



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	882 580 172
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EDING HOLDING AS
Forretningsadresse:	Høielia 3 2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	OCON REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		59 300	56 548
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 300</b>	<b>56 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 300</b>	<b>-56 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		364	
Annen finansinntekt			62 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>364</b>	<b>62 117</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-458 046
Annen rentekostnad			86
Annen finanskostnad			467 135
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>9 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>364</b>	<b>52 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 936</b>	<b>-3 606</b>
Skattekostnad på resultat		-86	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-58 850	-3 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	444 500	444 500
Lån til foretak i samme konsern	4	2 632 641	3 492 641
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 865 472	2 125 472
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 731 339	2 731 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 673 952</b>	<b>8 793 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 673 952</b>	<b>8 793 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer			36 639
Konsernfordringer	4	20 599	20 599
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 599</b>	<b>57 238</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		698 935	601 145
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>698 935</b>	<b>601 145</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 534</b>	<b>658 383</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 393 485</b>	<b>9 452 335</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		203 213	203 213
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>203 213</b>	<b>203 213</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 189 886	9 248 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 189 886</b>	<b>9 248 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>9 393 099</b>	<b>9 451 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-664	-664
Kortsiktig konserngjeld	4	1 050	1 050
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>386</b>	<b>386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>386</b>	<b>386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 393 485</b>	<b>9 452 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 581314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 580 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDING HOLDING AS  
Forretningsadresse: Høielia 3  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OCON REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 580 172  
EDING HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		59 300	56 548
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 300</b>	<b>56 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 300</b>	<b>-56 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		364	
Annen finansinntekt			62 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>364</b>	<b>62 117</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-458 046
Annen rentekostnad			86
Annen finanskostnad			467 135
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>9 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>364</b>	<b>52 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		-58 936	-3 606
Skattekostnad på resultat		-86	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-58 850	-3 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>



Organisasjonsnr: 882 580 172  
EDING HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	444 500	444 500
Lån til foretak i samme konsern	4	2 632 641	3 492 641
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 865 472	2 125 472
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 731 339	2 731 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 673 952</b>	<b>8 793 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 673 952</b>	<b>8 793 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer			36 639
Konsernfordringer	4	20 599	20 599
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 599</b>	<b>57 238</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		698 935	601 145
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>698 935</b>	<b>601 145</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 534</b>	<b>658 383</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 393 485</b>	<b>9 452 335</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	203 213	203 213
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>203 213</b>	<b>203 213</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9 189 886	9 248 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9 189 886</b>	<b>9 248 736</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>9 393 099</b>	<b>9 451 949</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Langsiktig konserngjeld	4	

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-664	-664
Kortsiktig konserngjeld	4	1 050	1 050
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>386</b>	<b>386</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>386</b>	<b>386</b>
------------------	--	------------	------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 393 485</b>	<b>9 452 335</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 882 580 172  
EDING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Hans-Axel Jahren  
2024-06-28



# Årsregnskap 2023

## Eding Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



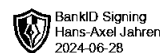
Org.nr.: 882 580 172



## RESULTATREGNSKAP

### EDING HOLDING AS

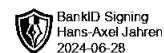
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		59 300	56 548
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 300</b>	<b>56 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 300</b>	<b>-56 548</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		364	0
Annen finansinntekt		0	62 117
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-458 046
Annen rentekostnad		0	86
Annen finanskostnad		0	467 135
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>364</b>	<b>52 941</b>
Resultat før skattekostnad		-58 936	-3 606
Skattekostnad på resultat		-86	0
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		58 850	3 606
<b>Sum overføringer</b>		<b>-58 850</b>	<b>-3 606</b>



### BALANSE

#### EDING HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	444 500	444 500
Lån til foretak i samme konsern	4	2 632 641	3 492 641
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 865 472	2 125 472
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 731 339	2 731 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 673 952</b>	<b>8 793 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 673 952</b>	<b>8 793 952</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	36 639
Konsernfordringer	4	20 599	20 599
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 599</b>	<b>57 238</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		698 935	601 145
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 534</b>	<b>658 383</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 393 485</b>	<b>9 452 335</b>



## BALANSE

### EDING HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		203 213	203 213
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>203 213</strong>	<strong>203 213</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		9 189 886	9 248 736
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>9 189 886</strong>	<strong>9 248 736</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2</strong>	<strong>9 393 099</strong>	<strong>9 451 949</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		-664	-664
Konserngjeld	4	1 050	1 050
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>386</strong>	<strong>386</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>386</strong>	<strong>386</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 393 485</strong>	<strong>9 452 335</strong>

Årnes, 27.05.2024  
Styret i Eding Holding AS

\_\_\_\_\_  
Hans-Axel Jahren  
styreleder/daglig leder



## EDING HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Eding Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	203 213	0	0	9 248 736	9 451 949
Årets resultat				-58 850	-58 850
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>203 213</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 189 886</b>	<b>9 393 099</b>



### EDING HOLDING AS

#### Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Eiendoms kapital AS	20,0%	20,0%	200 000	200 000
Ludo Group AS			500 000	
Løkenåsen Eiendomsutvikling AS	25,0%	25,0%	2 531 339	2 531 339
<b>Sum</b>			<b>3 231 339</b>	<b>2 731 339</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Eding AS	100,0%	100,0%	400 000	400 000
Freyr Eiendom AS	100,0%	100,0%	4 500	4 500
Garder Utvikling AS	100,0%	100,0%	40 000	40 000
<b>Sum</b>			<b>444 500</b>	<b>444 500</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>3 675 839</b>	<b>3 175 839</b>

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 632 641	3 492 641
Andre kortsiktige fordringer konsern	20 599	20 599
<b>Sum</b>	<b>2 653 240</b>	<b>3 513 240</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 050	1 050
<b>Sum</b>	<b>1 050</b>	<b>1 050</b>