



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 324 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN LOG CABINS AS  
Forretningsadresse: Postvegen 2  
6018 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		132 995	432 900
Annen driftsinntekt		467 345	433 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 340</b>	<b>866 403</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivinger	1	0	247 601
Annen driftskostnad	4	279 456	490 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 456</b>	<b>737 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 884</b>	<b>128 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		208	39
Annen finansinntekt		2 462	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 670</b>	<b>39</b>
Annen rentekostnad		39 803	268 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 803</b>	<b>268 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 133</b>	<b>-268 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 773</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 773</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 773</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-139 772
Overført til udekket tap		283 751	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 772</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	0	6 470 265
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>6 470 265</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>6 470 265</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	139 333
Andre kortsiktige fordringer		0	12 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>151 665</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	3 607 614	110 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 607 614</b>	<b>110 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 607 614</b>	<b>262 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 607 614</b>	<b>6 732 310</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	3 360 000	3 360 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 354 430</b>	<b>3 354 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		665 568	1 086 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-665 568</b>	<b>-1 086 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 688 862</b>	<b>2 267 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	3 810 457
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 810 457</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 810 457</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 945	28 501
Skyldige offentlige avgifter		909 846	0
Annen kortsiktig gjeld	6	5 961	625 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>918 752</b>	<b>654 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 752</b>	<b>4 464 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 607 614</b>	<b>6 732 309</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 853562

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 324 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN LOG CABINS AS  
Forretningsadresse: Postvegen 2  
6018 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 821 324 912  
NORWEGIAN LOG CABINS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		132 995	432 900
Annen driftsinntekt		467 345	433 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 340</b>	<b>866 403</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivinger	1	0	247 601
Annen driftskostnad	4	279 456	490 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 456</b>	<b>737 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 884</b>	<b>128 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		208	39
Annen finansinntekt		2 462	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 670</b>	<b>39</b>
Annen rentekostnad		39 803	268 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 803</b>	<b>268 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 133</b>	<b>-268 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 773</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 773</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 773</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-139 772
Overført til udekket tap		283 751	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 772</b>



Organisasjonsnr: 821 324 912  
NORWEGIAN LOG CABINS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	0	6 470 265
Sum varige driftsmidler		0	6 470 265

Sum anleggsmidler		0	6 470 265
-------------------	--	---	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		0	139 333
Andre kortsiktige fordringer		0	12 332
Sum fordringer		0	151 665

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	3	3 607 614	110 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 607 614	110 380

Sum omløpsmidler		3 607 614	262 045
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		3 607 614	6 732 310
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	3 360 000	3 360 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 354 430	3 354 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		665 568	1 086 670
Sum opptjent egenkapital		-665 568	-1 086 670

Sum egenkapital	6	2 688 862	2 267 760
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	0	3 810 457
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 810 457</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 810 457</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 945	28 501
Skyldige offentlige avgifter		909 846	0
Annen kortsiktig gjeld	6	5 961	625 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>918 752</b>	<b>654 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 752</b>	<b>4 464 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 607 614</b>	<b>6 732 309</b>



Organisasjonsnr: 821 324 912  
NORWEGIAN LOG CABINS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatrekneskap pr. 31.12.2021 Norwegian Log Cabins AS

	Note	2021	2020
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		132 995	432 900
Annen driftsinntekt		<u>467 345</u>	<u>433 503</u>
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 340</b>	<b>866 403</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2, 4	0	0
Avskrivinger	1	0	247 601
Annen driftskostnad	4	<u>279 456</u>	<u>490 338</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>279 456</b>	<b>737 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 884</b>	<b>128 465</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		208	39
Annen finansinntekt		2 462	0
Annen rentekostnad	8	-39 803	-268 276
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum finansposter</b>		<b>-37 133</b>	<b>-268 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 772</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til inndekking av tidligere udekket tap			
Overført til udekket tap	6	<u>283 751</u>	<u>-139 772</u>
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>283 751</b>	<b>-139 772</b>



## Balanse pr. 31.12.2021 Norwegian Log Cabins AS

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	0	6 470 265
Sum varige driftsmidler		0	6 470 265
Sum anleggsmidler		0	6 470 265
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	139 333
Andre kortsiktige fordringer		0	12 332
Sum fordringer		0	151 664
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	3 607 614	110 380
Sum omløpsmidler		3 607 614	262 044
Sum eiendeler		3 607 614	6 732 309
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjar á 3 360	7	3 360 000	3 360 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 354 430	3 354 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-665 568	-1 086 670
Sum opptjent egenkapital		-665 568	-1 086 670
Sum egenkapital	6	2 688 862	2 267 760
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	3 810 457
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 810 457
Sum langsiktig gjeld		0	3 810 457
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 945	28 501
Skyldig offentlige avgifter		909 846	0
Annen kortsiktig gjeld	6	5 961	625 591
Sum kortsiktig gjeld		918 752	654 092
Sum gjeld		918 752	4 464 548
Sum egenkapital og gjeld		3 607 614	6 732 309

Ålesund, \_\_\_\_ 30. juni 2022 \_\_\_\_\_

Joar Ekornes (sign)  
styreleder

Sindre Øen (sign)  
styremedlem



## Noter 2021

### Norwegian Log Cabins AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslova og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for postene der det foreligger slik valgadgang.

#### *Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterie lagt til grunn.

Anleggsmiddel er vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til virkelig verdi når verdifallet er venta å ikke være forbigående. Anleggsmiddel med begrenset økonomisk levetid blir avskrive etter en fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktig gjeld som er oppført i regnskapet forfell til betaling innen ett år.

#### *Fordringer*

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er ført opp til pålydende, og forfaller til betaling innan ett år.

#### *Skatter*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalt skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen blir beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Grunnen til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

For øvrig gjeld rekningsreglene for små foretak.



## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.	6 822 375
+ tilgang	0
- avgang	6 822 375
Anskaffelseskost pr. 31.12.	0
Akk. av/nedskr. pr. 01.01.	352 110
+ ordinære avskrivninger	0
- tilbakeført avskrivninger	352 110
Akk. av/nedskr. pr. 31.12.	0
Balanseført verdi pr. 31.12.	0
Prosentats for ord.avskr.	3 %

Alle eiendommene er solgt i 2020 og 2021.

## Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansette og derfor ingen lønnskostnader. Selskapet er derfor ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er heller ikke opprettet en slik ordning.

## Note 3 - Bundne midler

Selskapet har ingen bunde midler i bank.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer, revisor mv.

Det er ikke betalt ut ytelser til ledende personer.

Selskapet har valgt bort revisjon iht. aksjelovens § 7-6.



## Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Berekna refusjonsskatt	0
<u>Årets endring i utsatt skatt/-fordel</u>	<u>0</u>
<u>Sum skattekostnad</u>	<u>0</u>

Endring i utsatt skatt/-fordel forekommer slik:

Midlertidige forskjeller:	31.12.21	31.12.20	Endring
Anleggsmidler	0	768 462	-768 462
Omløpsmidler	0	0	0
<u>Skattem. framførbart underskudd</u>	<u>-808 415</u>	<u>-1 860 628</u>	<u>1 052 213</u>
<u>Sum</u>	<u>-808 415</u>	<u>-1 092 166</u>	<u>283 751</u>
<u>Utsatt skatt/-fordel</u>	<u>-177 851</u>	<u>-240 277</u>	<u>62 425</u>

Utsatt skattefordel føres ikke iht. regnskapslovens regler for små foretak.

## Note 6 - Egenkapitalposter

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.	3 360 000	-5 570	-1 086 669	2 267 761
Stifting				0
Gjeldsettergivelse			137 351	137 351 *
Årets resultat			283 751	283 751
<u>Utbytte</u>				<u>0</u>
<u>Eigenkapital pr. 31.12.</u>	<u>3 360 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>-665 567</u>	<u>2 688 863</u>

\*En av aksjonærene (Mørelaft AS) er tidligere gått konkurs, og kravet er blitt ettergitt.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen er 3 360 000 kroner fordelt på 3 360 aksjar pålydende 1 000 kroner. Det er kun en aksjeklasse. Aksjane pr. 31.12. er eid av:

Navn	Rolle	Antall aksjer	Eierandel
Kari Inger Ekornes		1 120	33 %
Joar Ekornes Holding AS		1 120	33 %
<u>proESS AS</u>		<u>1 120</u>	<u>33 %</u>
<u>Sum</u>		<u>3 360</u>	<u>100 %</u>

## Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

All gjeld til kredittinstitusjoner ble innfridd i løpet av 2021. Det er ingen eiendeler stillet som pant.