt til NOK 225.931

Note 7 - Varige driftsmidler

	Kunst	Tomt	Boliger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	45 425	150 000	22 636 273	47 489	22 879 187
+Tilgang	65 000	-	637 790	-	702 790
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	110 425	150 000	23 274 063	47 489	23 581 977
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	-	444 218	9 498	453 716
Årets avskrivninger bolig	-	-	444 218	-	444 218
Årets avskrivninger inventar	-	-	-	9 498	9 498
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	-	888 436	18 996	907 431
Bokført verdi 31.12	110 425	150 000	22 385 627	28 493	22 674 545

Procentsats for lineær avskr.

2 %

20 %

Kunst, tomt og anlegg under utførelse avskrives ikke.



Til generalforsamlingen i Lakris Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lakris Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 26 310 693. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for Lakris Eiendom AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisjonskontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 20. august 2021

PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.