



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 495 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERIEHUS AS
Forretningsadresse: Lommedalsveien 189 A
1353 BÆRUMS VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Christer Palmgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 755	12 482
Annen driftsinntekt	2	874 071	1 830 582
Sum inntekter		880 827	1 843 065
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	258 999	282 215
Annen driftskostnad		939 234	1 710 128
Sum kostnader		1 198 233	1 992 343
Driftsresultat		-317 406	-149 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			858
Annen finansinntekt		237	601
Sum finansinntekter		237	1 460
Annen finanskostnad		3 226	12 074
Sum finanskostnader		3 226	12 074
Netto finans		-2 989	-10 615
Ordinært resultat før skattekostnad		-320 396	-159 893
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70 487	-35 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-249 909	-124 717
Årsresultat	7	-249 909	-124 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-249 909	-124 717
Totalresultat		-249 909	-124 717
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-248 737	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-1 172	-120 911
Overført fra annen egenkapital			-3 806
Sum overføringer og disponeringer		-249 909	-124 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		748 396	1 007 395
Sum immaterielle eiendeler	5	748 396	1 007 395
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		412 173	
Sum finansielle anleggsmidler		412 173	
Sum anleggsmidler		1 160 569	1 007 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 683	27 889
Andre kortsiktige fordringer		168 217	4 507
Konsernfordringer		318 893	158 005
Sum fordringer		497 793	190 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 363 034	3 884 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 363 034	3 884 166
Sum omløpsmidler		3 860 827	4 074 567
SUM EIENDELER		5 021 396	5 081 962
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		4 845 000	4 845 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	7	123 244	123 244
Sum innskutt egenkapital		5 068 244	5 068 244
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8		
Udekket tap	7	122 082	120 911
Sum opptjent egenkapital		-122 082	-120 911
Sum egenkapital	7	4 946 162	4 947 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 331	1 662
Sum avsetninger for forpliktelser		1 331	1 662
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 331	1 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 903	18 898
Kortsiktig konserngjeld			87 827
Annen kortsiktig gjeld			26 242
Sum kortsiktig gjeld		73 903	132 967
Sum gjeld		75 234	134 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 021 396	5 081 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 786074

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 495 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERIEHUS AS
Forretningsadresse: Lommedalsveien 189 A
1353 BÆRUMS VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Christer Palmgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 998 495 628
FERIEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 755	12 482
Annen driftsinntekt	2	874 071	1 830 582
Sum inntekter		880 827	1 843 065
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	258 999	282 215
Annen driftskostnad		939 234	1 710 128
Sum kostnader		1 198 233	1 992 343
Driftsresultat		-317 406	-149 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			858
Annen finansinntekt		237	601
Sum finansinntekter		237	1 460
Annen finanskostnad		3 226	12 074
Sum finanskostnader		3 226	12 074
Netto finans		-2 989	-10 615
Ordinært resultat før skattekostnad		-320 396	-159 893
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70 487	-35 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-249 909	-124 717
Årsresultat	7	-249 909	-124 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-249 909	-124 717
Totalresultat		-249 909	-124 717
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-248 737	
Udekket tap		-1 172	-120 911
Overført fra annen egenkapital			-3 806
Sum overføringer og disponeringer		-249 909	-124 717





Organisasjonsnr: 998 495 628
FERIEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l. 748 396 1 007 395
Sum immaterielle eiendeler 5 748 396 1 007 395

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 412 173
Sum finansielle
anleggsmidler 412 173

Sum anleggsmidler 1 160 569 1 007 395

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 683 27 889
Andre kortsiktige
fordringer 168 217 4 507
Konsernfordringer 318 893 158 005
Sum fordringer 497 793 190 401

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 363 034 3 884 166
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 363 034 3 884 166

Sum omløpsmidler 3 860 827 4 074 567

SUM EIENDELER 5 021 396 5 081 962

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000
Overkurs 4 845 000 4 845 000
Annen innskutt egenkapital 7 123 244 123 244
Sum innskutt egenkapital 5 068 244 5 068 244

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7, 8
Udekket tap 7 122 082 120 911



Sum opptjent egenkapital		-122 082	-120 911
Sum egenkapital	7	4 946 162	4 947 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 331	1 662
Sum avsetninger for forpliktelser		1 331	1 662
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 331	1 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 903	18 898
Kortsiktig konserngjeld			87 827
Annen kortsiktig gjeld			26 242
Sum kortsiktig gjeld		73 903	132 967
Sum gjeld		75 234	134 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 021 396	5 081 962



Organisasjonsnr: 998 495 628
FERIEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Feriehus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 998 495 628



Resultatregnskap

Feriehus AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		6 755	12 482
Annen driftsinntekt	2	874 071	1 830 582
Sum driftsinntekter		880 827	1 843 065
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	258 999	282 215
Annen driftskostnad		939 234	1 710 128
Sum driftskostnader		1 198 233	1 992 343
Driftsresultat		-317 406	-149 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	858
Annen finansinntekt		237	601
Annen finanskostnad		3 226	12 074
Resultat av finansposter		-2 989	-10 615
Ordinært resultat før skattekostnad		-320 396	-159 893
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70 487	-35 176
Ordinært resultat		-249 909	-124 717
Årsresultat	7	-249 909	-124 717
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		248 737	0
Overført til udekket tap		1 172	120 911
Overført fra annen egenkapital		0	3 806
Sum overføringer		-249 909	-124 717



Balanse Feriehus AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		748 396	1 007 395
Sum immaterielle eiendeler	5	<u>748 396</u>	<u>1 007 395</u>
Lån til foretak i samme konsern		412 173	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>412 173</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 160 569</u>	<u>1 007 395</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 683	27 889
Andre kortsiktige fordringer		168 217	4 507
Konsernfordringer		318 893	158 005
Sum fordringer		<u>497 793</u>	<u>190 401</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 363 034	3 884 166
Sum omløpsmidler		<u>3 860 827</u>	<u>4 074 567</u>
Sum eiendeler		<u>5 021 396</u>	<u>5 081 962</u>



Balanse Feriehus AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		4 845 000	4 845 000
Annen innskutt egenkapital	7	123 244	123 244
Sum innskutt egenkapital		5 068 244	5 068 244
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-122 082	-120 911
Sum opptjent egenkapital		-122 082	-120 911
Sum egenkapital	7	4 946 162	4 947 333
Gjeld			
Utsatt skatt	4	1 331	1 662
Sum avsetning for forpliktelser		1 331	1 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 903	18 898
Konserngjeld		0	87 827
Annen kortsiktig gjeld		0	26 242
Sum kortsiktig gjeld		73 903	132 967
Sum gjeld		75 234	134 629
Sum egenkapital og gjeld		5 021 396	5 081 962

Bærums Verk, 29.06.2022
Styret i Feriehus AS

Lars Christer Palmgren
styreleder/daglig leder



Feriehus AS

(Alle beløp i NOK)

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet er 100% eid av Whatever Group AS. Whatever Group AS har forretningskontor i Bærum. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf unntaket i rskl § 3-2 fjerde ledd. Selskapet har ingen ansatte.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt NOK 9 022 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien. Tilskuddet er inntektsført i 2021.

Note 3 Lønnskostnader

Feriehus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.



Feriehus AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-70 156	-34 761
Endring i utsatt skatt	-331	-415
Skattekostnad ordinært resultat	-70 487	-35 176
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-320 396	-159 893
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 502	1 888
Mottatt konsernbidrag	318 893	158 005
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-70 156	-34 761
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	70 156	34 761
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	6 050	7 553	1 502
Sum	6 050	7 553	1 502
Grunnlag for utsatt skatt	6 050	7 553	1 502
Utsatt skatt (22 %)	1 331	1 662	331

Note 5 Anleggsmidler

	Domener	Utviklings- kostnader	Lisenser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 137 602	1 875 016	830 725	4 843 343
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 137 602	1 875 016	830 725	4 843 343
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 766 153	1 875 016	453 778	4 094 947
= Bokført verdi 31.12.21	371 449	0	376 947	748 396
Årets ordinære avskrivninger	92 862		166 137	258 999
Økonomisk levetid		3 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%			



Feriehus AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Feriehus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000
Sum	10 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Whatever Group AS	10 000	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Christer Palmgren	styreleder/daglig leder	10 000
Totalt antall aksjer		10 000

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	4 845 000	123 244	-120 911	4 947 333
Pr 01.01.2021	100 000	4 845 000	123 244	-120 911	4 947 333
Årets resultat				-249 909	-249 909
Konsernbidrag mottatt			0	248 737	248 737
Pr 31.12.2021	100 000	4 845 000	123 244	-122 082	4 946 162

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Til generalforsamlingen i Feriehus AS

Konklusjon

Vi har revidert Feriehus AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 29. juni 2022

Lundes Revisjonskontor I DA

Bente Hole
Statsautorisert revisor