



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 199 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANBAKKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongsbergvei 31  
3322 FISKUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		508	
Sum kostnader		508	0
Driftsresultat		-508	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Netto finans		10	
Ordinært resultat før skattekostnad		-497	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-497	0
Årsresultat		-497	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-497	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-497	
Sum overføringer og disponeringer		-497	



## Balanse


Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 750	
Sum varer		3 750	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 558	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 558	
Sum omløpsmidler		22 308	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 308</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	34 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-11 195	
Sum innskutt egenkapital		22 805	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	497	
Sum opptjent egenkapital		-497	
Sum egenkapital		22 308	0
Sum langsiktig gjeld		0	0





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 308</b>	<b>0</b>



 Legally signed by  
Torstein Darbo  
04.07.2020

 Legally signed by  
Jan Sverre Haugen  
04.07.2020

 Legally signed by  
Morten Haugen  
28.07.2020

**Årsregnskap 2019  
for  
Granbakken Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 922199906**

**Utarbeidet av:**

Merkur Regnskap SA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sentrumsveien 62  
3647 HVITTINGFOSS  
Organisasjonsnr. 985836949



Granbakken Eiendom AS

Legally signed by  
Torstein Darbo  
04.07.2020

Legally signed by  
Jan Sverre Haugen  
04.07.2020

Legally signed by  
Morten Haugen  
28.07.2020

## Resultatregnskap

	Note	jan-des 19
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		508
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>508</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(508)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>10</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(497)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(497)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(497)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Frømføring av udekket tap	2	(497)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(497)</b>



Granbakken Eiendom AS

Legally signed by  
Torstein Darbo  
04.07.2020

Legally signed by  
Jan Sverre Haugen  
04.07.2020

Legally signed by  
Morten Haugen  
28.07.2020

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Varer		3 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 558
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 308</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	2	34 000
Annen innskutt egenkapital	2	(11 195)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	2	(497)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(497)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>22 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 308</b>

Fiskum, den 03.07.2020

\_\_\_\_\_  
Morten Haugen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Jan Sverre Haugen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Torstein Darbo  
Styremedlem



Granbakken Eiendom AS

## Noter 2019

 Legally signed by  
Torstein Darbo  
04.07.2020

 Legally signed by  
Jan Sverre Haugen  
04.07.2020

 Legally signed by  
Morten Haugen  
28.07.2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i fremtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Granbakken Eiendom AS

Legally signed by  
Torstein Darbo  
04.07.2020

Legally signed by  
Jan Sverre Haugen  
04.07.2020

Legally signed by  
Morten Haugen  
28.07.2020

## Noter 2019

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-497	-497
Andre transaksjoner:	34 000	-11 195	22 805
<b>Pr 31.12.</b>	<b>34 000</b>	<b>-11 692</b>	<b>22 308</b>

Andre transaksjoner gjelder innskutt aksjekapital

Med hensyn til hendelser etter balansedagen har selskapet ikke merket noe effekt av coronavirus per nå.

Selskapet skal avvikle i 2020.



Granbakken Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Granbakken Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-497	-497
Andre transaksjoner:	34 000	-11 195	22 805
<b>Pr 31.12.</b>	<b>34 000</b>	<b>-11 692</b>	<b>22 308</b>

Andre transaksjoner gjelder innskutt aksjekapital

Med hensyn til hendelser etter balansedagen har selskapet ikke merket noe effekt av coronavirus per nå.

Selskapet skal avvikle i 2020.



Granbakken Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	jan-des 19
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		508
Sum driftskostnader		508
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(508)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		10
Sum finansinntekter		10
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>10</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(497)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(497)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(497)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap	2	(497)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(497)</b>



Granbakken Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Varer		3 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 558
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 308</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	2	34 000
Annen innskutt egenkapital	2	(11 195)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	2	(497)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(497)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>22 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 308</b>

Fiskum, den 03.07.2020

\_\_\_\_\_  
Morten Haugen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Jan Sverre Haugen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Torstein Darbo  
Styremedlem



**Årsregnskap 2019  
for  
Granbakken Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 922199906**

**Utarbeidet av:**

Merkur Regnskap SA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sentrumsveien 62  
3647 HVITTINGFOSS



Organisasjonsnr. 985836949