



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 451 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 2 AS
Forretningsadresse: c/o Nils Peter Mortensen
Kattegat 3B
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudrun Mortensen Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad			4 750
Sum kostnader			4 750
Driftsresultat			-4 750
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-4 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-29 017
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	24 267
Årsresultat		0	24 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser			24 267
Totalresultat			24 267
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		24 267
Sum overføringer og disponeringer			24 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	5	173 332	173 332
Sum fordringer		173 332	173 332
Sum omløpsmidler		173 332	173 332
SUM EIENDELER		173 332	173 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	68 000	68 000
Annen innskutt egenkapital	3	81 065	81 065
Sum innskutt egenkapital		149 065	149 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	24 267	24 267
Sum opptjent egenkapital		24 267	24 267
Sum egenkapital		173 332	173 332
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 332	173 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 597189

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 451 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 2 AS
Forretningsadresse: c/o Nils Peter Mortensen
Kattegat 3B
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudrun Mortensen Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 451 771
GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad			4 750
Sum kostnader			4 750
Driftsresultat			-4 750
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-4 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-29 017
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	24 267
Årsresultat		0	24 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser			24 267
Totalresultat			24 267
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		24 267
Sum overføringer og disponeringer			24 267



Organisasjonsnr: 912 451 771
GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	5	173 332	173 332
Sum fordringer		173 332	173 332
Sum omløpsmidler		173 332	173 332
SUM EIENDELER		173 332	173 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	68 000	68 000
Annen innskutt egenkapital	3	81 065	81 065
Sum innskutt egenkapital		149 065	149 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	24 267	24 267
Sum opptjent egenkapital		24 267	24 267
Sum egenkapital		173 332	173 332
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 332	173 332



Organisasjonsnr: 912 451 771
GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskapet 2021
for
Gjeving Eiendomsutvikling 2 AS

* Resultatregnskap
* Balanse
* Noter til regnskapet



Gjeving Eiendomsutvikling 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		0	4 750
Sum driftskostnader		0	4 750
Driftsresultat		0	-4 750
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-4 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-29 017
Ordinært resultat		0	24 267
Årsresultat		0	24 267
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	24 267
Sum overføringer		0	24 267



Gjeving Eiendomsutvikling 2 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	5	<u>173 332</u>	<u>173 332</u>
Sum fordringer		173 332	173 332
Sum omløpsmidler		173 332	173 332
Sum eiendeler		173 332	173 332
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	68 000	68 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>81 065</u>	<u>81 065</u>
Sum innskutt egenkapital		149 065	149 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>24 267</u>	<u>24 267</u>
Sum opptjent egenkapital		24 267	24 267
Sum egenkapital		173 332	173 332
Sum egenkapital og gjeld		173 332	173 332

Mandal, 30.06.2022
Styret i Gjeving Eiendomsutvikling 2 AS

Gudrun Mortensen Aaserud
styreleder

Nils Peter Mortensen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjeving Eiendomsutvikling 2 AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	680	68 000
Sum	100	680	68 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Gjeving Holding AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr. 1.1.2021	68 000	81 065	24 267	173 332
Resultat 2021			0	0
Egenkapital pr. 31.12.2021	68 000	81 065	24 267	173 332

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-29 017
Skattekostnad ordinært resultat	0	-29 017
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-4 750
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	131 896
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-127 146
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-29 017
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	29 017
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har en fordring på morselskapet Gjeving Holding AS pr. 31.12.2021 på kr 173 332. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.

Note 6 Avvikling

Selskapet avvikles etter avleggelse av årsregnskapet. Utestående fordringer gjøres opp ved likvidasjon.