



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 885 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HKVS HOLDING AS
Forretningsadresse: Bretlandsgata 63
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Horpestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	131 813	
Annen driftskostnad		401 410	
Sum kostnader		533 223	
Driftsresultat		-533 223	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286 828	
Annen finansinntekt		49	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 943 344	
Sum finansinntekter		3 230 221	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 288 800	
Annen finanskostnad		84 209	
Sum finanskostnader		1 373 009	
Netto finans		1 857 212	
Resultat før skattekostnad		1 323 989	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 323 989	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 323 989	
Totalresultat		1 323 989	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 323 989	
Sum overføringer og disponeringer		1 323 989	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 403 135	
Investeringer i aksjer og andeler	4	581 862	
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		13 984 997	
Sum anleggsmidler		13 984 997	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 945	
Sum fordringer		16 945	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		30 930 212	
Sum investeringer		30 930 212	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 493	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 493	
Sum omløpsmidler		31 325 650	0
SUM EIENDELER		45 310 647	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	64 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		58 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	45 252 431	
Sum opptjent egenkapital		45 252 431	
Sum egenkapital	3	45 310 647	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 310 647	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519590

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 885 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HKVS HOLDING AS
Forretningsadresse: Bretlandsgata 63
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Horpestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 933 885 461
HKVS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	131 813	
Annen driftskostnad		401 410	
Sum kostnader		533 223	
Driftsresultat		-533 223	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286 828	
Annen finansinntekt		49	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 943 344	
Sum finansinntekter		3 230 221	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 288 800	
Annen finanskostnad		84 209	
Sum finanskostnader		1 373 009	
Netto finans		1 857 212	
Resultat før skattekostnad		1 323 989	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 323 989	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 323 989	
Totalresultat		1 323 989	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 323 989	
Sum overføringer og disponeringer		1 323 989	



Organisasjonsnr: 933 885 461
HKVS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 403 135	
Investeringer i aksjer og andeler	4	581 862	
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		13 984 997	

Sum anleggsmidler		13 984 997	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 945	
Sum fordringer		16 945	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		30 930 212	
Sum investeringer		30 930 212	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		378 493	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 493	

Sum omløpsmidler		31 325 650	0
-------------------------	--	-------------------	----------

SUM EIENDELER		45 310 647	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	64 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		58 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	45 252 431	
Sum opptjent egenkapital		45 252 431	
Sum egenkapital	3	45 310 647	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 310 647	0



Organisasjonsnr: 933 885 461
HKVS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 HKVS Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Revisjonsberetning

Document ID: 6aa85ab5-51be-41bf-9294-b83572c9723d

Org.nr.: 933 885 461



RESULTATREGNSKAP

HKVS HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Lønnskostnad	1	131 813
Annen driftskostnad		401 410
Sum driftskostnader		533 223
Driftsresultat		-533 223
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		286 828
Annen finansinntekt		49
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 943 344
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 288 800
Annen finanskostnad		84 209
Resultat av finansposter		1 857 212
Resultat før skattekostnad		1 323 989
Årsresultat	3	1 323 989
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		1 323 989
Sum overføringer		1 323 989

Document ID: 6aa85ab5-51be-41bf-9294-b83572c9723d



BALANSE

HKVS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 403 135
Investeringer i aksjer og andeler	4	581 862
Sum finansielle anleggsmidler		13 984 997
Sum anleggsmidler		13 984 997
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		16 945
Sum fordringer		16 945
INVESTERINGER		
Markedsbaserte aksjer		30 930 212
Sum investeringer		30 930 212
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 493
Sum omløpsmidler		31 325 650
Sum eiendeler		45 310 647

Document ID: 6aa85ab5-51be-41bf-9294-b83572c9723d



BALANSE

HKVS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	64 000
Overkurs		-5 784
Sum innskutt egenkapital		58 216
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	6	45 252 431
Sum opptjent egenkapital		45 252 431
Sum egenkapital	3	45 310 647
GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		45 310 647

Stavanger, 02.06.2025
Styret i HKVS Holding AS

Heidi Kristin Vik Smith
styreleder

Document ID: 6aa85ab5-51be-41bf-9294-b83572c9723d



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	131 813	0
Sum	131 813	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Document ID: 6aa85ab5-51be-41bf-9294-b83572c9723d



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 323 989	0
Permanente forskjeller	-1 660 376	0
Skattepliktig inntekt	-336 387	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-336 387	0	336 387
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	336 387	0	-336 387
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 19.04.2024	64 000	-5 784		43 928 442	43 986 658
Årets resultat				1 323 989	1 323 989
Pr 31.12.2024	64 000	-5 784	0	45 252 431	45 310 647

Document ID: 6aa85ab5-51be-41bf-9294-b83572c9723d



Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Competentia Holding AS	10,9 %	581 862	581 862
Smith Eiendom AS	32,0 %	15 525 859	13 403 135
Sum		16 107 721	13 984 997
Sum verdipapirer		16 107 721	13 984 997

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HKVS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	32	2 000,0	64 000
Sum	32		64 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heidi Kristin Vik Smith	32	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Heidi Kristin Vik Smith	styreleder	32
Totalt antall aksjer		32

Note 6 Stiftelse ved fisjon

HKVS Holding AS ble stiftet gjennom en likedelingsfisjon av RAVS Holding AS (org nr: 987 185 775). Fisjonen var gjennomført med skattemessig kontinuitet.



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 6aa85abs-51be-41bf-9294-b83572c9723d



2025-06-03 11:06:09 UTC+00:00

Heidi Kristin Vik Smith

 bankID

NO BankID - 07f0b180-2ad3-465c-a587-e69199384bd6

Document ID: 6aa85ab5-51be-41bf-9294-b83572c9723d



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i HKVS Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert HKVS Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 323 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til HKVS Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 2. juni 2025
Erga Revisjon AS

Roar Velle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Velle, Roar



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2025 10:42:24

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.